

# Apartamento | T6 | Venda | Lapa, Estrela

Lisboa - Lisboa

€ 5.750.000



## Sobre

### **Apartamento T5+1na Lapa, inserido num condomínio de luxo num dos bairros mais charmosos de Lisboa.**

- 5 Quartos em suíte e 1 quarto de serviço com casa de banho. 4 Salas de estar distintas e 1 sala de jantar. Cozinha totalmente equipada, 2 frigoríficos de vinhos, tudo da marca SMEG. Zona de lavandaria. Ginásio e sala de massagens. 1 Lavabo social.
- 2 Terraços na fachada que dão para a piscina e jardins do condomínio, com vista magnífica da cidade e de Monsanto.
- Som ambiente BOSE. Sistema de climatização centralizado. Domótica KNX. Todos os acabamentos são de luxo.
- Piscina, jardins e ginásio no condomínio.
- Elevador.
- Cave 3: Garagem com 6 lugares, 2 deles boxes duplas. Sala para motoristas com TV. Copa, quarto e casa de banho.

## Características

**Quartos - 6**

**Casas de Banho - 6**

**Área útil - 620m2**

**Tipologia - T6**

**Quartos - 6**

**Casas de Banho - 6**

**Área de Construção - 636 m2**

**Área Útil - 620 m2**

**Tipo - Habitação**

**Tipo - Apartamento**

**Estado - Usado**

## Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.