

The background is a dark blue, textured surface, possibly stone or metal, with a prominent crack running diagonally from the top right towards the bottom left. The lighting is dramatic, highlighting the texture and the crack.

SIIMgroup

EMPREENDIMIENTOS

SIIMgroup

EMPREENHIMENTOS

Bonsant	04	Oliveira - 1965 Cidade Jardim	32
Caparica Hills Villas	06	O'Living	34
Camillo 25	08	Rocio	36
Copa Cool Living	10	Santa Villa	38
Distrikt	12	Savoy Residence D'Ávila	40
Edifício Mascarenhas	14	Secret Garden Villas	42
Fiori Cascais	16	Sousa Martins Premium Apartments	44
Floratta Cascais	18	Terraços do Tejo	46
Freedom	20	The Park - Cascais Residences	48
Herdade do Meio	22	ToLive	50
Legacy by the Sea	24	Vieira da Silva	52
Melides Villas	26	Vila Olarias	54
Mima Living	28	Vision Areeiro	56
Numa	30	Unique Tagus	58



Com mais de duas décadas de experiência no mercado imobiliário português, o Siimgroup consolidou-se como um dos principais *players* na mediação imobiliária em Portugal.

Fundado em 2001, o grupo é reconhecido pelos seus valores de Integridade, Transparência e Proximidade, e pela marca líder mundial RE/MAX, que representa.

No âmbito da sua estratégia de expansão e inovação, o Siimgroup criou um departamento exclusivo para responder a necessidades específicas do setor da nova construção, proporcionando soluções abrangentes e especializadas para promotores imobiliários e investidores.

Com uma equipa de profissionais altamente qualificados e especializados neste segmento, o departamento de empreendimentos do Siimgroup destaca-se pela sua capacidade de adaptação e pela sua abordagem orientada para o sucesso dos projetos. Desde o planeamento inicial até à comercialização, o Siimgroup assegura um acompanhamento personalizado e eficaz, visando sempre a maximização do retorno do investimento.

Ao concentrar esforços e recursos neste segmento estratégico, o Siimgroup reforça o seu compromisso em manter-se na vanguarda do mercado imobiliário. O departamento de empreendimentos representa mais um pilar sólido na estrutura do Siimgroup, consolidando a sua posição como líder de mercado e parceiro de confiança para todos os intervenientes do setor.

With over two decades of experience in the Portuguese real estate market, Siimgroup has established itself as one of the main players in Portugal.

Founded in 2001, the group is recognised for its values of Integrity, Transparency and Proximity, and for the world-leading brand RE/MAX, under which it operates.

As part of its expansion and innovation strategy, Siimgroup has created an exclusive department to attend the specific needs of the real estate developments sector, providing comprehensive and specialised solutions for property developers and investors.

With a highly qualified team, Siimgroup stands out for its ability to adapt and its oriented approach to the projects success. From initial planning through to commercialisation, Siimgroup ensures a personalised follow-up, always aiming to maximise the investment return.

By focusing its efforts and resources on this strategic segment, Siimgroup reinforces its commitment to remaining at the forefront of the real estate market. The department represents another solid pillar in Siimgroup's structure, consolidating its position as a market leader and a reliable partner for all the players in the sector.

BONSANT



No coração de Campolide, o Bonsant combina cidade e natureza. Com 63 apartamentos T1 a T3, destaca-se pela luz natural, vistas sobre Lisboa e Monsanto e comodidades *premium*, numa localização central e bem conectada.

Located in the heart of Campolide, Bonsant blends urban living with nature. With 63 1- to 3-bedroom apartments, it stands out for its natural light, views of Lisbon and Monsanto, and premium amenities, all in a central and well-connected location.



Campolide, Lisboa
Campolide, Lisbon

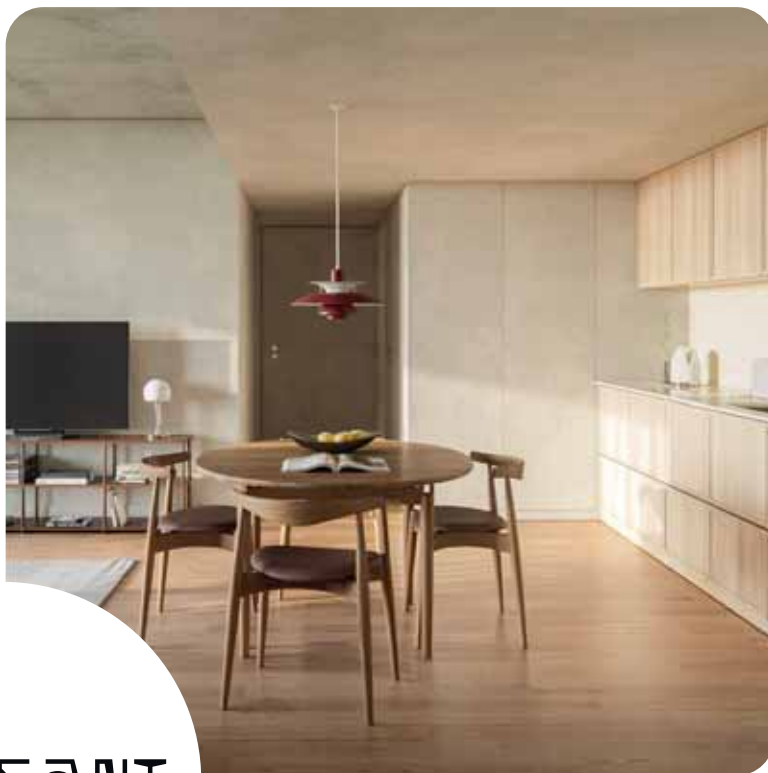


Apartamentos T1 a T3
1- to 3-bedroom apartments



Piscina, spa, sauna e ginásio, garagem com pré-instalação para veículos elétricos, bicicletário, lavandaria comum e sala de condomínio.

Swimming pool, spa, sauna, and fitness center, garage with pre-wiring for electric vehicles, bike rack, laundry room, and condominium room.



BONSANT



CAPARICA HILLS VILLAS



O Caparica Hills Villas, nas falésias da Caparica, reúne 71 moradias com arquitetura intemporal e vistas sobre o oceano e o golfe. A poucos minutos de Lisboa, traduz um estilo de vida exclusivo entre natureza e cidade.

Caparica Hills Villas, located on the cliffs of Caparica, features 71 villas with timeless architecture and views of the ocean and the golf course. Just a few minutes from Lisbon, it offers an exclusive lifestyle that blends nature and city life.



