

O'Living | Em construção | Olivais, Lisboa





Sobre

A primeira fase de vendas está praticamente concluída e a segunda fase iniciou-se em julho de 2022, com condições de venda muito atrativas: 15% na assinatura do CPCV, 15% passado 6 meses, 70% na escritura.

Apartamentos com varandas e terraços privativos

A qualidade da construção e a preocupação em dar resposta ao mercado atual, nota-se na escolha dos materiais de qualidade, nas boas áreas, existência de varandas ou terraços, possibilidade de personalizar parte dos acabamentos, estacionamento para bicicletas e automóveis.

O Promotor faz questão de ter qualidade *prime* neste empreendimento, não poupando esforços para encontrar os melhores materiais e acabamentos. As cozinhas serão totalmente equipadas com eletrodomésticos AEG, os equipamentos elétricos serão Efapel, os pavimentos cerâmicos da Pavigrés, as louças sanitárias da Sanindusa e as torneiras da Bruma.

O Bairro Jardim de Lisboa

A poucos minutos do Parque das Nações, rodeado de zonas verdes, serviços e transportes. Este é um projeto com design moderno que responde às exigências atuais do mercado, com uma previsão de finalização no último trimestre de 2023.

A informação aqui mencionada é meramente indicativa e não tem caráter contratual. Poderá por motivos técnicos, comerciais ou legais ser sujeita a alterações sem aviso prévio.

Características

Estado - Em construção

Tipos - Apartamentos

Tipologias - T2 a T3

Áreas - 64m² a 206m²

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Frações

Ref	Tipo	Bloco	Piso	Tipologia	ABP	Varanda	Estac.	Preço	Planta	ID Remax	Estado
1 4A	Apartamento	1	4	T2	105.2 m ²	7.3 m ²	1	570 000 €	-	124021040-248	Disponível
1 7C	Apartamento	1	7	T2	97.3 m ²	-	1	640 000 €	-	120521480-178	Disponível
2 7C	Apartamento	2	7	T3 Duplex	156.3 m ²	18.8 m ²	2	1 010 000 €	-	124021040-260	Disponível
2 4A	Apartamento	2	4	T1	64.07 m ²	-	1	405 000 €	-	120521480-183	Disponível
4B	Apartamento	1	4	T3	146.9 m ²	12.2 m ²	2	685 000 €	Ver	124021040-249	Disponível
4C	Apartamento	1	4	T2	116 m ²	18.8 m ²	1	630 000 €	Ver	120521480-174	Disponível
5B	Apartamento	1	5	T2	116 m ²	18.8 m ²	1	620 000 €	Ver	120521480-	Disponível
5C	Apartamento	1	5	T2	110 m ²	14.9 m ²	1	650 000 €	Ver	120521480-	Disponível
5E	Apartamento	1	5	T3	138.4 m ²	12.2 m ²	2	700 000 €	Ver	120521480-176	Disponível
7B	Apartamento	1	7	T3	134.7 m ²	-	2	710 000 €	Ver	124021040-250	Disponível
7E	Apartamento	1	7	T3 Duplex	188.7 m ²	20 m ²	2	1 010 000 €	Ver	120521480-179	Disponível
2D	Apartamento	2	2	T2	96.3 m ²	18.5 m ²	1	600 000 €	Ver	-	Reservado
5A	Apartamento	2	5	T1	64.7 m ²	-	1	450 000 €	Ver	124021040-261	Disponível