

# AZURE

PISO



MORADIA

## WAVE IV



ÁREA DE LOTE

390m<sup>2</sup>

TOTAL DE ÁREAS EXTERIORES

312m<sup>2</sup>

ABC ACIMA DO SOLO

239m<sup>2</sup>

ABC EM CAVE

150m<sup>2</sup>

ABC = Área bruta de construção



Área bruta (m<sup>2</sup>)

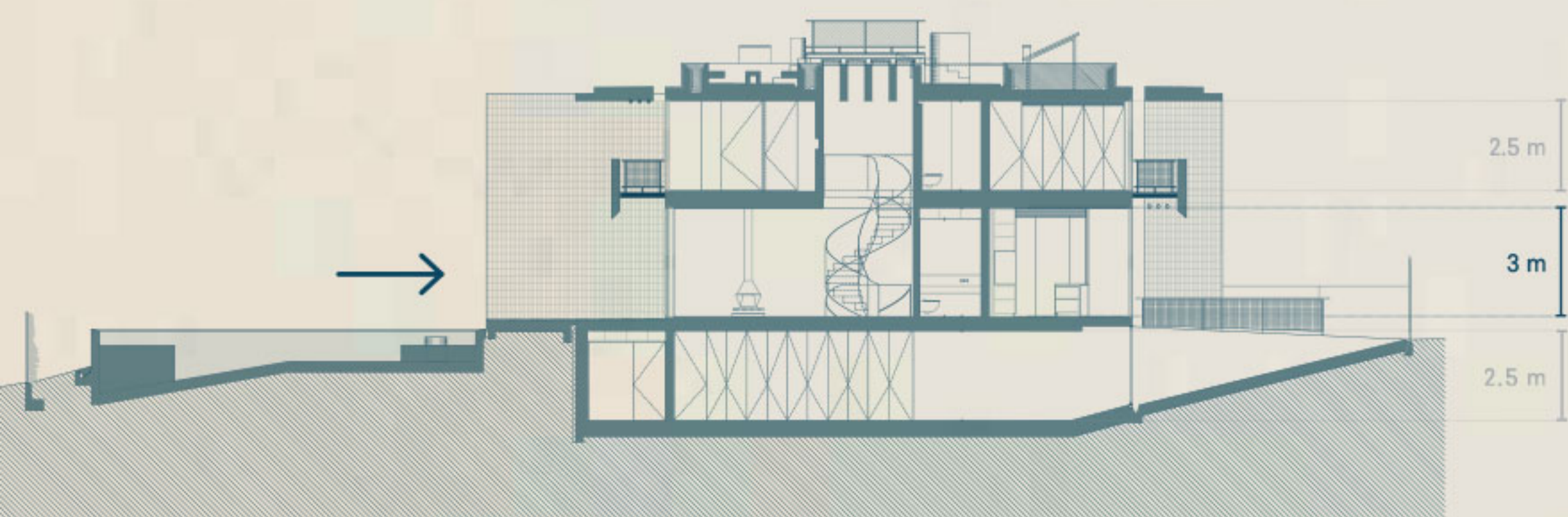
2

Área útil (m<sup>2</sup>)

Área bruta (m <sup>2</sup> )		Área útil (m <sup>2</sup> )
PISO 0 131m <sup>2</sup>	1 HALL ENTRADA	9
	2 SALAS DE ESTAR E JANTAR	76
	3 COZINHA	24
	4 DESPENSA	3
	5 LAVABO SOCIAL	3
Outras Áreas Privativas	6 ALPENDRE	42
	7 JARDINS	175
	8 PISCINA	27
PISO 1 108m <sup>2</sup>	SUITE	
	9 QUARTO	19
	10 CLOSET	6
SUITE 21m <sup>2</sup>	11 W.C.	13
	12 QUARTO	15
	13 W.C.	6
SUITE 21m <sup>2</sup>	14 QUARTO	16
	15 W.C.	5
	16 CIRCULAÇÃO	14
Outras Áreas Privativas	17 VARANDA SUL	6
	18 VARANDA NORTE	7
COBERTURA	19 ROOFTOP LOUNGE	39
	20 ZONAS TÉCNICAS DA COBERTURA	47
	21 CIRCULAÇÕES COBERTURA	9
PISO -1 156m <sup>2</sup>	22 ESCRITÓRIO	27
	23 QUARTO/GINÁSIO	12
	24 W.C.	6
	25 LAVANDARIA	15
	26 GARAGEM 2 LUGARES	41
	27 W.C. DE APOIO PISCINA	2
	28 SAUNA	3
	29 ZONAS TÉCNICAS	6
	30 CIRCULAÇÃO	17
	31 ELEVADOR (8 PESSOAS)	3
	Outras Áreas Privativas	32 PÁTIO DO ESCRITÓRIO

TOTAL  
699 m<sup>2</sup>

A informação que consta neste Documento é meramente indicativa e não tem caráter contratual. Poderá, por motivos técnicos ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.