Caparica, Setúbal
Caparica, Setúbal



Moradias T4
4-bedroom villas



Amplos jardins privados, piscina e estacionamento.
Spacious private gardens, a swimming pool, and parking.



CAPARICA HILLS VILLAS

Lisbon Coastal Resort



CAMILLO 25



O Camillo 25, um edifício *Art Nouveau* situado no coração de Lisboa, junto à Av. da Liberdade, é composto por apartamentos T1 a T3, com design minimalista e uma vivência exclusiva, marcada pela história e centralidade.

Camillo 25, an Art Nouveau building located in the heart of Lisbon, next to Avenida da Liberdade, features one- to three-bedroom apartments with a minimalist design and an exclusive living experience, marked by history and a central location.



Av. Liberdade, Lisboa
Av. Liberdade, Lisbon



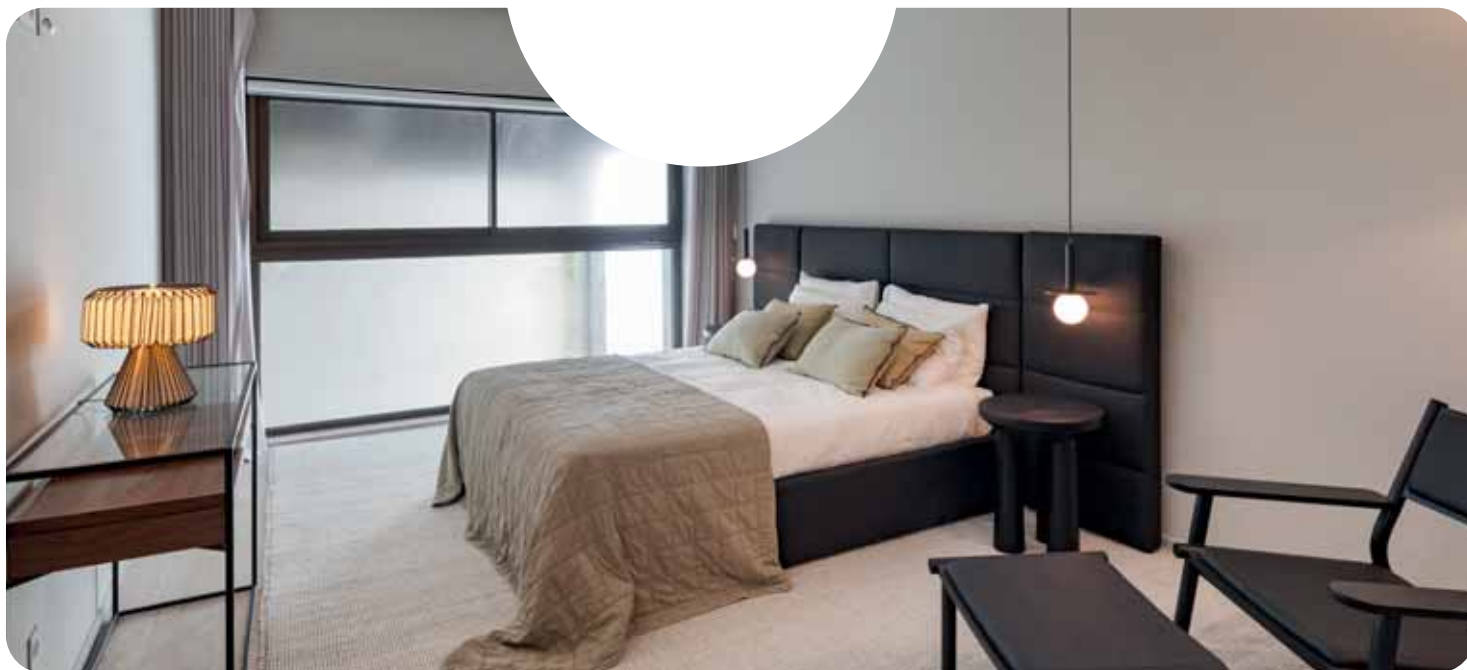
Apartamentos T1 a T3
1- to 3-bedroom apartments



Piscina, estacionamento e
varandas/terraços
*Swimming pool, parking and
balconies/terraces*



CAMILLO,25



COPA COOL LIVING



O Copa Cool Living, situado na Avenida do Brasil em Lisboa, combina sustentabilidade e conforto num edifício de 10 pisos com 52 apartamentos (T0 a T3), destacando-se pelas penthouses com terraço e piscina e amplos espaços comuns.

Copa Cool Living, located in Avenida do Brasil in Lisbon, combines sustainability and comfort in a 10-story building with 52 apartments (studio to 3-bedroom), featuring penthouses with terraces and a pool, as well as spacious common areas.



Alvalade, Lisboa
Alvalade, Lisbon



Apartamentos T0 a T3
Studios to 3-bedroom apartments



Lobby, urban garden comum, ginásio, estacionamento de bicicletas elétricas e sala de meditação.

Lobby, shared urban garden, gym, electric bike parking, and meditation room.



COPA[®]

COOL LIVING

DISTRIKT



O Distrikt, no Parque das Nações, é um condomínio fechado com 214 apartamentos T1 a T4 e *penthouses*. Destaca-se pela arquitetura contemporânea, vista de rio e localização central, oferecendo conforto e mobilidade.

Distrikt, located in Parque das Nações, is a gated community featuring 214 1- to 4-bedroom apartments and penthouses. It stands out for its contemporary architecture, river views, and central location, offering comfort and convenience.



Parque das Nações, Lisboa
Parque das Nações, Lisbon



Apartamentos T1 a T4
1- to 4-bedroom apartments



Áreas de jardim privadas, 2 piscinas exteriores, *lobby* comum com serviço de segurança, circuito de *running* e exercício exteriores.

Private garden areas, 2 outdoor pools, a communal lobby with security service, and an outdoor running and exercise track.



DISTRIKT



EDIFÍCIO MASCARENHAS



O Edifício Mascarenhas, no centro histórico de Almada, reúne 12 apartamentos T1 e T2 com design funcional e excelente luminosidade.

The Mascarenhas Building, located in the historic center of Almada, features 12 1- and 2-bedroom apartments with a functional design and excellent natural light.



