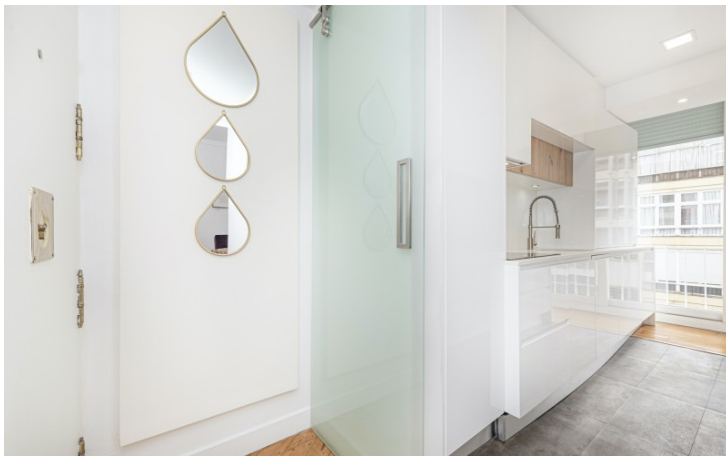


Apartamento

400 000 €





Sobre

Distribuído em dois pisos, com escadas e corrimão em madeira natural, o apartamento apresenta pavimento em madeira com acabamento mate, teto falso com iluminação embutida e excelente luminosidade. A cozinha, com armários lacados a branco mate e bancada em Silestone, encontra-se totalmente equipada e em ligação direta à sala.

A casa de banho é completa, com base de duche e resguardo em vidro, revestimentos cerâmicos e móvel de arrumação. O imóvel dispõe ainda de ar condicionado, porta de segurança, janelas de alumínio lacado a branco com vidro duplo e estores exteriores, bem como armário embutido em madeira natural.

Inserido em prédio de cinco pisos, com dois apartamentos por andar, condomínio organizado (70€/mês) e gestão profissional. A localização é um dos grandes destaques, com comércio, serviços, escolas, metro e zonas verdes nas imediações, incluindo o Jardim Fernando Pessa. Uma opção ideal para habitação própria ou investimento numa das zonas mais centrais de Lisboa.

Características

Estado - Usado

Tipo - Apartamento

Tipologia - T1

Nº de Quartos - 1

Nº de Casas de Banho - 1

Piso - 4

Área de Construção - 49m²

Área Útil - 45m²

Ano da Construção - 1983

Comodidades

Cozinha equipada

Elevador

Ar Condicionado

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.