

Moradia

1 890 000 €





Sobre

Com uma arquitetura contemporânea integrada na paisagem, a moradia apresenta uma ampla zona social com mais de 70 m², marcada pelo pé-direito elevado, grandes superfícies envidraçadas e uma lareira em aço que se destaca como elemento central.

A cozinha, espaçosa e funcional, combina design moderno com praticidade.

A área privativa inclui quatro suítes, garantindo conforto e total independência. A master suite distingue-se pelo closet e pela casa de banho com jardim privativo, criando um ambiente exclusivo de bem-estar.

Existe ainda uma casa de banho social de apoio.

No exterior, a propriedade oferece uma piscina, um lago privado e extensos jardins que permitem múltiplas utilizações, desde zonas de lazer a espaços mais contemplativos, sempre com total privacidade.

Localizada em Santo Estêvão, numa zona em forte valorização, esta propriedade beneficia da proximidade a Lisboa, de acessos facilitados e de um contexto natural único, sendo uma excelente opção para residência ou investimento.

Características

Estado - Usado

Tipo - Moradia

Tipologia - T4

Nº de Quartos - 4

Nº de Casas de Banho - 4

Nº de WCs - 1

Tamanho do Lote - 21070m²

Área de Construção - 419.5m²

Área Útil - 344.5m²

Ano da Construção - 2023

Comodidades

Master Suite

Cozinha equipada

Piscina

Lareira

Jardim

Walk-in closet

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.