

ALMIRANTE TRIDENTE | Para Venda | Avenidas Novas, Lisboa

Lisboa - Lisboa



Sobre

Este edifício dos anos 50, totalmente reabilitado, está situado a poucos metros do El Corte Inglés, numa das zonas mais prestigiadas de Lisboa.

A sua fachada mantém o clássico da época, com detalhes arquitetónicos típicos daquele período, como janelas amplas e linhas elegantes, atualmente renovada com materiais contemporâneos que preservam a estética original do edifício.

O interior do edifício reflete a fusão perfeita entre o antigo e o novo. Os espaços foram cuidadosamente restaurados, com pisos de madeira nobre, tetos altos e elementos arquitetónicos que remetem à sofisticação da década de 1950.

As unidades residenciais foram projetadas para proporcionar conforto e estilo, com acabamentos de luxo que elevam a qualidade do espaço, onde se destaca o piso radiante com bomba de calor e pavimento meister afagável.

As cozinhas contam com bancadas de Lioz Italiano, armários de design moderno, com equipamentos topo de gama da marca Siemens, onde se inclui um frigorífico americano, robot aspirador e um requintado wine bar.

As casas de banho, um verdadeiro destaque do projeto, contam com um chuveiro cromo terapia, revestimentos em mármore Portugal, bancadas Travertino e um espelho em bronze.

Os roupeiros embutidos, com acabamentos em madeira polida e sistemas de iluminação LED integrados e ocultos, oferecem funcionalidade e sofisticação.

Características

Tipo - Habitação

Tipo - Apartamento

Estado - Novo

Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Fracções

Piso	Fração	Tipologia	ABP (m2)	Área Exterior (m2)	ABP Total (m2)	Estacion.	Planta	Preço	ID
1	1	T3	139	22	150	-	Planta	1 500 000 €	120151424-96
2	2	T3	139	16,25	150	1	Planta	1 500 000 €	120151424-97
3	3	T3	139	16,25	150	1	Planta	1 500 000 €	120151424-98
4	4	T3	139	16,25	150	1	Planta	1 500 000 €	120151424-99
5	5	Loft	139	16,25+3	150	2,3	-	1 800 000 €	120151424-100