

Quinta | T21 | Venda | Paialvo, Tomar

Santarém - Tomar

€ 1.700.000



Sobre

Investimento garantido, imóvel com características para unidade de turismo (atualmente em funcionamento), lar ou residência sénior, investimento puro com retorno confortável, quer até para Visto Gold.

Este excelente imóvel situa-se em Paialvo, a 1h de Lisboa, 2h do Porto, 7 kms de Tomar, 10 kms da Barragem de Castelo de Bode e a 24 kms do Santuário de Fátima.

- Tem uma área de terreno toda murada de cerca de 7.000 m², 21 quartos (com possibilidade de aumentar) duplos, triplos todos com casas de banho, capacidade para alojamento de cerca de 80 pessoas,
- salas de estar, salas de refeições, salas de jogo e leitura, duas cozinhas industriais, lavandaria, arrumos diversos.
- Além da piscina, do jacuzzi, há um campo de ténis, jardim com equipamentos para os mais jovens.
- O empreendimento está apetrechado com aquecimento central e ar condicionado, para conforto dos utentes.

Características

Quartos - 21

Casas de Banho - 25

Área útil - 786m²

Quartos - 21

Casas de Banho - 25

Área de Construção - 1554 m²

Área Útil - 786 m²

Tamanho do Lote - 6342 m²

Tipo - Habitação

Tipo - Quinta

Estado - Usado

Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.