

UNIQUE TAGUS | Venda | Alcochete

Setúbal - Alcochete



Sobre

O Unique Tagus nasce em Alcochete, uma das localizações mais privilegiadas da margem sul do Tejo. Muito próximo de Lisboa e com acessos rápidos às principais vias e ao aeroporto, este empreendimento oferece o equilíbrio perfeito entre exclusividade, mobilidade e um estilo de vida saudável junto ao rio.

Com tipologias de T1 a T4 e áreas entre 60m² e 265m², os apartamentos foram projetados para maximizar o conforto e luminosidade. Linhas contemporâneas, grandes vãos envidraçados e varandas generosas proporcionam uma ligação fluida entre interior e exterior. As coberturas dispõem de terraços privativos com jacuzzi ou piscina, redefinindo o conceito de luxo residencial.

O Unique Tagus distingue-se pelas suas comodidades, ginásio, piscinas, sauna, sala de cinema e espaço de co-working. A certificação energética A+ e o sistema de gestão hídrica AQUA+ garantem eficiência e sustentabilidade ao empreendimento.

Os jardins privativos e os espaços de lazer promovem um ambiente de bem-estar e partilha, tornando este empreendimento a escolha perfeita para quem procura uma vida tranquila.

Entre a serenidade do rio e a energia da cidade, descubra um novo patamar de exclusividade.

Características

Tipo - Habitação

Tipo - Apartamento

Estado - Em construção

Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Fracções

Bloco	Piso	Designação	Fração	Tipologia	ABP m2	Varanda m2	Terraço m2	Andar Recuado m2	Totais	Planta	Preço	ID
A	0	A0A	A	T3	148,50		38,55		194,25	-		Vendido
A	0	A0B	B	T2	104,65		26,85		146,25	-		Vendido

A	1	A1A	C	T3	169,65	92,80			304,40	-	Vendido
A	1	A1B	D	T3	125,55	37,30			200,95	-	Vendido
A	2	A2A	E	T3	169,65	88,80			305,60	-	Vendido
A	2	A2B	F	T3	125,55	38,00			204,15	-	Vendido
A	3	A3A	G	T3	169,65	84,05	186,45	74,35	377,65	-	Vendido
A	3	A3B	H	T3	125,55	38,00	88,40	73,65	282,05	-	Vendido
B	0	B0A	I	T2	104,65		26,85		143,95	-	Vendido
B	0	B0B	J	T2	103,50		26,55		137,50	-	Vendido
B	1	B1A	K	T3	125,55	37,30			204,35	-	vendido
B	1	B1B	L	T2	102,50	28,80			174,70	-	Vendido
B	2	B2A	M	T3	125,55	38,00			205,50	-	Vendido
B	2	B2B	N	T2	102,50	29,50			173,00	-	Vendido
B	3	B3A	O	T3	125,55	38,00	88,45	86,55	298,90	-	reservado
B	3	B3B	P	T2	102,50	29,50	58,50	57,85	238,40	-	Vendido
C	0	C0A	Q	T2	103,50		26,55		126,35	-	Vendido
C	0	C0B	R	T2	102,00		26,15		124,25	-	Vendido
C	1	C1A	S	T2	102,50	28,80			172,80	-	Vendido
C	1	C1B	T	T2	100,50	28,40			149,50	-	Vendido
C	2	C2A	U	T2	102,50	29,50			174,10	-	Vendido
C	2	C2B	V	T2	100,50	29,10			170,50	-	Vendido
C	3	C3A	W	T2	102,50	29,50	58,50	57,85	236,60	-	Vendido
C	3	C3B	X	T3	122,95	37,35	86,70	85,00	293,65	-	Vendido
D	0	D0A	Y	T2	112,45		30,55		133,35	-	Vendido
D	0	D0B	Z	T1	65,40		34,55		82,95	-	Vendido
D	0	D0C	AA	T1	66,75		62,50		84,30	-	Vendido
D	1	D1A	AB	T2	101,65	29,20			153,35	-	Vendido
D	1	D1B	AC	T1	58,80	11,25			87,85	-	vendido
D	1	D1C	AD	T1	64,35	28,05			112,30	-	vendido
D	1	D1D	AE	T1	66,75	22,10			108,10	-	vendido
D	2	D2A	AF	T2	101,65	29,95			168,45	-	Vendido
D	2	D2B	AG	T1	58,80	11,25			90,20	-	Vendido
D	2	D2C	AH	T1	64,35	28,05			111,95	-	Vendido

