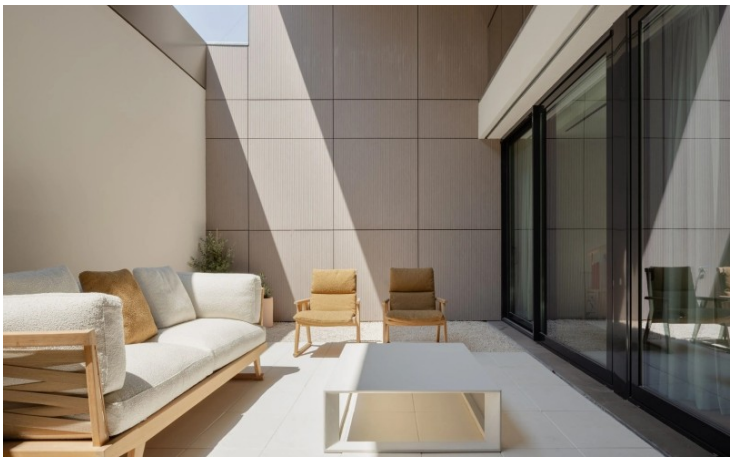
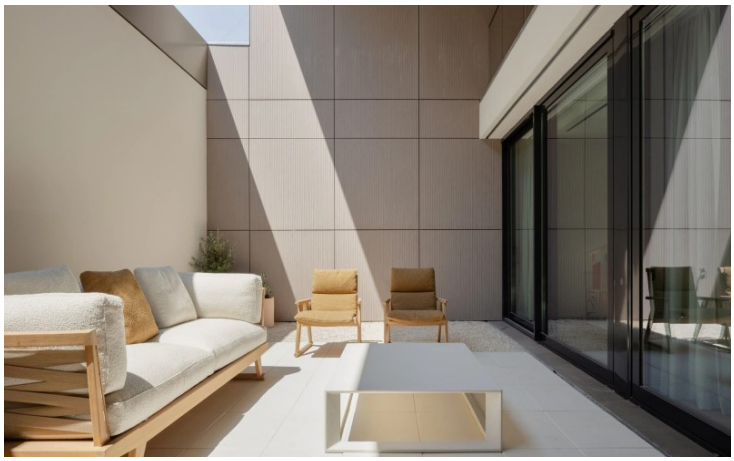
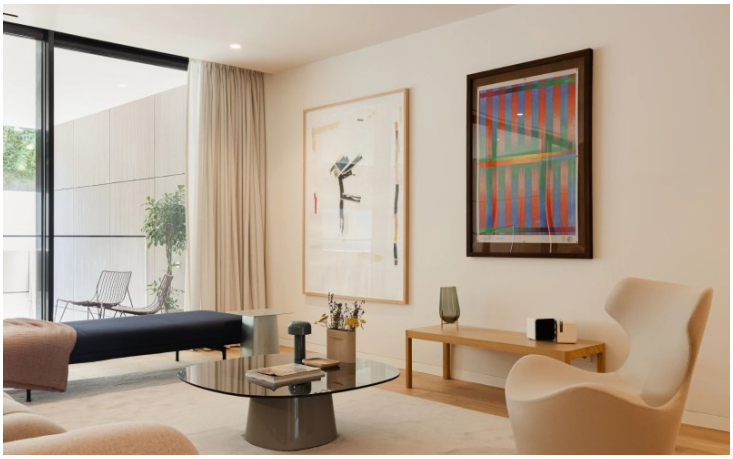
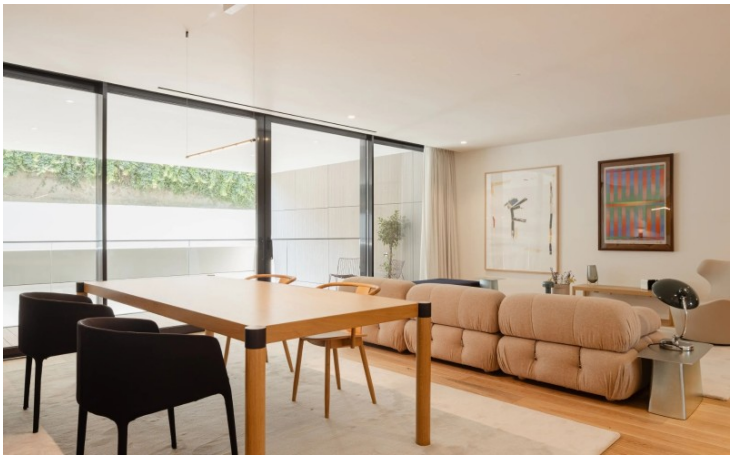
Boavista 5205 | Novo | Porto







Sobre

Apartamentos T4, localizados junto à Avenida da Boavista, numa zona em plena valorização, beneficia de uma proximidade privilegiada às praias de Matosinhos, à marginal e a uma vasta oferta de restaurantes, serviços, escolas e universidades.

De arquitetura contemporânea e cuidadosamente integrada na envolvente, o empreendimento destaca-se pela harmonia entre os seus volumes, os amplos espaços exteriores e a relação constante com a paisagem. As vistas desafogadas e a proximidade ao maior parque urbano do país criam um ambiente raro, marcado pela luminosidade e privacidade.

Pensado para proporcionar o máximo conforto, o Boavista 5205 integra soluções construtivas e energéticas que promovem a eficiência e a sustentabilidade, sem comprometer a qualidade de vida. Cada apartamento dispõe de elevador privativo, garantindo exclusividade, comodidade e uma experiência residencial distinta.

Jardins, terraços privativos, varandas e pátios interiores prolongam os espaços habitacionais para o exterior, convidando a desfrutar do ar livre durante todo o ano.

Características

Estado - Novo
Tipologias - T4 a T4+1
Áreas - 285,4m^2 a 309m^2
Ano da Construção - 2025

Comodidades

Cozinha equipada
Garagem
Piscina
Estacionamento
Jardim
Elevador
Ar Condicionado
Varanda

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Frações

Ref	Tipologia	ABP	Hardun	Estac.	Preço	Planta	ID Remax	Estado
A1	T4	309 m^2	193.41 m^2	4	2 859 048 €	Ver	124021048-319	Disponível
A2	T4	285.4 m^2	103.8 m^2	2	2 081 688 €	Ver	124021048-320	Disponível
A3	T4	285.4 m^2	103.8 m^2	2	2 081 688 €	Ver	124021048-321	Vendido
A4	T4	309 m^2	237.8 m^2	4	2 914 797 €	Ver	124021048-322	Vendido