Unique Benfica | Novo | São Domingos de Benfica, Lisboa










Sobre

Com uma arquitetura de linhas elegantes e fachada em pedra mármore é um projeto da autoria do atelier ARX, assinado pelo Arq. José Mateus, que deixa o seu cunho na qualidade superior no design, na escolha criteriosa de materiais e no respeito pelo ambiente, revelando-nos uma peça arquitetónica desenhada com poesia.

Com um jardim sobrelevado e uma piscina aquecida de bordo infinito com cascata, contempla apenas 38 apartamentos exclusivos, distribuídos por dois blocos de 7 pisos, banhados por luz natural invejável e com terraços ou varandas panorâmicas a oferecer vistas desafogadas.

O Unique Benfica, concebido para uma classificação energética A+, distingue-se pelos seus exigentes requisitos de conforto, segurança e nobreza de acabamentos: Sistema solar térmico para aquecimento das águas sanitárias e piscina através de bomba de calor, climatização com renovação do ar interior, parqueamentos interiores em box, ou lugares individualizados, com tomada elétrica para carregamento de carros elétricos, sistema de videovigilância. Pavimentos de madeira, pedra natural, cozinhas equipadas com eletrodomésticos de gama alta, ar condicionado multisplit, domótica, estores elétricos, chão radiante na casa de banho da suite, roupeiros embutidos, isolamento acústico e térmico.

Características

Estado - Novo
Tipos - Apartamentos
Tipologias - T3
Áreas - 124m^2 a 149m^2

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Frações

Ref	Tipo	Piso	Tipologia	ABP	Varanda	Terraço	Área Total	Estac.	Preço	Planta	ID Remax	Estado
A1C	Apartamento	1	T3	149.4 m²	24.1 m²	-	173.5 m²	2	-	-	-	Vendido
B1C	Apartamento	1	T3	149.4 m²	24.1 m²	-	173.5 m²	2	1 260 000 €	Ver	120531457-57	Vendido
B4A	Apartamento	4	T3	124.6 m²	27.9 m²	-	152.5 m²	2	1 180 000 €	Ver	120531457-56	Disponível
A6B	Apartamento	6	T3	149.4 m²	24.1 m²	-	173.5 m²	2	1 350 000 €	Ver	120531457-55	Disponível
A7B	Apartamento	7	T3	149.4 m²	24.1 m²	114.3 m²	287.8 m²	2	1 740 000 €	Ver	120531457-54	Disponível
B7B	Apartamento	7	T3	149.4 m²	24.1 m²	114.3 m²	287.8 m²	2	1 760 000 €	Ver	120531457-53	Disponível