

Fiori Cascais | Em construção | Birre, Cascais





Sobre

Com mais de 700 m² de área bruta privativa e jardins generosos acima dos 400 m², cada moradia é um refúgio contemporâneo onde a integração entre interior e exterior definem o espaço. As áreas sociais de pé-direito duplo, elevador privativo, spa, ginásio, escritório ou home lounge e garagem para quatro viaturas com carregamento elétrico, refletem conforto e funcionalidade e sofisticação.

O exterior convida a momentos de bem-estar ao longo de todo o ano, com piscina aquecida com cobertura retrátil, zona de hidromassagem e terraços que prolongam a vivência da casa até ao jardim. Materiais nobres criam uma estética intemporal, onde elegância e o conforto se encontram.

Sustentabilidade e tecnologia acompanham cada escolha: classificação energética A, painéis solares fotovoltaicos, climatização VRV e domótica integral para gestão de iluminação, AVAC, estores e cortinas.

A poucos minutos das praias do Guincho, da Quinta da Marinha, de escolas internacionais, campos de golfe e com acesso rápido a Lisboa e Sintra, o Fiori Cascais combina a tranquilidade de Cascais com a conveniência de um estilo de vida cosmopolita.

Mais do que um condomínio, o Fiori é um espaço para viver com exclusividade.

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Características

Estado - Em construção

Tipos - Moradias

Tipologias - T5

Áreas - 700m²

Ano da Construção - 2027

Frações

| Ref | Tipo | Tipologia | Lote | ABP | Hardun | Estac. | Preço | Planta | ID Remax | Estado |
|-----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------|-------------|---------------------|-------------------------------|------------|
| A | Moradia | T5 | 994.6 m ² | 709.26 m ² | 504.92 m ² | 4 | 5 600 000 € | - | - | Reservado |
| B | Moradia | T5 | 899.5 m ² | 709.26 m ² | 406.54 m ² | 4 | 5 600 000 € | Ver | 124021231-50 | Disponível |
| C | Moradia | T5 | 885.06 m ² | 709.26 m ² | 395.59 m ² | 4 | 5 600 000 € | Ver | 124021048-231 | Disponível |
| D | Moradia | T5 | 916.23 m ² | 709.26 m ² | 414.13 m ² | 4 | 5 600 000 € | Ver | 124021048-232 | Disponível |
| E | Moradia | T5 | 775.57 m ² | 709.26 m ² | 270.81 m ² | 4 | 5 600 000 € | Ver | 124021048-233 | Disponível |
| F | Moradia | T5 | 907.86 m ² | 709.26 m ² | 408.16 m ² | 4 | 5 600 000 € | Ver | 124021048-234 | Disponível |