Casa | T3+1 | Venda | Urbanização Portela da Villa, Torres Vedras

Lisboa - Torres Vedras

€ 560.000

Sobre

Moradia T3+1 em construção, previsão de conclusão da obra, final de 2023.

Composta por 3 pisos:

• Piso -1

Piscina, Jardim, garagem para 2 carros, espaço polivalente, pode ser quarto ou escritório e casa de banho.

• Piso 0

Cozinha equipada, hall de entrada, sala de estar e de jantar e casa de banho

• Piso 1

3 quartos, um deles é suite com closet e casa de banho, assim como outra casa de banho para apoio aos 2 quartos.

A "Portela da Villa – Original Selection" está inserida na urbanização Portela da Vila, constituída por 267 terrenos urbanísticos e comerciais, com infra-estruturas completas. Localizada em Torres Vedras, um concelho em ascensão económica, e com índices de qualidade de vida muito positivos.

Aqui está a nascer uma nova cidade, composta por moradias isoladas, moradias geminadas, moradias em banda e um conjunto de prédios com apartamentos T2 e T3, assim como espaços comerciais.

Se procura viver no meio da natureza e a 5 minutos de tudo é o sitio ideal, será feita uma reabilitação total dos espaços verdes já existentes, assim como terá um jardim publico,parque infantil, parque canino, horta comunitária, anfiteatro.

A Portela da Villa fica localizada no concelho de Torres Vedras, a 30 minutos de Lisboa, servida pela autoestrada A8, e a urbanização dista a 2 minutos da portagem.

Em Torres Vedras, encontra muita oferta de serviços, comercio, cinema, hospital publico e privado, existe no concelho mais de +90 instituic?o?es de ensino, com especial destaque para a EITV (Escola Internacional de Torres Vedras) que fica a escassos minutos a pe? da Urbanizac?a?o e enquanto residente na Portela da Villa, pode benefeciar de condições especiais para os seus filhos, desde a Pré Escola até ao 12º ano!

Na zona Oeste desfruta das serras e das praias, paisagem de vinhas, pêra rocha e maçãs, boa gastronomia!

Características

Quartos - 4
Casas de Banho - 4
Área útil - 200m2
Tipologia - T4
Quartos - 4
Casas de Banho - 4
Área de Construção - 285 m2
Área Útil - 200 m2
Tipo - Habitação
Tipo - Casas de Luxo
Estado - Em construção

Eficiência energética

Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.