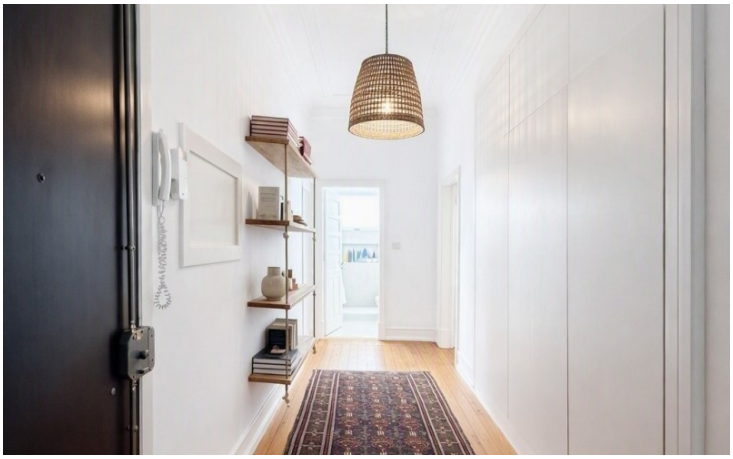
Apartamento

700 000 €







Sobre

Com 104 m², este apartamento T3 apresenta uma organização prática e equilibrada dos espaços. Dispõe de três quartos, um deles com closet, duas casas de banho, cozinha equipada e renovada, pequena varanda e boa luminosidade natural.

A localização em Arroios permite acesso rápido a uma ampla oferta de comércio, restauração, cafés, escolas, transportes públicos e espaços verdes, garantindo conveniência no dia a dia e uma ligação facilitada a diferentes zonas da cidade.

Pelas suas características e localização, apresenta-se como uma opção adequada tanto para habitação própria como para investimento.

Características

Estado - Usado
Tipo - Apartamento
Tipologia - T3
Nº de Quartos - 3
Nº de Casas de Banho - 2
Área de Construção - 104m²
Área Útil - 104m²
Ano da Construção - 1939

Comodidades

Master Suite
Cozinha equipada
Varanda
Walk-in closet

Eficiência Energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.