

MARVILLA COLLECTION | Para Venda | Marvila, Lisboa

Lisboa - Lisboa



Sobre

O Marvilla Collection é um empreendimento residencial de excelência situada no coração vibrante e inovador de Marvila, o bairro mais promissor de Lisboa. Com assinatura do prestigiado atelier Saraiva & Associados, este projeto distingue-se por uma arquitetura contemporânea marcada por elementos industriais que homenageiam a identidade histórica da zona, resultando numa fusão única entre autenticidade, modernidade e requinte.

Com uma oferta diversificada de tipologias de T0 a T4, cada unidade habitacional foi cuidadosamente desenhada para proporcionar conforto e exclusividade. Os espaços amplos e luminosos, com acabamentos de topo e atenção ao detalhe, refletem um estilo de vida sofisticado, onde a funcionalidade se alia à estética para criar ambientes verdadeiramente acolhedores.

Pensado para os que procuram bem-estar, privacidade e qualidade de vida, o Marvilla Collection oferece uma seleção de comodidades premium:

- Piscina aquecida interior
- Rooftop com piscina infinita
- Zona lounge panorâmica
- Spa com sauna
- Dois ginásios equipados com tecnologia de ponta
- Espaços de Coworking
- Jardim privativo paisagístico
- Estacionamento subterrâneo com três níveis e carregamento para veículos elétricos
- Serviços de concierge e Segurança 24h/24h.

Localizado numa área em plena transformação urbana e artística, este empreendimento beneficia de um envolvimento criativo e cosmopolita, com cafés de autor, galerias de arte, fábricas de cerveja artesanal e estúdios criativos a curta distância. A proximidade ao Tejo, ao centro de Lisboa, ao Parque das Nações, ao aeroporto e às principais vias de acesso reforça o carácter estratégico e privilegiado da localização.

Mais do que um projeto residencial, o Marvilla Collection é um conceito de vida – uma simbiose entre arte, arquitetura e sustentabilidade, pensado para quem valoriza discrição, inovação e viver a cidade com elegância.

Brochura

[Download](#)

Características

Tipo - Habitação

Tipo - Apartamento

Estado - Em construção

Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Fracções

Bloco B

Fração	Tipologia	Piso	ABP (m2)	Exterior (m2)	Área Total (m2)	Estacion.	Preço	Planta	ID's RE/MAX
B	T1	0	72	66	138	1	-	-	Vendido
C	T2	0	118	60	178	2	-	-	Vendido
D	T2	1	141	4	145	2	990 000€	Planta	124021186-65
E	T1	1	83	10	93	1	650 000€	Planta	124021186-71
F	T2	1	117	15	132	2	950 000€	Planta	124021186-126
G	T2	2	141	4	145	2	-	-	Vendido
H	T1	2	83	10	93	1	-	-	Reservado
I	T2	2	117	2	119	2	960 000€	Planta	124021186-125
J	T4	3	263	64	327	3	-	-	Reservado

Bloco C1 / C2

C1 - A	T1	0	78	0	78	1	597 500€	Planta	124021186-124
C1 - B	T1	0	66	0	66	1	515 000€	Planta	124021186-70
C1 - C	T2	0	145	5	150	2	-	-	Reservado
C1 - D	T2	1	122	11	133	2	968 500€	Planta	124021186-123
C1 - E	T3	1	177	9	186	2	1 385 000€	Planta	124021186-122
C2 - F	T2	1	106	11	117	2	886 000€	Planta	124021186-121
C1 - G	T2	2	122	11	133	2	978 500€	Planta	124021186-69
C1 - H	T3	2	177	11	188	2	1 395 000€	Planta	124021186-120

C2 - I	T2	2	125	13	138	2	989 000€	Planta	124021186-119
C2 - J	T1	2	87	11	98	1	-	-	Vendido
C1 - K	T2	3	122	11	133	2	-	-	Vendido
C1 - L	T3	3	177	11	188	2	1 405 000€	Planta	124021186-67
C2 - M	T2	3	125	13	138	2	-	-	Vendido
C2 - N	T1	3	87	11	98	1	-	-	Vendido
C1 - O	T4 (PentHouse)	4	253	11	264	3	2 055 000€	Planta	124021186-59
C2 - P	T3 (PentHouse)	4	191	0	191	2	1 493 500€	Planta	124021186-58