Almada, Setúbal
Almada, Setúbal



Apartamentos T1 a T2
1- to 2-bedroom apartments



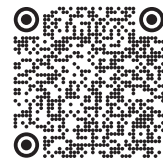
Salas espaçosas com cozinha aberta,
totalmente equipada e quartos com
roupieiros embutidos.
*Spacious living areas with an
open-concept, fully equipped kitchen
and bedrooms with built-in closets.*



EDIFÍCIO MASCARENHAS





FIORI CASCAIS




O Fiori Cascais é um empreendimento exclusivo composto por 6 moradias T5, onde o *design* se alia a amplas áreas e a uma forte ligação ao exterior. Cada detalhe foi pensado para refletir um estilo de vida verdadeiramente distinto.

Fiori Cascais is an exclusive development comprising six five-bedroom villas, where design meets spacious living areas and a strong connection to the outdoors. Every detail has been carefully considered to reflect a truly distinctive lifestyle.

 Birre, Cascais
Birre, Cascais

 Moradias T5
5-bedroom villas

 Elevador privativo, spa, ginásio, escritório, garagem para quatro viaturas, piscina aquecida com cobertura retrátil e zona de hidromassagem.

Private elevator, spa, gym, office, four-car garage, heated pool with a retractable cover, and a hot tub area.



FIORI

CASCAIS

byMAJOR



FLORATTA CASCAIS



O Floratta Cascais reúne 18 moradias T4 com *design* contemporâneo. Próximo do Guincho e da Quinta da Marinha, proporciona um estilo de vida exclusivo, onde elegância, natureza e conforto coexistem.

Floratta Cascais features 18 4-bedroom villas with contemporary design. Located near Guincho and Quinta da Marinha, it offers an exclusive lifestyle where elegance, nature, and comfort come together.



Birre, Cascais
Birre, Cascais



Moradias T4
4-bedroom villas



Piscina privada, estacionamento, ginásio, spa, sauna, parque infantil, garrafeira e soluções sustentáveis.

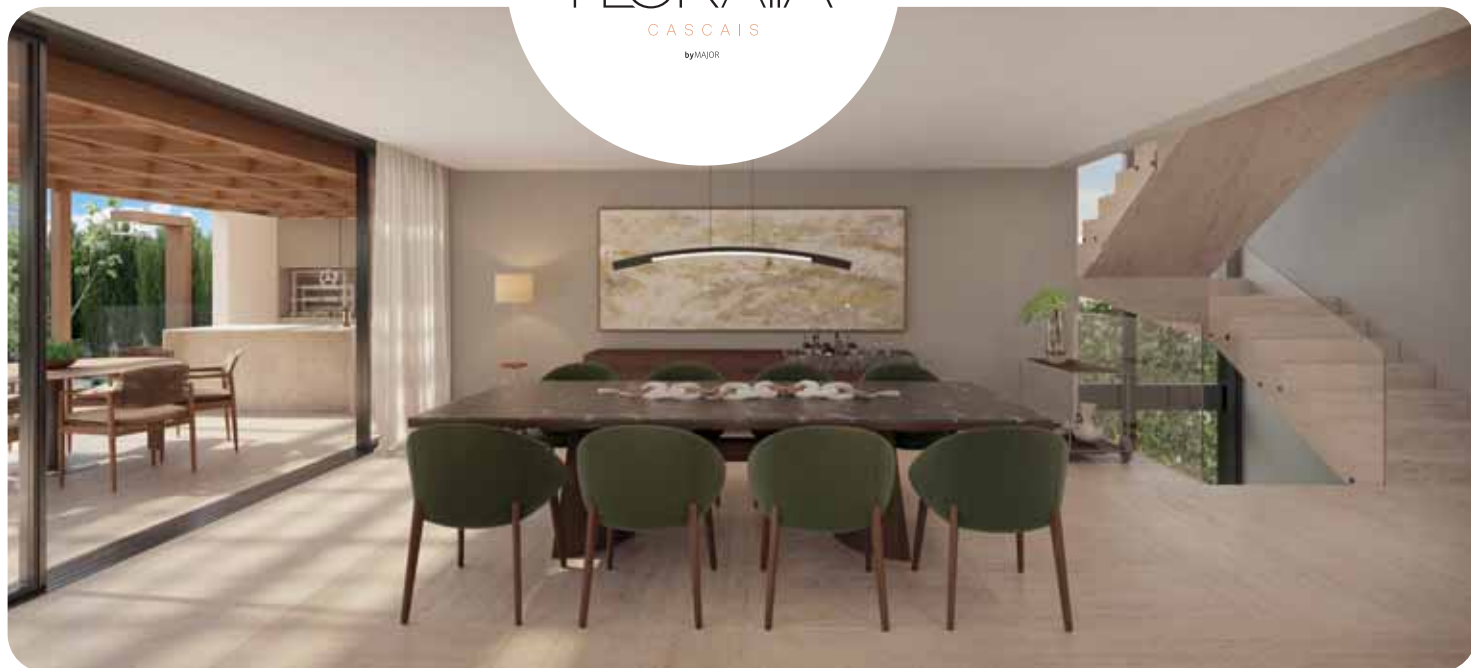
Private pool, parking, gym, spa, sauna, playground, wine cellar, and sustainable solutions.



FLORATA

CASCAIS

byMADR



FREEDOM



O Freedom, em Arroios, resulta da reabilitação de uma garagem dos anos 40, em 23 apartamentos T0 a T2. Com acabamentos *premium*, *rooftop* e comodidades exclusivas, oferece um estilo de vida urbano, criativo e bem localizado.

Freedom, in Arroios, is the result of the renovation of a 1940s garage into 23 studios to 2-bedroom apartments. With premium finishes, a rooftop, and exclusive amenities, it offers an urban, creative lifestyle in a prime location.



Arroios, Lisboa
Arroios, Lisbon



Apartamentos T0 a T2
Studios to 2-bedroom apartments



Rooftop ajardinado, estacionamento com carregamento elétrico, *pet station* e zona de lavagem para bicicletas.
Landscaped rooftop, parking with electric charging stations, a pet station, and a bike wash area.



freedom



HERDADE DO MEIO



SAIBA MAIS / SEE MORE

A Herdade do Meio apresenta um conceito residencial inédito em Portugal: uma comunidade de 70 *smart-villas* totalmente autossuficientes, implantada em 11 hectares de natureza.

Herdade do Meio introduces a residential concept that is unprecedented in Portugal: a community of 70 fully self-sufficient smart villas, set amid 11 hectares of natural surroundings.



Amora, Seixal
Amora, Seixal



Moradias T3 a T4
3- to 4-bedroom villas



Piscina, jardim privado, sistema de carregamento elétrico, duas trotinetes ecológicas e climatização inteligente.
Swimming pool, private garden, electric charging system, two eco-friendly scooters, and smart climate control.



