

SALDANHA MODERN | Venda | Saldanha, Lisboa

Lisboa - Lisboa



Sobre

Modernista por natureza, contemporâneo por vocação.

Edifício histórico pelo papel que desempenhou na corrente modernista e que sempre se destacou pela sua ímpar fachada. Hoje, já denominado de Saldanha Modern, apresenta-se como uma oferta residencial de acentuada vocação contemporânea. Oitenta anos de vida e todo um futuro por diante.

Viva onde Lisboa vibra

Bem-vindo ao centro da cidade. Aqui, é diária e constante a pulsação de uma zona onde as mais renomadas lojas e restaurantes se cruzam com as mais convidativas áreas verdes e os mais importantes polos de cultura.

Tudo a um passo da sua casa no Saldanha Modern. Tudo a minutos da sua nova vida.

Um novo brilho na sua vida

Um encontro com os céus de Lisboa. A piscina exclusiva da Penthouse T4, um dos 22 magníficos apartamentos que tem ao seu dispor em Saldanha Modern.

Em tipologias T1, T2, T3 e T4 Duplex com áreas que medeiam entre os 68 e os 419 m², aqui descobrirá um novo brilho para o seu dia-a-dia. Com estacionamento e algumas frações com arrecadação.

O luxo de ter mais espaço

O Saldanha Modern é mais um magnífico exemplo de como uma inteligente gestão do espaço é imprescindível na definição de um apartamento de primeira classe.

Aqui, o espaço é mais que um luxo, é uma ampla realidade com a qual contará na sua nova casa.

Ter charme, ser funcional

No Saldanha Modern a eficiência e a funcionalidade surgem frequentemente acompanhadas de uma imagem de puro charme. Aqui, a opção por uma elevada gama de materiais e acabamentos tem igualmente na sua base a escolha de ambiências esteticamente extraordinárias.

Em cada recanto podem-se descobrir o conforto e a comodidade. A cada passada espera-o a mais intensa luminosidade natural.

As imagens são tridimensionais e representam o empreendimento na sua generalidade.

Previsão para conclusão de obra: Dezembro de 2020

Características

Tipo - Habitação

Tipo - Apartamento

Estado - Em construção

Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Fracções

Tipologia	Piso	Fração	ABP (m ²)	Áreas Externas (m ²)	Estacionamento	Preço (€)	ID
Loja	0	Loja	31,3	0	0	229 000 €	120521154-308
T2	0	0A	88,5	72,5	1	Vendido	-
T2	1	1A	78,4	2	1	Vendido	-
T1	1	1B	60,3	2	1	Vendido	-
T1	1	1C	48,8	9,2	1	Vendido	-
T1	1	1D	51,8	9,2	1	Vendido	-
T2	2	2A	78,4	2	1	Vendido	-
T1	2	2B	60,3	2	1	Vendido	-
T1	2	2C	48,8	9,2	1	Vendido	-
T1	2	2D	51,8	9,2	1	Vendido	-
T2	3	3A	78,4	2	1	Vendido	-
T1	3	3B	60,3	2	1	Vendido	-
T2	3	3C	103,9	18,4	1	Vendido	-
T2	4	4A	78,4	2	1	Vendido	-
T1	4	4B	60,3	2	1	Vendido	-
T2	4	4C	103,9	18,4	1	Vendido	-

T3	5	5A	137,9	8,4	2	Vendido	-
T2	5	5B	103,9	18,4	1	Vendido	-
T2	6	6A	72,2	0	1	Vendido	-
T1	6	6B	56,85	0	1	Vendido	-
T2	6	6C	103,9	18,4	1	Vendido	-
T4 Duplex	7 e 8	7A e 8A	261,44	106	2	Vendido	-
T4 Duplex	7 e 8	7B e 8B	195,3	40,5	2	Vendido	-