

SAMOUCO VILLAGE | Venda | Samouco, Alcochete

Setúbal - Alcochete



Sobre

O Samouco Village é um empreendimento residencial único, composto por apenas 14 moradias de luxo V4 e V5. Com áreas de construção a partir de 295 m² e lotes a partir de 400 m², cada residência foi projetada para oferecer o equilíbrio perfeito entre modernidade, privacidade e qualidade de vida.

As casas distinguem-se pela arquitetura contemporânea, materiais sustentáveis, tecnologia inteligente e acabamentos de elevada qualidade. Distribuídas em dois pisos, apresentam amplas zonas sociais, cozinhas em open space, suites espaçosas e jardins privados com piscina, deck e área de barbecue - criando o cenário ideal para momentos de lazer em família ou entre amigos.

Situado no concelho de Alcochete, a apenas 20 minutos de Lisboa, o Samouco Village alia a tranquilidade do campo à proximidade da capital. O projeto beneficia de vistas ímpares sobre a cidade de Lisboa e a Ponte Vasco da Gama, oferecendo uma experiência de habitação marcada pela serenidade e pela ligação ao rio Tejo.

Integrado na Reserva Natural do Estuário do Tejo, o empreendimento insere-se numa das zonas mais ricas em biodiversidade do país, proporcionando um estilo de vida saudável e em harmonia com a natureza.

Características

Tipo - Habitação

Tipo - Moradia

Estado - Em construção

Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Fracções

Fracção	Tipologia	ABP (m2)	Lote (m2)	Estacionamento	Planta	Preço	ID
Moradia 1	T4	250	518	3 lugares	Planta	1 195 000 €	120151424-83
Moradia 2	T4	250	400	3 lugares	Planta	1 195 000 €	120151424-84
Moradia 3	T4	250	404,6	3 lugares	Planta	1 195 000 €	120151424-85
Moradia 4	T4	250	408,4	3 lugares	Planta	1 195 000 €	120151424-86
Moradia 5	T4	250	412,6	3 lugares	Planta	1 195 000 €	120151424-87

Moradia 6	T4	250	417	3 lugares	Planta	1 195 000 €	120151424-88
Moradia 7	T4	250	416	3 lugares	Planta	1 195 000 €	120151424-89
Moradia 8	T4	250	424	3 lugares	Planta	1 195 000 €	120151424-90
Moradia 9	T4	250	433,8	3 lugares	Planta	1 195 000 €	120151424-91
Moradia 10	T4	250	437,6	3 lugares	Planta	1 195 000 €	120151424-92
Moradia 11	T4	250	441,4	3 lugares	Planta	1 195 000 €	120151424-93
Moradia 12	T4	250	600,9	4 lugares	Planta	1 195 000 €	120151424-94
Moradia 13	T4	250	559,6	4 lugares	Planta	1 195 000 €	120151424-95