HERDADE DO MEIO



LEGACY BY THE SEA



O Legacy by the Sea, em Sesimbra é composto por 46 apartamentos turísticos com vistas sobre o oceano Atlântico. Integrado na Arrábida e a poucos minutos da praia, combina tranquilidade, natureza e proximidade a Lisboa.

Legacy by the Sea, in Sesimbra, consists of 46 vacation apartments with views of the Atlantic Ocean. Nestled in the Arrábida region and just a few minutes from the beach, it combines tranquility, nature, and proximity to Lisbon.



Sesimbra, Setúbal
Sesimbra, Setúbal



Apartamentos T0 a T3
Studios to 3-bedroom apartments



Piscinas, espaços comuns para residentes, varanda privada e jardim com vistas desafogadas para o mar.
Swimming pools, common areas for residents, a private balcony, and a garden with unobstructed ocean views.



LEGACY
By the Sea
SESIMBRA




MELIDES VILLAS




Entre natureza, arte e exclusividade, o Melides Villas nasce no Melides Art Park com um conjunto limitado de villas T4. A poucos minutos da costa alentejana e da Comporta e das praias mais bonitas de Portugal.

Combining nature, art, and exclusivity, Melides Villas is located within the Melides Art Park and features a limited collection of 4-bedroom villas. Just a few minutes from the Alentejo coast, Comporta, and some of Portugal's most beautiful beaches.

 Melides, Setúbal
Melides, Setúbal

 Moradias T4
4-bedroom villas

 Piscina, campos de padel e ténis, mesas de pingue-pongue, tabuleiros de xadrez ao ar livre e serviço completo de gestão de propriedade.

Swimming pool, padel and tennis courts, ping-pong tables, outdoor chess boards, and full-service property management.




MELIDES VILLAS



MIMA LIVING



O MIMA Living, no Parque das Nações, oferece 180 apartamentos T1 e T2 mobilados, com serviços completos e uso flexível. Ideal para viver ou investir, combina conforto, rendimento e uma localização *premium* junto ao rio Tejo.

MIMA Living, in Parque das Nações, offers 180 fully furnished 1- and 2-bedroom apartments with full services and flexible use. Ideal for both living and investing, it combines comfort, profitability, and a prime location along the Tagus River.



Parque das Nações, Lisboa
Parque das Nações, Lisbon



Apartamentos T1 a T2
1- to 2-bedroom apartments



Serviços integrados: receção e segurança 24h, ginásio, duas piscinas exteriores, jardins, estacionamento subterrâneo.

Integrated services: 24-hour reception and security, fitness center, two outdoor pools, gardens, underground parking.



MIMA
LIVING



NUMA



Na Comporta, a uma hora de Lisboa, o NUMA afirma um novo conceito de exclusividade. Apenas 21 villas T4 com 566 m², arquitetura contemporânea e identidade única, onde design e natureza criam um estilo de vida distinto.

In Comporta, just an hour from Lisbon, NUMA redefines exclusivity. Only 21 four-bedroom villas, each spanning 566 square meters, featuring contemporary architecture and a unique identity, where design and nature come together to create a distinctive lifestyle.



Comporta, Grândola
Comporta, Grândola



Moradias T2 e T4
2- and 4-bedroom villas



Vilas totalmente decoradas, mobiladas e equipadas. Piscina privativa.
Fully decorated, furnished, and equipped villas. Private pool.



NUMA



OLIVEIRA - 1965 CIDADE JARDIM



O Oliveira - 1965 Cidade Jardim, em Santo António dos Cavaleiros é composto por 76 apartamentos T1 a T4. Com espaços verdes, serviços e metro a poucos minutos.

Oliveira - 1965 Cidade Jardim, in Santo António dos Cavaleiros, consists of 76 apartments ranging from 1-bedroom to 4-bedroom units. It features green spaces, amenities, and is just a few minutes from the metro.



Santo António dos Cavaleiros, Loures
Santo António dos Cavaleiros, Loures

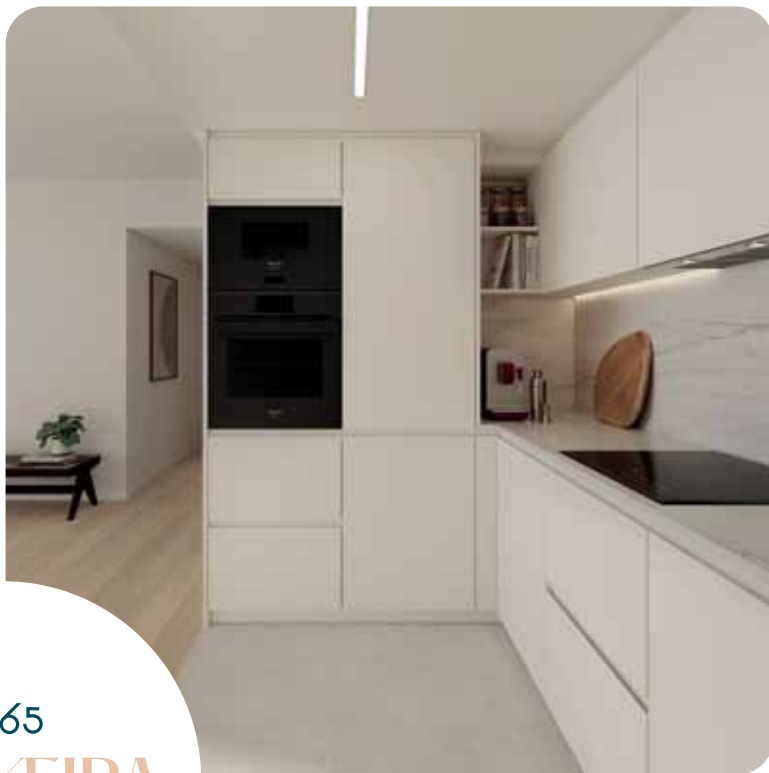


Apartamentos T1 a T4
1- to 4-bedroom apartments



Varandas ou terraços, estacionamento privado, arrecadação e espaços comuns.

Balconies or terraces, private parking, storage, and common areas.



1965

OLIVEIRA

CIDADE  JARDIM



O'LIVING



O O'Living, nos Olivais, a poucos minutos do Parque das Nações, é composto por 2 edifícios com um total de 86 apartamentos T1 a T3 Duplex. Com acabamentos *premium*, alia conforto, funcionalidade e localização estratégica.

