

Moradia

1 775 000 €





Sobre

Com 576 m² de área bruta de construção, esta moradia de luxo foi totalmente renovada em 2022 e distribui-se por quatro pisos, concebidos para privilegiar a luz natural, a privacidade e as impressionantes vistas sobre o Atlântico.

O piso do jardim apresenta uma ampla zona social em open space, com sala de estar com lareira, zona de refeições e cozinha totalmente equipada. Neste nível destaca-se também uma piscina interior, ideal para momentos de relaxamento ao longo de todo o ano.

Nos pisos superiores encontram-se 9 elegantes suites com varandas privativas, das quais 7 oferecem vista frontal para o mar, proporcionando conforto e uma ligação constante à paisagem envolvente.

O exterior conta com um amplo jardim organizado em diferentes zonas de lazer, perfeito para desfrutar da tranquilidade da costa.

A propriedade dispõe ainda de ar condicionado em todas as divisões, painéis solares fotovoltaicos, sistema de deteção de incêndios, cobertura Wi-Fi, rega automática no jardim e estacionamento privativo para duas viaturas.

Localizada nas emblemáticas falésias de Azenhas do Mar, esta é uma oportunidade rara, ideal como residência de luxo ou investimento no segmento de turismo de charme.

Características

Estado - Usado

Tipo - Moradia

Tipologia - T9

Nº de Quartos - 9

Nº de Casas de Banho - 9

Nº de WCs - 2

Tamanho do Lote - 569m²

Área de Construção - 576m²

Área Útil - 359m²

Nº de Andares - 4

Ano da Construção - 2008

Comodidades

Cozinha equipada

Piscina

Estacionamento

Lareira

Terraço

Ar Condicionado

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.