D	2	D2D	AI	T1	66,75	22,80			109,15	-		Vendido
D	3	D3A	AJ	T3	133,20	40,65	94,25	77,40	297,20	Planta	1 180 000,00 €	120521000-1938
D	3	D3B	AK	T3	138,75	51,05	131,35	69,50	310,15	-		Vendido
E	0	E0A	AL	T3	136,40		79,55		178,45	-		Vendido
E	0	E0B	AM	T1	59,55		21,90		77,90	-		Vendido
E	1	E1A	AN	T3	137,00	49,25			233,65	-		Vendido
E	1	E1B	AO	T1	58,75	11,25			93,55	-		Vendido
E	1	E1C	AP	T2	102,50	29,35			164,15	-		vendido
E	2	E2A	AQ	T3	137,00	49,25			228,40	-		Vendido
E	2	E2B	AR	T1	58,75	11,25			93,55	-		vendido
E	2	E2C	AS	T2	102,50	29,35			167,15	-		Vendido
E	3	E3A	AT	T3	170,00	59,90	142,05	71,45	350,40	Planta	1 395 000,00 €	120521000-1939
E	3	E3B	AU	T3	124,45	37,75	87,65	85,90	299,20	Planta	1 150 000,00 €	120521000-1940
F	0	F0A	AV	T3	136,4		73,05		172,7	Planta	675 000,00 €	Vendido
F	0	F0B	AW	T1	59,55		21,9		77,6	-		Vendido
F	1	F1A	AX	T2	102,5	29,35			164,15	-		Vendido
F	1	F1B	AY	T1	58,75	11,25			93,55	-		Vendido
F	1	F1C	AZ	T3	137	49,25			228,15	Planta	765 000,00 €	Vendido
F	2	F2A	BA	T2	102,5	29,35			167,3	-		Vendido
F	2	F2B	BB	T1	58,75	11,25			93,55	-		Vendido
F	2	F2C	BC	T3	137	49,25			228,4	-		Vendido
F	3	F3A	BD	T3	124,45	37,75	87,65	85,9	299,2	Planta	1 150 000,00 €	120521000-1943
F	3	F3B	BE	T3	170	59,9	142,05	71,45	350,4	Planta	1 380 000,00 €	124021231-48
G	0	G0A	BF	T1	66,75		77,40		83,85	-		Vendido
G	0	G0B	BG	T1	65,40		34,55		82,50	-		Vendido
G	0	G0C	BH	T2	112,45		30,25		134,95	-		Vendido
G	1	G1A	BI	T1	66,75	22,10			108,60	-		vendido
G	1	G1B	BJ	T1	64,35	28,05			111,90	-		Vendido
G	1	G1C	BK	T1	58,80	11,25			87,85	-		Vendido
G	1	G1D	BL	T2	101,65	29,20			162,80	-		Vendido
G	2	G2A	BM	T1	66,75	22,80			109,25	-		Vendido
G	2	G2B	BN	T1	64,35	28,05			112,05	-		Vendido

G	2	G2C	BO	T1	58,80	11,25			89,30	-		Vendido
G	2	G2D	BP	T2	101,65	29,95			171,65	-		Vendido
G	3	G3A	BQ	T3	138,75	51,05	131,05	69,45	305,20	Planta	1 150 000,00 €	120521000-1945
G	3	G3B	BR	T3	133,20	40,65	94,00	77,40	302,10	Planta	1 100 000,00 €	120521000-1946
H	0	H0A	BS	T2	102,00		26,15		121,25	-		Vendido
H	0	H0B	BT	T2	103,50		26,55		125,85	-		Vendido
H	1	H1A	BU	T2	100,50	28,35			152,20	-		Vendido
H	1	H1B	BV	T2	102,50	28,75			172,75	-		Vendido
H	2	H2A	BW	T2	100,50	29,10			177,95	-		Vendido
H	2	H2B	BX	T2	102,50	29,45			172,85	-		vendido
H	3	H3A	BY	T3	122,95	37,35	86,85	85,00	294,10	Planta	1 090 000,00 €	120521000-1947
H	3	H3B	BZ	T2	102,50	29,45	58,50	57,85	231,65	-		Vendido
I	0	I0A	CA	T2	103,50		26,55		125,45	Planta	510 000,00 €	Vendido
I	0	I0B	CB	T2	104,65		26,85		127,00	-		Vendido
I	1	I1A	CC	T2	102,50	28,75			171,15	-		Vendido
I	1	I1B	CD	T3	125,55	37,30			204,80	-		Vendido
I	2	I2A	CE	T2	102,50	29,45			166,55	-		Vendido
I	2	I2B	CF	T3	125,55	38,00			212,35	-		Vendido
I	3	I3A	CG	T2	102,50	29,45	58,50	57,85	231,30	-		Vendido
I	3	I3B	CH	T3	125,55	38,00	88,60	86,55	299,70	Planta	1 095 000,00 €	Vendido
J	0	J0A	CI	T2	153,85	104,65		26,85	4,80		575 000,00 €	120521000-2085
J	0	J0B	CJ	T2	152,00	103,50		26,55	4,80			reservado
J	1	J1A	CK	T3	203,45	125,55		37,30				Vendido
J	1	J1B	CL	T2	165,85	102,50		28,75	4,80			Vendido
J	2	J2A	CM	T3	205,50	125,55		38,00				reservado
J	2	J2B	CN	T2	170,40	102,50		29,45				reservado
J	3	J3A	CO	T3	382,50	125,55	73,20	38,00			1 195 000,00 €	120521000-2086
J	3	J3B	CP	T2	317,40	102,50	74,35	29,45			920 000,00 €	120521000-2087
K	0	K0A	CQ	T2	175,40	106,90			5,35		610 000,00 €	120521000-2088
K	0	K0B	CR	T3	248,25	163,10			5,35		920 000,00 €	120521000-2089
K	1	K1A	CS	T3	197,85	127,80		37,90			830 000,00 €	120521000-2090
K	1	K1B	CT	T4	334,55	184,25		96,70				reservado

K	2	K2A	CU	T3	215,80	127,80		38,65		reservado
K	2	K2B	CV	T4	337,20	184,25		92,70	1 490 000,00 €	120521000-2091
K	3	K3A	CW	T3	373,15	127,80	74,55	38,65	1 250 000,00 €	120521000-2092
K	3	K3B	CX	T4	623,85	184,25	83,10	89,85		reservado