Vistabella | Em construção | Oeiras










Sobre

Com uma localização privilegiada, encontra-se junto ao Parque dos Poetas, ao Oeiras Parque, às praias da linha e a escolas e hospitais de referência. A proximidade ao Lagoas Park e ao Taguspark, bem como os acessos rápidos às principais vias urbanas, tornam o quotidiano mais simples e eficiente.

Envolvido por paisagens onde o azul do céu e do mar se cruza com o verde dos espaços naturais, o Vistabella oferece vistas panorâmicas únicas e um ambiente pensado ao detalhe.

O bairro integra um parque urbano arborizado, parque infantil, pet place, ecoponto subterrâneo e painéis solares fotovoltaicos, refletindo uma visão moderna e sustentável de viver a cidade. Os residentes têm ainda acesso exclusivo a um clube privado com ginásio, spa, piscinas, área gourmet e campo de padel.

O empreendimento divide-se em três zonas residenciais distintas:

Panorama Vistabella - 44 apartamentos de tipologias T1 a T3 e quatro exclusivas penthouses T4.

Mirad'or Vistabella - 32 apartamentos com opções entre T1, T2, T3 e T4, incluindo elegantes penthouses T4.

Boulevard Vistabella - uma sofisticada alameda de moradias T4, cada uma com área gourmet e piscina privativa.

Assinado pelo Arquiteto Sidney Quintela afirma-se como um bairro contemporâneo, onde localização, arquitetura e qualidade de vida se unem de forma harmoniosa.

Características

Estado - Em construção
Tipos - Apartamentos, Moradias
Tipologias - T1 a T4
Áreas - 78m^2 a 193m^2
Ano da Construção - 2025

Comodidades

Pré-instalação carregamento de veículos elétricos
Cozinha exterior
Piscina
Estacionamento
Ginásio
Jardim
Elevador
Ar Condicionado

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Frações

Ref	Tipo	Bloco	Piso	Tipologia	Lote	ABP	Varanda	Hardun	Estac.	Preço	Planta	ID Remax	Estado
A	Moradia	Boulevard	-	T4	-	185 m²	-	278.72 m²	2	1 750 000 €	Ver	120521000-2204	Disponível
C	Moradia	Boulevard	-	T4	-	185 m²	-	130 m²	2	1 850 000 €	Ver	120521000-2198	Disponível
D	Moradia	Boulevard	-	T4	-	185 m²	-	184.65 m²	2	1 800 000 €	Ver	120521000-2199	Disponível
E	Moradia	Boulevard	-	T4	-	185 m²	-	183.61 m²	2	1 850 000 €	Ver	120521000-2200	Disponível
G	Moradia	Boulevard	-	T4	-	185 m²	-	184.67 m²	2	1 850 000 €	Ver	120521000-2201	Disponível
L	Moradia	Boulevard	-	T4	-	185 m²	-	183.53 m²	2	1 850 000 €	Ver	120521000-2202	Disponível
M	Moradia	Boulevard	-	T4	-	185 m²	-	185.1 m²	2	1 850 000 €	Ver	120521000-2417	Disponível
N	Moradia	Boulevard	-	T4	-	185 m²	-	157.34 m²	2	1 850 000 €	Ver	120521000-2203	Disponível
GB	Apartamento	Mirad'or	R/C	T1	-	78 m²	97 m²	-	2	542 996 €	Ver	120521000-2206	Vendido
GC	Apartamento	Mirad'or	R/C	T1	-	78 m²	97 m²	-	2	542 996 €	Ver	120521000-2207	Vendido
1A	Apartamento	Mirad'or	1	T4	-	156 m²	52 m²	-	2	976 980 €	Ver	120521000-2208	Disponível
1B	Apartamento	Mirad'or	1	T2	-	109 m²	26 m²	-	2	712 273 €	Ver	120521000-2195	Vendido
1D	Apartamento	Mirad'or	1	T3	-	123 m²	43 m²	-	2	860 000 €	Ver	120521000-2181	Disponível
1E	Apartamento	Mirad'or	1	T2	-	109 m²	26 m²	-	2	712 273 €	Ver	120521000-2196	Vendido
1F	Apartamento	Mirad'or	1	T4	-	156 m²	52 m²	-	2	976 980 €	Ver	120521000-2209	Vendido
2A	Apartamento	Mirad'or	2	T4	-	156 m²	52 m²	-	2	992 940 €	Ver	120521000-2205	Disponível
2C	Apartamento	Mirad'or	2	T3	-	123 m²	43 m²	-	2	877 200 €	Ver	120521000-2210	Vendido
2F	Apartamento	Mirad'or	2	T4	-	156 m²	52 m²	-	2	992 940 €	Ver	120521000-2211	Vendido

Ref	Tipo	Bloco	Piso	Tipologia	Lote	ABP	Varanda	Hardun	Estac.	Preço	Planta	ID Remax	Estado
3A	Apartamento	Mirad'or	3	T4	-	156 m²	52 m²	-	2	1 071 315 €	Ver	120521000-2421	Disponível
3D	Apartamento	Mirad'or	3	T3	-	123 m²	43 m²	-	2	912 000 €	Ver	120521000-2182	Disponível
3E	Apartamento	Mirad'or	3	T2	-	109 m²	26 m²	-	2	740 932 €	Ver	120521000-2180	Vendido
PC	Apartamento	Mirad'or	5	T4	-	149 m²	52 m²	-	2	1 244 786 €	Ver	120521000-2213	Disponível
PD	Apartamento	Mirad'or	5	T4	-	193 m²	124 m²	-	2	1 393 920 €	Ver	120521000-2214	Vendido
0A	Apartamento	Panorama	R/C	T3	-	137 m²	32 m²	-	4	950 449 €	Ver	120521000-2197	Disponível
PC	Apartamento	Panorama	4	T4	-	180 m²	130 m²	-	4	1 322 664 €	Ver	120521000-2215	Vendido
2H	Apartamento	Panorama	2	T3	-	137 m²	41 m²	-	2	900 000 €	Ver	120521000-2219	Vendido
2C	Apartamento	Panorama	2	T2	-	88 m²	26 m²	-	2	700 000 €	Ver	120521000-2220	Vendido
B	Moradia	Boulevard	-	T4	526 m²	185 m²	-	316 m²	2	1 850 000 €	-	120521000-2216	Disponível