

Apartamento

2 100 000 €





Sobre

Este elegante apartamento apresenta pé direito alto e uma planta moderna e funcional, que privilegia conforto, privacidade e organização. A área social é ampla, com sala e cozinha em espaços distintos, enquanto as duas suites oferecem acabamentos de alta qualidade e luminosidade excecional.

O imóvel inclui ainda um lugar de estacionamento, um verdadeiro luxo nesta zona histórica e premium, garantindo conveniência e segurança. A localização é estratégica: próximo do Museu Nacional de Arte Antiga e da zona ribeirinha da Estrela, com fácil acesso ao centro da cidade de carro, transporte público ou bicicleta.

Uma oportunidade rara para viver ou investir numa residência de excelência, combinando conforto, elegância e localização privilegiada no coração de Lisboa.

Características

Estado - Novo

Tipo - Apartamento

Tipologia - T2

Nº de Quartos - 2

Nº de Casas de Banho - 3

Piso - 2

Área de Construção - 209m²

Área Útil - 190m²

Ano da Construção - 2024

Comodidades

Estacionamento

Elevador

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.