

# Morada | T3 | Venda | Quinta da Marinha

Lisboa - Cascais

€ 3.990.000



## Sobre

Orientação a Sul

Terreno / jardim 1,560m<sup>2</sup>

Piscina de água salgada de 52m<sup>2</sup>

Lareira com recuperador de calor

Armários embutidos em todas as divisões e no hall dos quartos

Soalho em madeira de riga

Estores elétricos

Cozinha equipada

Toalheiros elétricos

Cofre de segurança

Lavandaria

Garagem, 3 carros

Portões automáticos com controlo remoto

Painéis solares

Jardim com rega automática e piscina com o tratamento atual mais avançado

Serviços de condomínio: Segurança e receção 24h - Manutenção de jardins e piscina

Condomínio fechado, com projeto desenhado por Architects International e o Arq. Stefano Belingardi Clusoni

## Características

**Quartos** - 3

**Casas de Banho** - 5

**Área útil** - 369m<sup>2</sup>

**Tipologia** - T5

**Quartos** - 3

**Casas de Banho** - 5

**Área Útil** - 369 m<sup>2</sup>

**Tipo** - Habitação

**Tipo** - Casas de Luxo

**Estado** - Usado

## Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.