Vila Olarias | Novo | Mouraria, Lisboa













Sobre

Inserido num contexto urbano rico em cultura, diversidade e identidade lisboeta, o Vila das Olarias está a apenas 9 minutos a pé do Rossio. Nas proximidades, encontram-se ainda o Miradouro da Senhora do Monte e o Castelo de São Jorge, além de uma ampla oferta de comércio local, serviços e transportes, com a estação de metro do Martim Moniz a apenas 6 minutos de distância.

Distinguido com o prémio de Melhor Reabilitação Urbana na Exposição Imobiliária SIL 2019, este projeto resulta de uma intervenção cuidada que respeita a alma do bairro.

O empreendimento é composto por 14 apartamentos, com tipologias entre T0 e T2, distribuídos por áreas que variam entre 44 m² e 87 m², com a possibilidade de aquisição de estacionamento. Algumas frações incluem terraços privativos, enquanto outras oferecem entrada direta a partir da rua, conferindo privacidade e versatilidade.

Vila das Olarias é mais do que um espaço para habitar — é um refúgio de autenticidade e bem-estar no centro de Lisboa.

Características

Estado - Novo
Tipos - Apartamentos
Tipologias - T0 a T2
Áreas - 44.82m^2 a 87.31m^2

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Frações

Ref	Tipo	Piso	Tipologia	ABP	Terraço	Área Total	Estac.	Certificado Energético	Preço	Planta	ID Remax	Estado
A	Apartamento	-1	T0+1	46.19 m²	-	46.19 m²	0	C	235 000 €	Ver	120521000-2354	Disponível
B	Apartamento	-1	T1	62.74 m²	-	62.74 m²	0	-	300 000 €	Ver	120521000-1986	Vendido
C	Apartamento	R/C	T1	58.07 m²	-	58.07 m²	0	-	335 000 €	-	120521000-2026	Vendido
D	Apartamento	R/C	T1	61.75 m²	-	61.75 m²	0	-	375 000 €	Ver	120521000-2027	Disponível
G	Apartamento	1	T2	87.31 m²	-	87.31 m²	1	-	520 000 €	Ver	120521000-2028	Reservado
H	Apartamento	1	T2	68.38 m²	-	68.38 m²	0	-	440 000 €	Ver	120521000-2029	Vendido
I	Apartamento	1	T2	83.5 m²	-	83.5 m²	1	-	-	Ver	-	Vendido
J	Apartamento	2	T2	87.31 m²	-	87.31 m²	0	-	530 000 €	Ver	120521000-2030	Vendido
K	Apartamento	2	T2	68.38 m²	-	68.38 m²	1	-	455 000 €	Ver	120521000-2031	Vendido
L	Apartamento	2	T2	83.48 m²	-	83.48 m²	1	-	515 000 €	Ver	120521000-2032	Disponível
M	Apartamento	3	T0	36 m²	7.92 m²	44 m²	0	-	299 500 €	Ver	120521000-2291	Disponível
N	Apartamento	3	T1	60.43 m²	5.95 m²	66.38 m²	0	-	415 000 €	Ver	120521000-2034	Vendido
E	Apartamento	R/C	T1	52 m²	14.21 m²	66 m²	1	-	439 000 €	Ver	120521000-2035	Disponível
F	Apartamento	R/C	T1	57 m²	14.25 m²	71 m²	1	-	464 000 €	Ver	120521000-2036	Disponível
CA	Apartamento	R/C	T0	39.61 m²	-	39.61 m²	0	-	210 000 €	-	120521000-1995	Vendido