O'Living, in Olivais, just a few minutes from Parque das Nações, consists of two buildings with a total of 86, 1- to 3-bedroom duplex apartments. Featuring premium finishes, it combines comfort, functionality, and a strategic location.



Olivais, Lisboa
Olivais, Lisbon



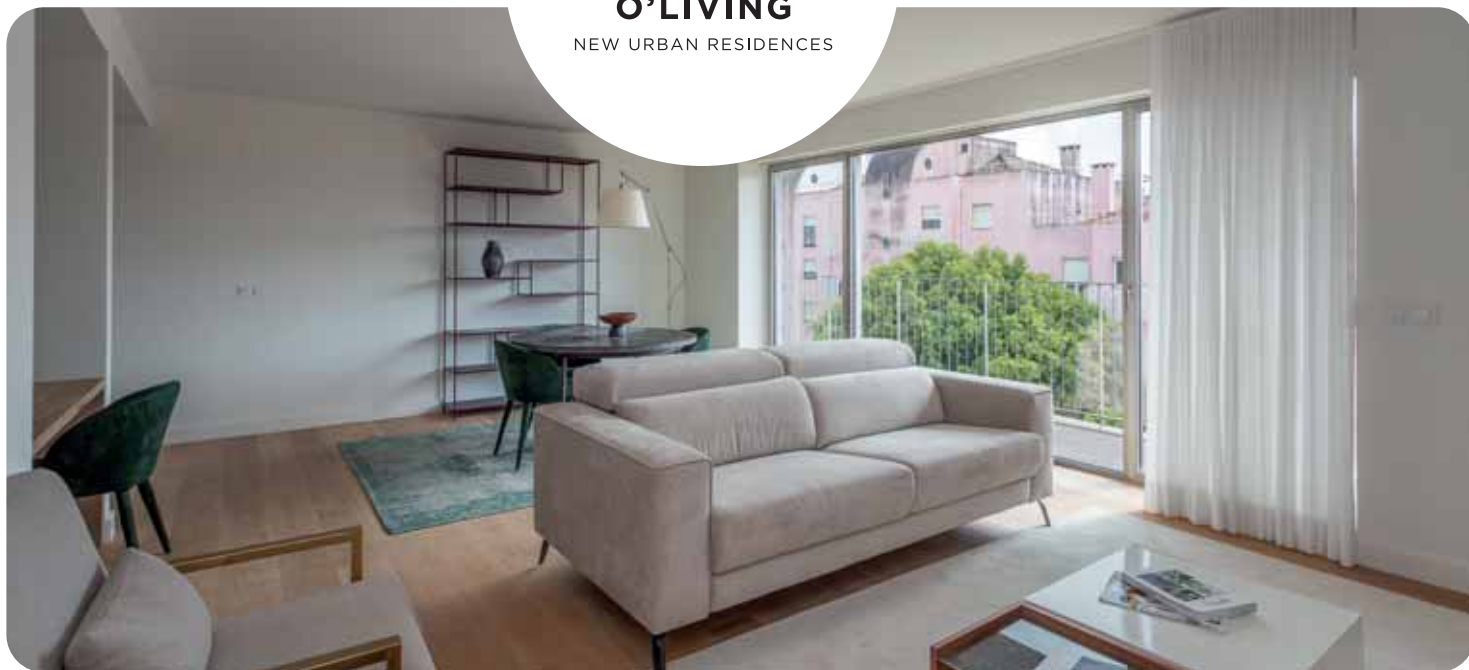
Apartamentos T1 a T3 duplex
1- to 3-bedroom duplex apartments



Varandas ou terraços, estacionamento e jardins.
Balconies or terraces, parking, and gardens.



O'LIVING
NEW URBAN RESIDENCES



ROCIO



O Rocio, no coração do Rossio, composto por 36 apartamentos turísticos T0 a T2 com rentabilidade garantida de 4% e gestão completa. Uma oportunidade para viver ou investir, numa zona histórica e vibrante de Lisboa.

Rocio, located in the heart of Rossio, consists of 36 studio and one-bedroom vacation apartments with a guaranteed 4% return and full management services. An opportunity to live or invest in a historic and vibrant area of Lisbon.



Rossio, Lisboa
Rossio, Lisbon



Apartamentos T0 a T2
Studios to 2-bedroom apartments



Apartamentos turísticos mobilados e equipados, com rentabilidade garantida de 4% ao ano.

Fully furnished and equipped vacation apartments, with a guaranteed annual return of 4%.



ROCIO

SALEMA COURTYARD



SANTA VILLA



SAIBA MAIS / SEE MORE

O Santa Villa, situado em Santa Cruz, a 50 minutos de Lisboa, apresenta 11 moradias T4 com arquitetura contemporânea. Em frente ao oceano, proporciona um estilo de vida exclusivo, em total harmonia com a natureza e a tranquilidade da região.

Santa Villa, located in Santa Cruz, 50 minutes from Lisbon, features 11 four-bedroom villas with contemporary architecture. Overlooking the ocean, it offers an exclusive lifestyle in complete harmony with nature and the region's tranquility.



Santa Cruz, Torres Vedras
Santa Cruz, Torres Vedras



Moradias T4
4-bedroom villas



Piscina, jardim e estacionamento privado.
Swimming pool, garden, and private parking.



Santa Villa



SAVOY RESIDENCE D'ÁVILA



O Savoy Residence D'Ávila, situado nas Avenidas Novas, no centro de Lisboa, reúne 59 apartamentos T0 a T3 com design sofisticado. Destaca-se pela localização privilegiada que proporciona uma vivência confortável, elegante e exclusiva.

The Savoy Residence D'Ávila, located in Avenidas Novas in the centre of Lisbon, features 59 elegantly designed studio through three-bedroom apartments. It stands out for its prime location, which offers a comfortable, elegant, and exclusive living experience.



