

MIRAFLORES PARK | À Vendre | Miraflores, Algés

Lisboa - Oeiras



Profil

Vivre dans le parc Miraflores, c'est vivre avec une qualité de vie dans un centre urbain, entouré de nature, à proximité du parc naturel Monsanto, du parc urbain Miraflores et, pour certains appartements, avec une vue sur le Tage. Tous les appartements sont dotés de fenêtres de taille généreuse - à haute performance thermique et acoustique - qui favorisent le paysage et l'entrée de la lumière naturelle.

Miraflores Park est composé de 34 unités réparties sur 10 étages, avec des typologies entre 1 et 4 chambres, et des superficies entre 50 et 456m². Ces appartements contemporains ont été conçus dans le but d'offrir un maximum de bien-être et de confort, sans oublier le côté fonctionnel. Ils sont caractérisés par de grands espaces, un style minimaliste et des tons neutres, avec des finitions de haute qualité. Les cuisines sont entièrement équipées d'appareils de grande marque. Quant aux chambres, ce sont pour la plupart des suites avec des armoires et de grands rangements.

Doté d'une façade contemporaine, aux lignes élégantes et sobres, le Miraflores Park dispose de 50 places de parking et d'une réception soigneusement décorée. Il dispose d'un salon sur le toit avec un paysage magnifique, où vous pouvez vous détendre ou faire de l'exercice.

Le quartier de Miraflores est un endroit charmant, très demandé, qui bénéficie d'une centralité unique. Il est possible de rejoindre le centre de Lisbonne et de Cascais en quelques minutes grâce aux excellentes infrastructures qui l'entourent, telles que l'A5, le CRIL et le CREL. Le parc Miraflores est proche des plages de la ligne de Cascais, du Passeio Marítimo d'Algés et de Belém.

Il s'agit également d'un quartier familial, confortable et sûr, qui combine le meilleur d'un style de vie moderne, mais en même temps modeste, avec un large éventail d'équipements et de services, depuis les commerces, les cliniques et les pharmacies, les écoles, les salles de sport et les restaurants, ainsi que des lieux où vous pouvez passer d'agréables moments de loisirs.

Fin des travaux prévue au 2^{ème} trimestre 2023

Caractéristiques

Type - Logement

Type - Appartement

Etat - En cours de construction

Efficacité énergétique



Note de l'énergie est un indice de la performance thermique d'un bâtiment, indiquant les niveaux de chauffage et de refroidissement en hiver et d'été des bâtiments qui permettent d'atteindre Classe énergie A ou B sont plus à l'aise pour vivre et avoir des factures d'énergie.

Fractions

Piso	Unidade	Tipologia	Área Bruta Privativa (m2)	Orientação	Terraços Varandas (m2)	Preço	ID
1	1A	T3	135,64	Sul/Oeste	-	Vendido	-
2	2A	T3	132,91	Norte/Este	-	Vendido	-
2	2B	T2	103,28	Norte/Oeste	-	Vendido	-
2	2C	T1	67,74	Oeste	-	Vendido	-
2	2D	T3	164,74	Sul/Este/Oeste	-	Vendido	-
3	3A	T3	132,91	Norte/Este	-	Vendido	-
3	3B	T2	103,28	Oeste	-	Vendido	-
3	3C	T1	67,74	Oeste	-	Vendido	-
3	3D	T3	164,74	Sul/Este/Oeste	-	Vendido	-
4	4A	T3	132,91	Norte/Este	-	Vendido	-
4	4B	T2	103,28	Oeste	-	Vendido	-
4	4C	T1	67,74	Oeste	-	Vendido	-
4	4D	T3	164,74	Sul/Este/Oeste	-	Vendido	-
5	5A	T3	132,91	Norte/Este	-	Vendido	-
5	5B	T2	103,28	Oeste	-	Vendido	-
5	5C	T1	67,74	Oeste	-	Vendido	-
5	5D	T3	164,74	Sul/Este/Oeste	-	Vendido	-
6	6A	T3	161,10	Norte/Este/Oeste	-	Vendido	-
6	6B	T1	70,20	Oeste	-	Vendido	-
6	6C	T1	50,37	Oeste	-	Vendido	-
6	6D	T4	185,55	Sul/Este/Oeste	-	Vendido	-
7	7A	T3	161,10	Norte/Este/Oeste	-	Vendido	-
7	7B	T1	70,20	Oeste	-	Vendido	-
7	7C	T1	50,37	Oeste	-	Vendido	-
7	7D	T4	185,55	Sul/Este/Oeste	-	Vendido	-

8	8A	T3	161,10	Norte/Este/Oeste	-	Vendido	-
8	8B	T1	70,20	Oeste	-	Vendido	-
8	8C	T1	50,37	Oeste	-	Vendido	-
8	8D	T4	185,55	Sul/Este/Oeste	-	Vendido	-
9	9A	T3	161,10	Norte/Este/Oeste	-	Vendido	-
9	9B	T1	70,20	Oeste	-	Vendido	-
9	9C	T1	50,37	Oeste	-	Vendido	-
9	9D	T4	185,55	Sul/Este/Oeste	-	Vendido	-
10	10A	T4	284,45	Norte/Sul/Este/Oeste	-	Vendido	-