

# OLIVEIRA - 1965 CIDADE JARDIM | Para Venda | Santo António dos Cavaleiros, Loures

Lisboa - Loures



## Sobre

**Com uma arquitetura contemporânea, o empreendimento Oliveira - 1965 Cidade Jardim inaugura uma nova forma de viver em Santo António dos Cavaleiros.** Composto por dois edifícios residenciais, com 76 apartamentos de tipologias T1 a T4, todos com varandas ou terraços, estacionamento privativo, arrecadação e espaços comuns pensados para os residentes.

Localizado em frente ao Parque Urbano da Encosta, numa área verde revitalizada com zonas de lazer e parque infantil, o Oliveira - 1965 Cidade Jardim proporciona uma ligação direta à natureza, sem abdicar da conveniência urbana. A escassos minutos da nova estação de Metro da futura Linha Violeta e rodeado por supermercados, ginásios, farmácias, restauração e outros serviços essenciais, tudo foi pensado para facilitar o dia a dia.

No interior, os apartamentos distinguem-se pelos acabamentos de elevada qualidade, luz natural e uma distribuição funcional que privilegia o conforto e a eficiência energética. A certificação BREEAM atesta o compromisso ambiental do projeto, garantindo uma construção sustentável e com menor impacto ecológico.

O Oliveira - 1965 Cidade Jardim é um convite a um estilo de vida equilibrado, onde o bem-estar e a proximidade com a natureza são prioridades.

### 1965 Cidade Jardim - Um novo centro urbano

1965 Cidade Jardim é um novo bairro planeado com base nos princípios da cidade-jardim, onde a proximidade entre habitação, comércio, serviços, zonas verdes e transportes se traduz numa vida mais equilibrada e saudável.

Com sete edifícios, amplas zonas verdes, uma praça central, ginásio, supermercado, farmácia, restauração, coworking e a nova estação de Metro da Linha Violeta a poucos minutos, o 1965 Cidade Jardim é pensado para que tudo esteja ao alcance... a pé ou de bicicleta.

Virtual Tour

[T1](#)

[T2](#)

[T3](#)

[T4](#)

Brochura  
[Download](#)

Mapa de Acabamentos  
[Download](#)

## Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

## Fracções

Piso	Fracção	Tipologia	Designação	ABP (m2)	Terraço	Varanda	ABP Total (m2)	Estacion.	Planta	Preço	ID
Bloco 3.2											
1	D	T3	2-T3-1A	119,9	194,2	0	314,1	2	<a href="#">Planta</a>	829 500 €	<a href="#">120521000-1958</a>
1	E	T2	2-T2-1B	83,3	41,3	0	124,6	1	-	-	Vendido
1	F	T2	2-T2-1C	86,9	41,4	0	128,3	1	<a href="#">Planta</a>	472 500 €	<a href="#">120521000-1960</a>
1	G	T3	2-T3-1D	115,9	196,6	0	312,5	2	<a href="#">Planta</a>	829 500 €	<a href="#">120521000-1961</a>
1	H	T2	2-T2-1E	83,7	0	28,5	112,2	1	-	-	Vendido
1	I	T1	2-T1-1F	55,2	0	18,8	74	1	-	-	Vendido
2	J	T3	2-T3-2A	119,9	0	35,4	155,3	2	<a href="#">Planta</a>	624 750 €	<a href="#">120521000-1963</a>
2	K	T2	2-T2-2B	83,3	0	31,8	115,1	1	<a href="#">Planta</a>	456 750 €	Reservado
2	L	T2	2-T2-2C	86,9	0	31,5	118,4	1	-	-	Vendido
2	M	T3	2-T3-2D	115,9	0	27,1	143	2	<a href="#">Planta</a>	603 750 €	<a href="#">120521000-1966</a>
2	N	T2	2-T2-2E	83,7	0	34,4	118,1	1	<a href="#">Planta</a>	462 000 €	Reservado
2	O	T1	2-T1-2F	55,3	0	25,3	80,6	1	-	-	Vendido
3	P	T3	2-T3-3A	119,9	0	35,4	155,3	2	<a href="#">Planta</a>	635 250 €	<a href="#">120521000-1968</a>
3	Q	T2	2-T2-3B	83,3	0	28,4	111,7	1	<a href="#">Planta</a>	462 000 €	<a href="#">120521000-1969</a>
3	R	T2	2-T2-3C	86,9	0	28,5	115,4	1	-	-	Vendido
3	S	T3	2-T3-3D	115,9	0	30,8	146,7	2	-	-	Vendido
3	T	T2	2-T2-3E	83,7	0	28,5	112,2	1	-	-	Vendido
3	U	T1	2-T1-3F	55,3	0	18,8	74,1	1	-	-	Vendido
4	V	T3	2-T3-4A	119,9	0	35,4	155,3	2	<a href="#">Planta</a>	645 750 €	<a href="#">120521000-1971</a>
4	W	T2	2-T2-4B	83,3	0	31,8	115,1	1	-	-	Vendido
4	X	T2	2-T2-4C	86,9	0	31,5	118,4	1	<a href="#">Planta</a>	483 000 €	Reservado
4	Y	T3	2-T3-4D	115,9	0	27,1	143	2	-	-	Vendido
4	Z	T2	2-T2-4E	83,7	0	34,4	118,1	1	-	-	Vendido
4	AA	T1	2-T1-4F	55,3	0	25,3	80,6	1	-	-	Vendido