Avenidas Novas, Lisboa
Avenidas Novas, Lisbon



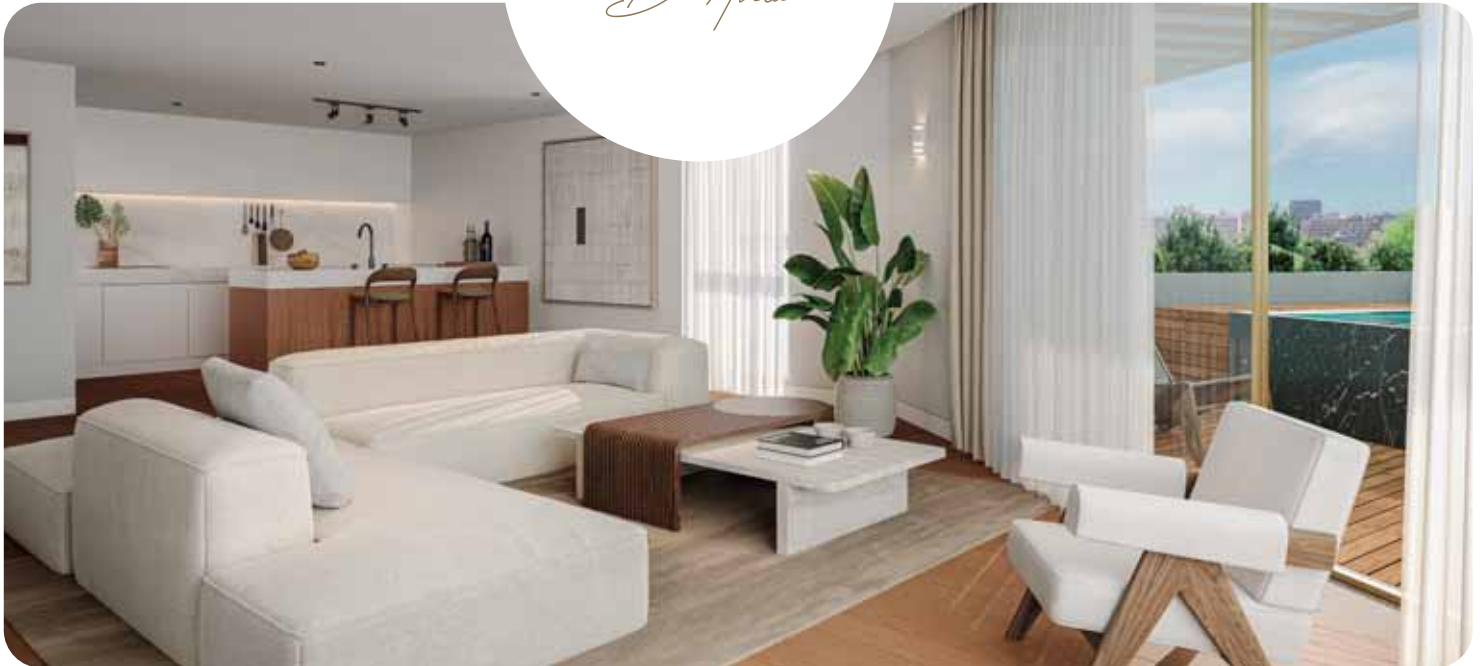
Apartamentos T0 a T3
Studios to 3-bedroom apartments



Serviço de *concierge*, estacionamento, *rooftop*, piscina, solário, ginásio, sauna e uma vista de 360° sobre Lisboa.
Concierge service, parking, rooftop, swimming pool, sun deck, gym, sauna, and a 360-degree view of Lisbon.



SAVOY RESIDENCE *D'Ávila*



SECRET GARDEN VILLAS



O Secret Garden Villas, em Campo de Ourique, é composto por 11 moradias T3 a T6 com *design* sofisticado, amplas áreas e forte ligação entre interior e exterior. Um refúgio exclusivo que combina privacidade e vida urbana no centro de Lisboa.

Secret Garden Villas, located in Campo de Ourique, consists of 11 sophisticatedly designed 3- to 6-bedroom villas featuring spacious layouts and a seamless connection between indoor and outdoor spaces. An exclusive retreat that combines privacy with urban living in the heart of Lisbon.



Campo de Ourique, Lisboa
Campo de Ourique, Lisbon



Moradias T3 a T6
3- to 6-bedroom villas



Piscina privada, terraços, jardins,
elevador e garagem subterrânea
multifuncional.
*Private pool, terraces, gardens,
elevator, and a multifunctional
underground garage.*



SECRET GARDEN VILLAS
CAMPO DE OURIQUE



SOUSA MARTINS PREMIUM APARTMENTS



O Sousa Martins Premium Apartments integra 12 apartamentos T1 e T2 que combinam reabilitação histórica e *design* contemporâneo juntamente com luz natural.

Sousa Martins Premium Apartments features 12, 1- and 2-bedroom apartments that blend historic restoration and contemporary design with abundant natural light.



Avenidas Novas, Lisboa
Avenidas Novas, Lisbon



Apartamentos T1 a T2
1- to 2-bedroom apartments



Varandas, jardins ou logradouros
privativos e estacionamento.
*Balconies, gardens, or private patios
and parking.*



SM SOUSA
MARTINS
PREMIUM APARTMENTS



TERRAÇOS DO TEJO



No coração de Santarém, os Terraços do Tejo combinam a elegância de um projeto reconstruído com uma vista privilegiada sobre a lezíria e o rio. Um condomínio exclusivo de apenas 10 frações.

In the heart of Santarém, Terraços do Tejo combines the elegance of a renovated building with a spectacular view of the Lezíria wetlands and the river. An exclusive condominium with just 10 units.



