Almirante Reis 67 | Em construção | Arroios










Sobre

Resultado da reabilitação cuidada de um edifício histórico, este projeto representa um equilíbrio entre preservação patrimonial e visão contemporânea, devolvendo nova vida a um dos edifícios mais distintos da zona.

Inspirado no movimento New Classic, o Almirante Reis 67 combina a elegância da arquitetura clássica com interiores modernos, luminosos e funcionais. Composto por 26 apartamentos, entre T1 e T3, o empreendimento integra-se naturalmente na dinâmica urbana de Arroios.

Os apartamentos foram desenhados para proporcionar conforto, sofisticação e bem-estar no quotidiano. As amplas janelas deixam entrar abundante luz natural, valorizando interiores acolhedores, áreas generosas e materiais portugueses cuidadosamente selecionados.

Com estacionamento privativo e carregamento elétrico, o Almirante Reis 67 responde às exigências da vida urbana atual, sem abdicar de tranquilidade e conforto.

Com metro à porta e localização privilegiada, o Almirante Reis 67A encontra-se a poucos minutos das principais zonas de Lisboa, universidades, escolas, hospitais e do Aeroporto, oferecendo centralidade, conveniência e qualidade de vida.

Características

Estado - Em construção
Tipos - Apartamentos
Tipologias - T1 a T3
Áreas - 48.40m^2 a 102.90m^2

Comodidades

Pré-instalação carregamento de veículos elétricos
Cozinha equipada
Estacionamento
Arrecadação
Elevador
Ar Condicionado
Varanda

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Frações

Ref	Tipo	Piso	Tipologia	ABP	Varanda	Terraço	Estac.	Preço	Planta	ID Remax	Estado
1A	Apartamento	1	T1	48.4 m²	3.35 m²	-	0	540 000 €	Ver	120521000-2294	Disponível
1C	-	1	T2	79.3 m²	5.2 m²	-	1	-	Ver	-	Vendido
1B	-	1	T2	70.8 m²	1.9 m²	-	1	-	Ver	-	Vendido
1D	Apartamento	1	T2	90.95 m²	2.2 m²	-	1	920 000 €	Ver	120521000-2295	Disponível
2A	-	2	T1	48.4 m²	3.35 m²	-	0	-	Ver	-	Vendido
2B	-	2	T2	70.8 m²	-	-	1	-	Ver	-	Vendido
2C	-	2	T2	79.3 m²	3 m²	-	1	-	Ver	-	Vendido
2D	-	2	T2	90.95 m²	0.4 m²	-	1	-	Ver	-	Vendido
3A	Apartamento	3	T1	48.4 m²	3.35 m²	-	0	490 000 €	Ver	120521000-2296	Disponível
3B	-	3	T2	70.95 m²	-	-	1	-	Ver	-	Vendido
3C	Apartamento	3	T2	78.75 m²	-	-	1	695 000 €	Ver	120521000-2297	Disponível
3D	Apartamento	3	T2	91.25 m²	-	-	1	785 000 €	Ver	120521000-2298	Disponível
4A	Apartamento	4	T1	48.4 m²	3.35 m²	-	0	495 000 €	Ver	120521000-2299	Disponível
4B	-	4	T2	64.25 m²	5.8 m²	-	1	495 000 €	Ver	-	Vendido
4C	-	4	T2	70.4 m²	7.1 m²	-	1	-	Ver	-	Vendido
4D	Apartamento	4	T2	86.35 m²	4.55 m²	-	1	820 000 €	Ver	120521000-2300	Disponível

Ref	Tipo	Piso	Tipologia	ABP	Varanda	Terraço	Estac.	Preço	Planta	ID Remax	Estado
5A	-	5	T1	48.4 m²	3.35 m²	-	0	-	Ver	-	Vendido
5B	Apartamento	5	T2	64.25 m²	5.8 m²	-	1	695 000 €	Ver	120521000-2423	Disponível
5C	Apartamento	5	T2	70.4 m²	7.1 m²	-	1	775 000 €	Ver	120521000-2302	Vendido
5D	Apartamento	5	T2	86.35 m²	4.55 m²	-	1	835 000 €	Ver	120521000-2303	Disponível
6A	-	6	T1	48.4 m²	3.35 m²	-	1	-	Ver	-	Vendido
6B	-	6	T2	64.25 m²	5.8 m²	-	1	-	Ver	-	Vendido
6C	-	6	T2	70.4 m²	7.1 m²	-	1	-	Ver	-	Vendido
6D	-	6	T2	86.35 m²	4.55 m²	-	1	-	Ver	-	Vendido
7A	-	7	T3	94.35 m²	-	29 m²	2	-	Ver	-	Vendido
7B	Apartamento	7	T3	102.9 m²	-	43.45 m²	2	1 850 000 €	Ver	120521000-2304	Disponível