Bloco C3 / C4

A	T2	0	140	0	140	2	1 025 000€	Planta	124021186-118
B	T2	0	115	0	115	2	875 000€	Planta	124021186-117
C	T1	0	103	0	103	1	695 000€	Planta	124021186-116
D	T3	1	160	0	160	2	1 277 000€	Planta	124021186-68
E	T2	1	106	15	121	2	886 000€	Planta	124021186-115
F	T3	1	171	13	184	2	1 380 000€	Planta	124021186-114
G	T3	2	160	0	160	2	1 287 500€	Planta	124021186-113
H	T2	2	106	15	121	2	896 000€	Planta	124021186-112
I	T3	2	165	14	179	2	1 360 000€	Planta	124021186-66
J	T3	3	160	0	160	2	1 298 000€	Planta	124021186-111
K	T2	3	106	15	121	2	-	-	Vendido
L	T3	3	165	14	179	2	-	-	Vendido
M	T2 (PentHouse)	4	189	0	189	2	1 457 500€	Planta	124021186-57
N	T3 (PentHouse)	4	198	0	198	2	1 560 000€	Planta	124021186-56

Bloco D

A	T2	1	122	10	132	2	950 000€	Planta	124021186-110
B	T3	1	196	49	245	2	1 500 000€	Planta	124021186-109
C	T1	1	85	0	85	1	650 000€	Planta	124021186-107
D	T1	1	88	0	88	1	660 000€	Planta	124021186-106
E	T2	2	122	43	165	2	995 000€	Planta	124021186-105

F	T3	2	196	49	245	2	1 530 000€	Planta	124021186-104
G	T1	2	85	0	85	1	660 000€	Planta	124021186-103
H	T1	2	88	0	88	1	670 000€	Planta	124021186-102
I	T4	3	270	43	313	3	-	-	Reservado
J	T2	3	179	49	228	2	-	-	Reservado

Bloco F

A	T1	0	88	0	88	1	650 000€	Planta	124021186-101
B	T1	0	86	0	86	1	650 000€	Planta	124021186-100
C	T1	0	86	0	86	1	650 000€	Planta	124021186-99
D	T1	0	86	0	86	1	650 000€	Planta	124021186-98
E	T0 - Loft	0	70	0	70	1	610 000€	Planta	124021186-97
F	T0 - Loft	0	70	0	70	1	610 000€	Planta	124021186-96
G	T0 - Loft	0	70	0	70	1	610 000€	Planta	124021186-95
H	T0 - Loft	0	72	0	72	1	610 000€	Planta	124021186-94
I	T0	0	59	3	62	1	450 000€	Planta	124021186-93
J	T1	0	91	6	97	1	675 000€	Planta	124021186-92
K	T1	0	91	6	97	1	675 000€	Planta	124021186-91
L	T2	0	137	9	146	2	1 060 000€	Planta	124021186-90
M	T1	0	87	38	125	1	740 000€	Planta	124021186-89
N	T1	1	88	0	88	1	750 000€	Planta	124021186-72
O	T1	1	86	0	86	1	750 000€	Planta	124021186-73
P	T1	1	86	0	86	1	750 000€	Planta	124021186-88
Q	T1	1	86	0	86	1	750 000€	Planta	124021186-87
R	T0	1	56	0	56	1	420 000€	Planta	124021186-74
S	T0	1	59	0	59	1	450 000€	Planta	124021186-86
T	T1	1	91	0	91	1	675 000€	Planta	124021186-85
U	T1	1	91	0	91	1	675 000€	Planta	124021186-84
V	T2	1	137	0	137	2	1 070 000€	Planta	124021186-83
W	T1	1	87	0	87	1	750 000€	Planta	124021186-82
X	T2	2	112	9	121	2	920 000€	Planta	124021186-75
Y	T1	2	66	5	71	1	610 000€	Planta	124021186-81

Z	T1	2	66	5	71	1	610 000€	Planta	124021186-80
AA	T1	2	66	5	71	1	-	-	Vendido
AB	T1	2	66	5	71	1	610 000€	Planta	124021186-76
AC	T1	2	66	5	71	1	610 000€	Planta	124021186-79
AD	T0	2	47	4	51	1	420 000€	Planta	124021186-78
AE	T1	2	76	5	81	1	-	-	Vendido
AF	T1	2	71	5	76	1	-	-	Vendido
AG	T1	2	71	5	76	1	-	-	Vendido
AH	T1	2	71	5	76	1	-	-	Vendido
AI	T2	2	104	0	104	2	980 000€	Planta	124021186-77