Santarém
Santarém



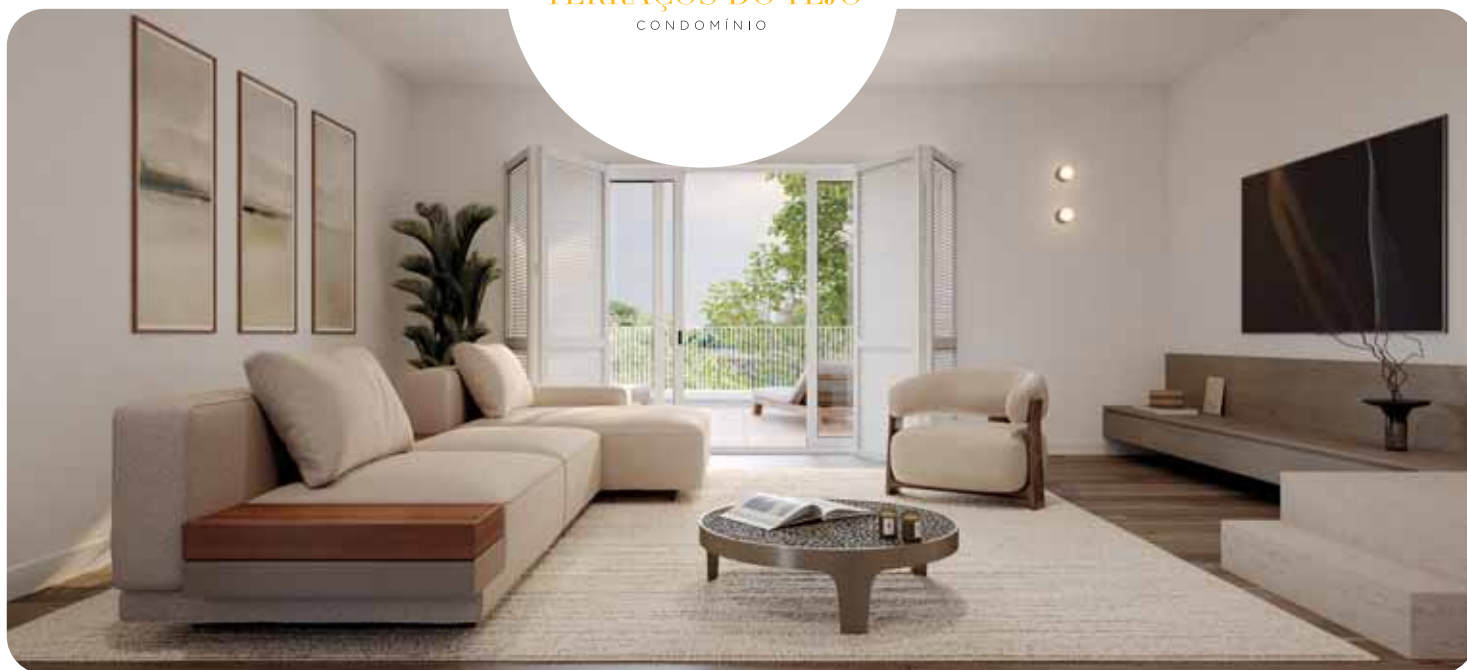
Apartamentos T1 a T3 Duplex e Moradias T2 Duplex
*1- to 3-bedroom duplex apartments
and 2-bedroom duplex villas*



Piscina privativa para residentes, jardim
com amplas áreas exteriores e
estacionamento reservado.
*Private pool for residents, garden with
spacious outdoor areas, and reserved
parking.*



TERRAÇOS DO TEJO
CONDOMÍNIO



THE PARK - CASCAIS RESIDENCES



O The Park - Cascais Residences é um condomínio privado localizado na Aldeia de Juzo, em Cascais. Entre o mar e a serra, une conforto e tranquilidade através da perfeita integração entre a arquitetura contemporânea e a beleza natural..

The Park - Cascais Residences is a private gated community located in the village of Juzo, in Cascais. Nestled between the sea and the mountains, it combines comfort and tranquility through the seamless integration of contemporary architecture and natural beauty.



Cascais
Cascais

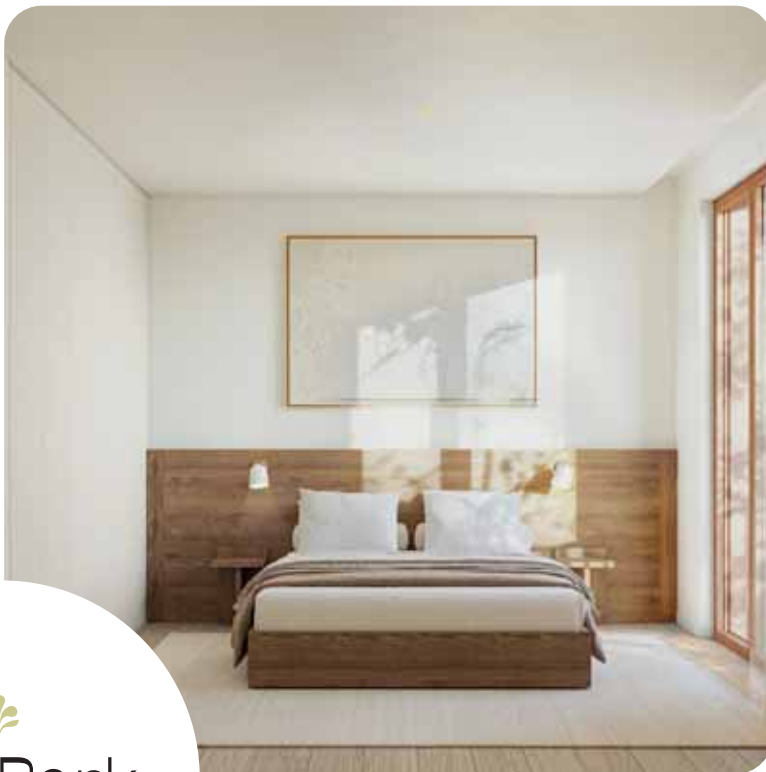


Apartamentos T2 a T3+1
2- to 3+1-bedroom apartments



Amplos terraços ou jardins privados.
Piscina, campo de padel, circuito de manutenção, ginásio, sauna e parque infantil.

*Spacious terraces or private gardens.
Swimming pool, padel court, fitness trail, gym, sauna and playground.*



The Park

CASCAIS RESIDENCES



TOLIVE CASCAIS



O ToLive Cascais, no centro da vila e a 500 metros da Baía de Cascais, nasce da transformação do antigo Cinema Oxford. com um *design* moderno e localização privilegiada.

ToLive Cascais, located in the heart of town and just 500 meters from Cascais Bay, was created from the renovation of the former Oxford Cinema. It features a modern design and a prime location.



Centro de Cascais
Cascais Center



Apartamentos T2 a T4
2- to 4-bedroom apartments



Spa, piscina e jacuzzi, espaço pet, ginásio, bike room, rooftop exclusivo com piscina e espaço gourmet, garagem com lounge.
Spa, pool, and hot tub, pet area, gym, bike room, exclusive rooftop with pool and gourmet area, garage with lounge.



TO LIVE

Cascais

byMAJOR



VIEIRA DA SILVA



SAIBA MAIS / SEE MORE

O Vieira da Silva, no Saldanha, combina reabilitação histórica e arquitetura contemporânea em 62 apartamentos T0 a T2. Com design sofisticado e foco na sustentabilidade, traduz uma vivência urbana elegante no centro de Lisboa.

Vieira da Silva, in Saldanha area, combines historic restoration with contemporary architecture in 62 studio and 1-bedroom apartments. With its sophisticated design and focus on sustainability, it offers an elegant urban living experience in the heart of Lisbon.



Avenidas Novas, Lisboa
Avenidas Novas, Lisbon



Apartamentos T0 a T2
Studio to 2-bedroom apartments



Piscina com *deck* exterior, ginásio moderno, lavandaria comum equipada, zona de bicicletas, sala de resíduos.
Swimming pool with outdoor deck, modern gym, fully equipped communal laundry room, bicycle storage area, and recycling room.



