

QUINTA DO PAÇO LUMIAR | Venda | Lumiar, Lisboa

Lisboa - Lisboa



Profil

A quinta do paço do lumiar, com uma área de 14.557 m², situa-se na secular freguesia do Lumiar, conhecida no século XVIII pelas suas nobres quintas, olivais e vinhas, razão pela qual esta zona está classificada no PDM de Lisboa como “zona de quintas históricas” no centro da cidade.

O empreendimento é composto por dezassete moradias em banda, onze T3+1 e seis T4+1, organizadas perpendicularmente ao longo de um novo arruamento que atravessa o terreno de Norte a Sul. As moradias a poente têm piscina na área ajardinada exterior do lote, enquanto as moradias a nascente têm piscina no pátio interior. Apesar de serem distintas mantêm características estruturalmente comuns. São ambas casas pátio, sendo o pátio central, o que divide a zona social da zona privada, tendo ainda em comum um corredor de distribuição que atravessa toda a casa e que funciona como elemento estruturante na organização do espaço.

O projeto de arquitetura tem assinatura do Arquiteto Eduardo Souto de Moura, vencedor do Prémio Pritzker em 2011.

Caractéristiques

Type - Habitação

Type - Maison

Efficacité énergétique



Note de l'énergie est un indice de la performance thermique d'un bâtiment, indiquant les niveaux de chauffage et de refroidissement en hiver et d'été des bâtiments qui permettent d'atteindre Classe énergie A ou B sont plus à l'aise pour vivre et avoir des factures d'énergie.

Fractions

Tipologia	Área Coberta (m2)	Área Jardim (m2)	Área Lote (m2)	Garagem	Valor de Venda	ID
T3+1	319	226	550	2 viaturas	1.750.000,00€	124021009-47
T4+1	374	174	547	3 viaturas	Reservado	-
T3+1	315	175	556	2 viaturas	1.568.432,00€	124021009-135
T3+1	314	223	544	2 viaturas	Vendido	-
T4+1	374	183	562	3 viaturas	Vendido	-
T4+1	440	196	639	3 viaturas	Vendido	-
T3+1	314	234		2 viaturas	Vendido	-
T3+1	314	235	556	2 viaturas	Vendido	-
T4+1	374	183	560	3 viaturas	Vendido	-
T4+1	374	153	517	3 viaturas	Reservado	-
T3	335	164		2 viaturas	1 619 801 €	124021009-134



T3+1

314

222

2 viaturas

Vendido

-