

Apartamento | T2 | Venda | Estrela, Lisboa

Lisboa - Lisboa

€ 180.000



Sobre

Apartamento T2+1 versátil e acolhedor, totalmente remodelado e a estrear, materiais de qualidade, excelentes acabamentos.

- Soalho flutuante em todas as divisões, caixilharia em alumínio lacado branco com janelas oscilo batentes e respiradores basculantes com vidro duplo, estores termolaminados e portadas nas janelas da frente.
- Tetos falsos com luz LED embutidas na sala, hall, corredor, cozinha e casa de banho.
- Casa de banho com conjunto sanitário em loiça "Roca", base de duche com Colunas de duche com hidromassagem.
- Este Apartamento dispõe de diversos espaços de arrumação, roupeiro embutido, despensa e termoacumulador "Vulcano" 100.
- Cozinha nova com bancada em pedra negra e equipada com exaustor, placa de fogão vitrocerâmica e forno elétrico.
- Apartamento bem localizado, a 200 metros de Alcântara, próximo da estação CP Alcântara-Terra, de todo o tipo de comercio, serviços e principais acessos à Av. 24 de Julho, ponte 25 de Abril e Cascais/Sintra. A 7 min a pé do LX Factory, Santos e Hospital. Excelente Localização e visibilidade, junto ao Jardim do Palácio das Necessidades, zona Tranquila e Sossegada.
- A Rua da Costa é uma das zonas de Alcântara, que tem sido alvo de investimento por parte dos proprietários, podendo ainda obter licenciamento para Alojamento Local (AL), por se encontrar fora da zona de contenção, definida pela CML.

Características

Quartos - 2

Casas de Banho - 1

Área útil - 50m2

Tipologia - T2

Assoalhadas - 3

Quartos - 2

Casas de Banho - 1

Andar - R/C

Área de Construção - 50 m2

Área Útil - 50 m2

Tipo - Habitação

Tipo - Apartamento

Estado - Usado

Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.