VIEIRA^D SILVA_A



VILA OLARIAS



O Vila Olarias, na Mouraria, é composto por 14 apartamentos T0 a T2 num projeto de reabilitação premiado. Com localização central e forte identidade lisboeta, proporciona uma vivência autêntica no coração de Lisboa.

Vila Olarias, in Mouraria area, consists of 14 studio and 1-bedroom apartments in an award-winning renovation project. With a central location and a strong Lisbon identity, it offers an authentic living experience in the heart of Lisbon.



Mouraria, Lisboa
Mouraria, Lisbon



Apartamentos T0 a T2
Studios to 2-bedroom apartments



Algumas frações incluem terraços privados, enquanto outras oferecem entrada direta a partir da rua, conferindo privacidade.

Some units feature private terraces, while others offer direct access from the street, ensuring privacy.



Vila Olarias

AMOURARIA



VISION AREEIRO



O Vision Areeiro, junto à Av. Afonso Costa no Areeiro, tem 74 apartamentos T0, T1, T2 e T4, de arquitetura moderna e design contemporâneo. Com foco no conforto e sustentabilidade.

Vision Areeiro, located near Afonso Costa Avenue, in Areeiro neighborhood, features 74 studio, 1-, 2-, and 4-bedroom apartments, characterized by modern architecture and contemporary design. With a focus on comfort and sustainability.



Areeiro, Lisboa
Areeiro, Lisbon



Apartamentos T0 a T2 e T4
Studios to 2- and 4-bedroom apartments



Ginásio equipado, espaço de *coworking*, portas corta-fogo, *sprinklers* e ventilação mecânica nas caves.

Fully equipped gym, coworking space, fire doors, sprinklers, and mechanical ventilation in the basements.



VISION AREEIRO



UNIQUE TAGUS



No coração de Alcochete, o Unique Tagus combina exclusividade, conforto e luminosidade. Apartamentos T1 a T4 com varandas generosas, coberturas com jacuzzi ou piscina e ligação fluida entre interior e exterior.

Located in the heart of Alcochete, Unique Tagus combines exclusivity, comfort, and natural light. One- to four-bedroom apartments with spacious balconies, penthouses with a jacuzzi or pool, and a seamless transition between indoor and outdoor spaces.



Alcochete, Setúbal
Alcochete, Setúbal



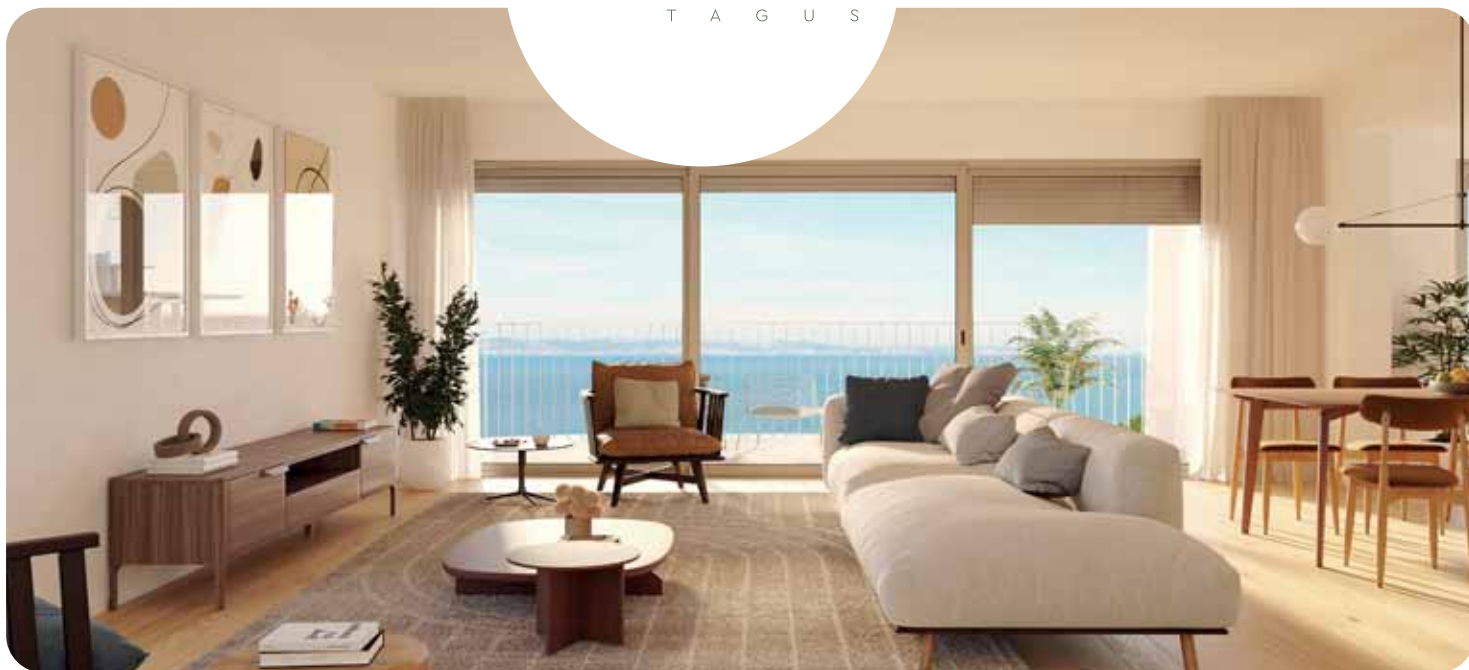
Apartamentos T1 a T4
1- to 4-bedroom duplex apartments



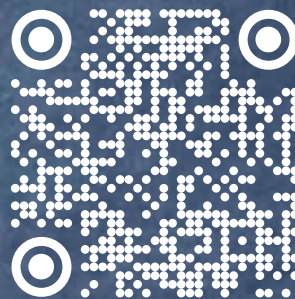
Ginásio, piscinas, sauna, sala de cinema e espaço de co-working.
Gym, swimming pools, sauna, movie theater, and coworking space.



UNIQUE
TAGUS



Projetos que se
transformam em legado.



www.siimgroup.pt/empreendimentos

+351 217 520 640 | empreendimentos@siimgroup.pt

FCGM - Soc. de Med. Imob., S.A. | AMI 5086

THE
RE/MAX
COLLECTION
SIIMGROUP

RE/MAX
SIIMgroup