Sousa Martins | Em construção | Avenidas Novas, Lisboa













Sobre

Este novo projeto residencial, que resulta de uma cuidadosa reabilitação urbana, respeita a herança histórica do edifício e a expansão urbana de Lisboa do início do século XX, fundindo-a com uma arquitetura de linhas modernas e funcionais.

O empreendimento é composto por 12 apartamentos, de tipologias T1 e T2, com áreas que variam entre os 52 m2 e os 154,49 m2. Projetados para quem procura um estilo de vida ativo no centro da cidade, todos os apartamentos privilegiam o conforto e a luz natural, dispondo de varandas, jardins ou logradouros privativos. No interior, a funcionalidade é a palavra de ordem. Os materiais contemporâneos e técnicas de construção de vanguarda asseguram o máximo bem-estar.

A zona destaca-se pela excelente conectividade e pela proximidade a espaços verdes icónicos, como o Parque Eduardo VII, permitindo desfrutar de um estilo de vida cosmopolita e eclético, com os melhores restaurantes, lojas de luxo e meios de transporte à porta de casa.

Viver no Sousa Martins Premium Apartments é desfrutar de uma rara combinação: a tranquilidade e autenticidade de um edifício com alma lisboeta, aliadas aos mais elevados padrões de conforto, segurança e modernidade, no coração de Lisboa.

Características

Estado - Em construção
Tipos - Apartamentos
Tipologias - T1 a T2
Áreas - 52.09m^2 a 154.49m^2

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Frações

Ref	Tipo	Piso	Tipologia	ABP	Varanda	Terraço	Hardun	Preço	Planta	ID Remax	Estado
RC A	Apartamento	R/C	T1	89.27 m²	-	-	34.74 m²	900 000 €	Ver	120521000-2189	Disponível
RC B	Apartamento	R/C	T1	87.94 m²	-	-	21.24 m²	880 000 €	Ver	120521000-2190	Disponível
1A	Apartamento	1	T1	52.09 m²	2.11 m²	-	-	-	Ver	-	Vendido
1B	Apartamento	1	T1	76.47 m²	2.04 m²	-	-	-	-	-	Vendido
1C	Apartamento	1	T1	60.97 m²	6.56 m²	-	-	660 000 €	Ver	120521000-2191	Disponível
2A	Apartamento	2	T2	98.28 m²	4.32 m²	-	-	-	-	-	Vendido
2B	Apartamento	2	T2	94.64 m²	4.28 m²	-	-	930 000 €	Ver	120521000-2192	Vendido
3A	Apartamento	3	T2	98.28 m²	5.64 m²	-	-	-	-	-	Vendido
3B	Apartamento	3	T2	94.64 m²	5.6 m²	-	-	940 000 €	Ver	120521000-2193	Vendido
4A	Apartamento	4	T2	98.28 m²	4.32 m²	-	-	-	-	-	Vendido
4B	Apartamento	4	T2	94.64 m²	4.28 m²	-	-	950 000 €	Ver	120521000-2194	Disponível
5A	Apartamento	5	T2	154.49 m²	-	25.64 m²	-	-	-	-	Vendido