

Morada | T7 | Venda | Grândola

Setúbal - Grândola

€ 685.000



Sobre

Conheça o Monte "Outeiro da Fonte", completamente remodelado, com licença de utilização datada de 2019. Encontra-se mobilado e equipado , pronto a arrendar e/ou habitar .

- O terreno está completamente vedado e tem furo de água. Tem rega automática já instalada e em funcionamento que cobre 10.000m2 de terreno onde existe agricultura biologica certificada (cultura de espargos e ervas aromáticas) .
- Atualmente funciona como residência familiar e é arrendada ao dia e/ou semana em regime de alojamento local, com 4 quartos, dois dos quais em suite (ao nível do res do chão), tem no 1º andar um amplo open space com a possibilidade de fazer mais 3 quartos, dois dos quais em suite .
- Bom investimento para lazer ou habitar .
- A 15 min de carro da Praia da comporta

Pode marcar a sua visita virtual online, sem sair de casa. Possibilidade de permuta com apartamento T4 no centro de Lisboa - Avenidas Novas

Características

Quartos - 7

Casas de Banho - 3

Área útil - 240m2

Tipologia - T7

Assoalhadas - 8

Quartos - 7

Casas de Banho - 3

Área de Construção - 252 m2

Área Útil - 240 m2

Tamanho do Lote - 107500 m2

Tipo - Habitação

Tipo - Moradia

Estado - Usado

Eficiência energética



CLASSE
ENERGÉTICA

Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.