FIORI CASCAIS | Venda | Birre, Cascais

Lisboa - Cascais

Sobre

No coração de Birre, uma das zonas mais prestigiadas de Cascais, surge o Fiori Cascais - um empreendimento de apenas 6 moradias de tipologia T5, desenhadas para quem procura um verdadeiro estilo de vida.

Com mais de 700 m² de área bruta privativa e jardins generosos acima dos 400 m², cada moradia é um refúgio contemporâneo onde a integração entre interior e exterior definem o espaço. As áreas sociais de pé-direito duplo, elevador privativo, spa, ginásio, escritório ou home lounge e garagem para quatro viaturas com carregamento elétrico, refletem conforto e funcionalidade e sofisticação.

O exterior convida a momentos de bem-estar ao longo de todo o ano, com piscina aquecida com cobertura retrátil, zona de hidromassagem e terraços que prolongam a vivência da casa até ao jardim. Materiais nobres criam uma estética intemporal, onde elegância e o conforto se encontram.

Sustentabilidade e tecnologia acompanham cada escolha: classificação energética A, painéis solares fotovoltaicos, climatização VRV e domótica integral para gestão de iluminação, AVAC, estores e cortinas.

A poucos minutos das praias do Guincho, da Quinta da Marinha, de escolas internacionais, campos de golfe e com acesso rápido a Lisboa e Sintra, o Fiori Cascais combina a tranquilidade de Cascais com a conveniência de um estilo de vida cosmopolita.

Mais do que um condomínio, o Fiori é um espaço para viver com exclusividade.

Características

Tipo - Habitação
Tipo - Moradia
Estado - Em construção

Eficiência energética

Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Fracções

Fração	Tipologia	Lote	ABP (m2)	Área Jardim (m2)	Estacion.	Planta	Preço	ID
A	T5	994,60	709,26	504,92	4		5 600 000 €	Reservada
B	T5	899,50	709,26	406,54	4	Planta	5 600 000 €	124021231-50
C	T5	885,06	709,26	395,59	4	Planta	5 600 000 €	124021048-231
D	T5	916,23	709,26	414,13	4	Planta	5 600 000 €	124021048-232
E	T5	775.57	709,26	270,81	4	Planta	5 600 000 €	124021048-233
F	T5	907,86	709,26	408,16	4	Planta	5 600 000 €	124021048-234