

Terreno | 29 030 m²

376 000 €





Sobre

Com uma área total de 29.030 m², o terreno encontra-se totalmente vedado, limpo e bem arborizado, destacando-se pela presença de pinheiros altos e alguns sobreiros, que valorizam a paisagem e garantem um enquadramento natural único. A ligeira elevação do terreno proporciona uma vista aberta e agradável.

Dispõe já de furo de água e eletricidade, um fator diferenciador que acrescenta conveniência e reduz investimento inicial. As dimensões do terreno permitem assegurar a distância legal de 50 metros às extremas, cumprindo os requisitos necessários para viabilizar a construção, o que lhe confere potencial de urbanização.

Uma oportunidade rara para desenvolver um projeto residencial num local com condições excecionais de bem-estar, privacidade e ligação à natureza.

Características

Tipo - Terreno

Tamanho do Lote - 29030m²

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.