

VILA OLARIAS | Para Venda | Mouraria, Lisboa

Lisboa - Lisboa

















Sobre

No coração da Mouraria, um dos bairros mais autênticos e históricos de Lisboa, nasce o Vila das Olarias — um empreendimento residencial, pronto a habitar, que combina o charme da tradição com uma localização verdadeiramente central.

Inserido num contexto urbano rico em cultura, diversidade e identidade lisboeta, o Vila das Olarias está a apenas 9 minutos a pé do Rossio. Nas proximidades, encontram-se ainda o Miradouro da Senhora do Monte e o Castelo de São Jorge, além de uma ampla oferta de comércio local, serviços e transportes, com a estação de metro do Martim Moniz a apenas 6 minutos de distância.

Distinguido com o prémio de Melhor Reabilitação Urbana na Exposição Imobiliária SIL 2019, este projeto resulta de uma intervenção cuidada que respeita a alma do bairro.

O empreendimento é composto por 14 apartamentos, com tipologias entre T0 e T2, distribuídos por áreas que variam entre 44 m² e 87 m², com a possibilidade de aquisição de estacionamento. Algumas frações incluem terraços privativos, enquanto outras oferecem entrada direta a partir da rua, conferindo privacidade e versatilidade.

Vila das Olarias é mais do que um espaço para habitar — é um refúgio de autenticidade e bem-estar no centro de Lisboa.

Brochura

Download

Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Fracções

Morada Designação Fração Piso Tipologia ABP Terraço Planta Preços ID Observações





Tipo - Habitação **Tipo -** Apartamento **Estado -** Novo





Tv Terreirinho 2	-	Α	-1	T0 (T0+1)	46,19		-	235 000 €	-	12/2025
Tv Terreirinho 4	-	В	-1	T1	62,74		-	-	Reservado	Reservado
Rua dos Lagares 31	-	С	0	T1	58,07		<u>Planta</u>	335 000 €	120521000-2026	Entrada directa rua
Rua dos Lagares 37	0A	D	0	T1	61,75		<u>Planta</u>	375 000 €	120521000-2027	12/2025
Rua dos Lagares 37	1A	G	1	T2	87,31		<u>Planta</u>	520 000 €	120521000-2028	
Rua dos Lagares 37	1B	Н	1	T2	68,38		<u>Planta</u>	440 000 €	Reservado	C/ Parqueamento
Rua dos Lagares 37	1C	1	1	T2	83,5		-	-	Vendido	-
Rua dos Lagares 37	2A	J	2	T2	87,31		<u>Planta</u>	530 000 €	120521000-2030	12/2025
Rua dos Lagares 37	2B	K	2	T2	68,38		<u>Planta</u>	455 000 €	120521000-2031	C/ Parqueamento
Rua dos Lagares 37	2C	L	2	T2	83,48		<u>Planta</u>	515 000 €	120521000-2032	12/2025
Rua dos Lagares 37	3A	М	3	ТО	44,82	7,92	<u>Planta</u>	315 000 €	120521000-2033	
Rua dos Lagares 37	3B	N	3	T1	60,43	5,95	<u>Planta</u>	415 000 €	Reservado	
Rua dos Lagares 39	-	E	0	T1	66,7	14,21	<u>Planta</u>	439 000 €	120521000-2035	Entrada directa rua
Rua dos Lagares 43	-	F	0	T1	71,69	14,25	<u>Planta</u>	464 000 €	120521000-2036	Entrada directa rua
Travessa do Jordão 15	-	CA	0	T0	39,61	-	-	-	Vendido	-