5	AB	T3	2-T3-5A	119,9	0	35,4	155,3	2	<a href="#">Planta</a>	656 250 €	<a href="#">120521000-1974</a>
5	AC	T2	2-T2-5B	83,3	0	28,4	111,7	1	<a href="#">Planta</a>	483 000 €	<a href="#">120521000-1975</a>
5	AD	T2	2-T2-5C	86,9	0	28,5	115,4	1	<a href="#">Planta</a>	488 250 €	<a href="#">120521000-1976</a>
5	AE	T3	2-T3-5D	115,9	0	30,8	146,7	2	<a href="#">Planta</a>	635 250 €	<a href="#">120521000-1977</a>
5	AF	T2	2-T2-5E	83,7	0	28,5	112,2	1	-	-	Vendido
5	AG	T1	2-T1-5F	55,3	0	18,8	74,1	1	-	-	Vendido
6	AH	T3	2-T3-6A	119,9	0	35,4	155,3	2	<a href="#">Planta</a>	666 750 €	<a href="#">120521000-1979</a>
6	AI	T2	2-T2-6B	83,3	0	31,8	115,1	1	<a href="#">Planta</a>	498 750 €	<a href="#">120521000-1980</a>
6	AJ	T2	2-T2-6C	86,9	0	31,5	118,4	1	<a href="#">Planta</a>	504 000 €	<a href="#">120521000-1981</a>
6	AK	T3	2-T3-6D	115,9	0	27,1	143	2	<a href="#">Planta</a>	645 750 €	<a href="#">120521000-1982</a>
6	AL	T2	2-T2-6E	83,7	0	34,4	118,1	1	-	-	Vendido
6	AM	T1	2-T1-6F	55,3	0	25,3	80,6	1	-	-	Vendido
7	AN	T4	2-T4-7A	178,2	181,6	28,5	388,3	3	<a href="#">Planta</a>	1 029 000 €	<a href="#">120521000-1983</a>
7	AO	T3	2-T3-7B	163,3	173,1	18,8	355,2	3	<a href="#">Planta</a>	955 500 €	<a href="#">120521000-1984</a>

