

Moradia T4 | Venda | Azeitão, Setúbal

Setúbal - Setúbal

€ 670.000



Sobre

Apresentamos em Azeitão uma elegante moradia independente de dois pisos, composta por quatro suites, ideal para quem valoriza conforto, privacidade e qualidade de vida.

No rés do chão encontra-se a zona social da casa, com uma ampla e luminosa sala de estar em conceito open space, integrada com a sala de jantar, que se prolonga harmoniosamente até à cozinha totalmente equipada. Este piso dispõe ainda de uma prática despensa, lavandaria funcional e um lavabo social. O acesso ao jardim faz-se diretamente a partir da sala ou da cozinha, proporcionando uma perfeita ligação entre os espaços interiores e exteriores.

O jardim é um verdadeiro refúgio, com uma generosa piscina, zona de duche, área de estar, cozinha de apoio equipada, casa de banho de apoio ao exterior e uma área de churrasco - perfeito para momentos de convívio ao ar livre.

Ainda no rés do chão encontra-se uma suite, ideal para hóspedes ou para quem privilegia acessibilidade.

No piso superior, a zona privada da casa oferece uma espaçosa master suite com quarto, casa de banho completa, escritório e um amplo closet. Completam este piso mais duas suites, ambas com acesso a varandas privativas, que permitem desfrutar da tranquilidade e luminosidade do espaço exterior.

Esta magnífica moradia foi projetada para proporcionar o máximo de conforto e bem-estar aos seus habitantes. Todos os quartos e a sala estão equipados com ar condicionado, garantindo um ambiente agradável durante todo o ano.

A moradia conta ainda com uma garagem com excelente área, podendo também ser utilizada como arrecadação.

Características

Quartos - 4

Casas de Banho - 5

Área útil - 190m2

Tipologia - T4

Quartos - 4

Casas de Banho - 5

Área de Construção - 200 m2

Área Útil - 190 m2

Tipo - Habitação

Tipo - Casas de Luxo

Estado - Usado

Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.