

Apartamento

1 330 000 €





Sobre

Este apartamento oferece uma distribuição funcional e confortável, composta por hall de entrada amplo, sala de estar e jantar em open space com excelente luminosidade, cozinha espaçosa totalmente equipada e três quartos. Inclui uma master suite com casa de banho privativa e dois quartos adicionais apoiados por casa de banho completa.

O imóvel destaca-se pela localização privilegiada, em frente à nova estação de metro da Estrela, a poucos passos do Jardim da Estrela e próximo da Lapa e de Campo de Ourique, numa zona residencial tranquila com comércio, serviços, escolas e restauração de qualidade.

Ideal para habitação própria ou investimento, combina conforto, centralidade e qualidade de vida, numa das áreas mais nobres de Lisboa. Uma oportunidade rara para viver com vistas deslumbrantes e em plena zona histórica da cidade.

Características

Estado - Usado

Tipo - Apartamento

Tipologia - T3

Nº de Quartos - 3

Nº de Casas de Banho - 2

Piso - 4

Área de Construção - 138m²

Área Útil - 118.86m²

Ano da Construção - 2016

Comodidades

Cozinha equipada

Estacionamento

Arrecadação

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.