Bloco 3.1

1	E	T3	1-T3-1A	115,9	137,9	0	253,8	2	<a href="#">Planta</a>	766 500 €	Disponível
1	F	T2	1-T2-1B	86,9	0	28,5	115,4	1	<a href="#">Planta</a>	446 250 €	Reservado
1	G	T2	1-T2-1C	83,3	0	28,4	111,7	1	-	-	Vendido
1	H	T3	1-T3-1D	119,9	88,5	0	208,4	2	<a href="#">Planta</a>	693 000 €	Disponível
1	I	T1	1-T1-1E	55,3	27,1	0	82,4	1	-	-	Vendido
1	J	T2	1-T2-1F	83,7	41,4	0	125,1	1	-	-	Vendido
2	K	T3	1-T3-2A	115,9	0	27,1	143	2	<a href="#">Planta</a>	603 750 €	Disponível
2	L	T2	1-T2-2B	86,9	0	31,5	118,4	1	-	-	Vendido
2	M	T2	1-T2-2C	83,3	0	31,8	115,1	1	-	-	Vendido
2	N	T3	1-T3-2D	119,9	0	38,3	158,2	2	<a href="#">Planta</a>	624 750 €	Disponível
2	O	T1	1-T1-2E	55,3	0	22,3	77,6	1	-	-	Vendido
2	P	T2	1-T2-2F	83,7	0	34,4	118,1	1	-	-	Vendido
3	Q	T3	1-T3-3A	115,9	0	30,8	146,7	2	-	-	Vendido
3	R	T2	1-T2-3B	86,9	0	28,5	115,4	1	-	-	Vendido
3	S	T2	1-T2-3C	83,3	0	28,4	111,7	1	-	-	Reservado
3	T	T3	1-T3-3D	119,9	0	35,4	155,3	2	<a href="#">Planta</a>	635 250 €	Disponível
3	U	T1	1-T1-3E	55,3	0	18,8	74,1	1	-	-	Vendido
3	V	T2	1-T2-3F	83,7	0	28,5	112,2	1	-	-	Vendido
4	W	T3	1-T3-4A	115,9	0	27,1	143	2	<a href="#">Planta</a>	624 750 €	Disponível
4	X	T2	1-T2-4B	86,9	0	31,5	118,4	1	-	-	Vendido
4	Y	T2	1-T2-4C	83,3	0	31,8	115,1	1	-	-	Vendido
4	Z	T3	1-T3-4D	119,9	0	38,3	158,2	2	<a href="#">Planta</a>	645 750 €	Disponível
4	AA	T1	1-T1-4E	55,3	0	22,3	77,6	1	-	-	Vendido
4	AB	T2	1-T2-4F	83,7	0	34,4	118,1	1	-	-	Vendido
5	AC	T3	1-T3-5A	115,9	0	30,8	146,7	2	<a href="#">Planta</a>	635 250 €	Disponível

5	AD	T2	1-T2-5B	86,9	0	28,5	115,4	1	<a href="#">Planta</a>	488 250 €	Disponível
5	AE	T2	1-T2-5C	83,3	0	28,4	111,7	1	-	-	Vendido
5	AF	T3	1-T3-5D	119,9	0	35,4	155,3	2	<a href="#">Planta</a>	656 250 €	Disponível
5	AG	T1	1-T1-5E	55,3	0	18,8	74,1	1	-	-	Vendido
5	AH	T2	1-T2-5F	83,7	0	28,5	112,2	1	-	-	Vendido
6	AI	T3	1-T3-6A	115,9	0	27,1	143	2	<a href="#">Planta</a>	645 750 €	Disponível
6	AJ	T2	1-T2-6B	86,9	0	31,5	118,4	1	<a href="#">Planta</a>	504 000 €	Disponível
6	AK	T2	1-T2-6C	83,3	0	31,8	115,1	1	-	-	Vendido
6	AL	T3	1-T3-6D	119,9	0	38,3	158,2	2	<a href="#">Planta</a>	666 750 €	Disponível
6	AM	T1	1-T1-6E	55,3	0	22,3	77,6	1	-	-	Vendido
6	AN	T2	1-T2-6F	83,7	0	34,4	118,1	1	-	-	Vendido
7	AO	T3	1-T3-7A	162,1	173,4	18,8	354,3	3	<a href="#">Planta</a>	955 500 €	Disponível
7	AP	T4	1-T4-7B	178,3	180,9	28,5	387,7	3	<a href="#">Planta</a>	1 029 000 €	Disponível
				12,5	0	0	12,5				