# AZURE

PISO

1

MORADIA

## WAVE IV



ÁREA DE LOTE

390m<sup>2</sup>

TOTAL DE ÁREAS EXTERIORES

312m<sup>2</sup>

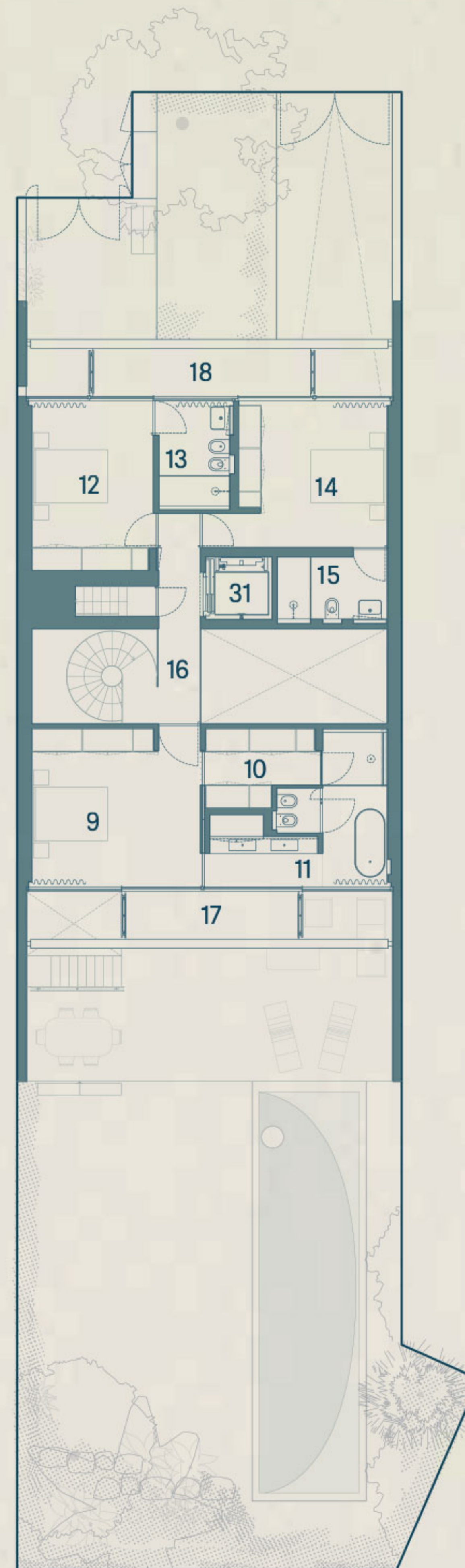
ABC ACIMA DO SOLO

239m<sup>2</sup>

ABC EM CAVE

150m<sup>2</sup>

ABC = Área bruta de construção



Área bruta (m<sup>2</sup>)

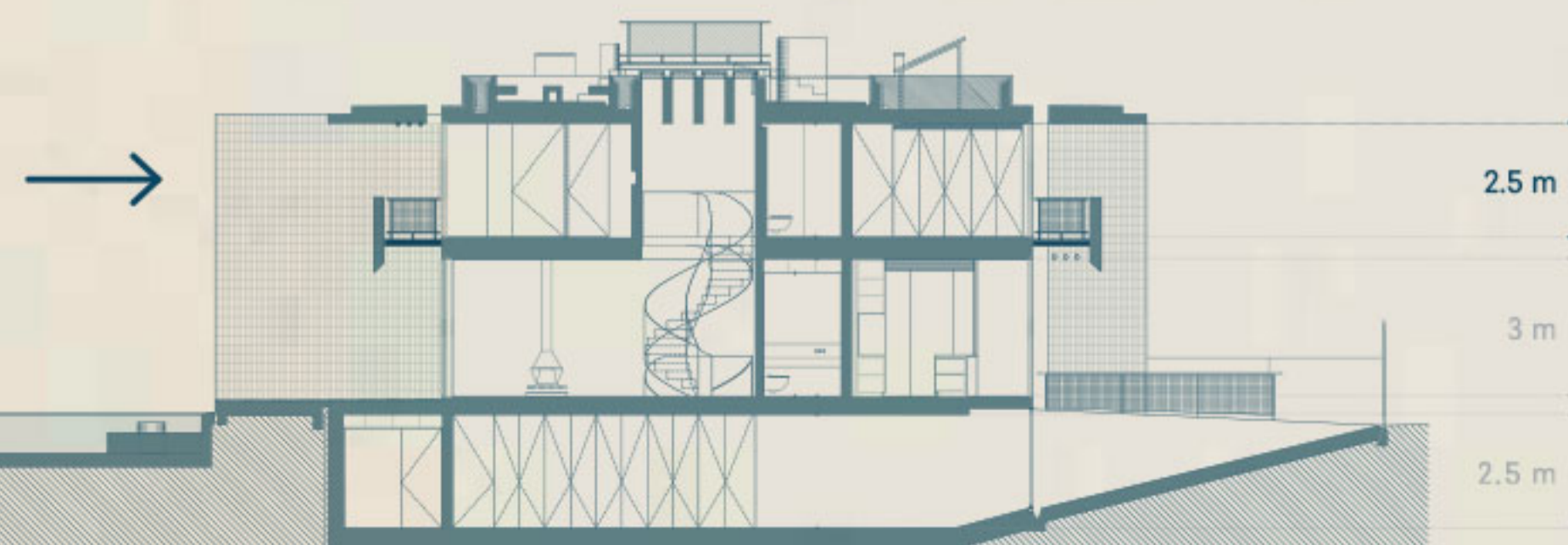
3

Área útil (m<sup>2</sup>)

PISO 0 131m <sup>2</sup>	1	HALL ENTRADA	9	
	2	SALAS DE ESTAR E JANTAR	76	
	3	COZINHA	24	
	4	DESPENSA	3	
	5	LAVABO SOCIAL	3	
Outras Áreas Privativas	6	ALPENDRE	42	
	7	JARDINS	169	
	8	PISCINA	33	
PISO 1 108m <sup>2</sup>	SUITE	9	QUARTO	19
	38m <sup>2</sup>	10	CLOSET	6
		11	W.C.	13
	SUITE	12	QUARTO	15
	21m <sup>2</sup>	13	W.C.	6
	SUITE	14	QUARTO	16
	21m <sup>2</sup>	15	W.C.	5
		16	CIRCULAÇÃO	14
Outras Áreas Privativas	17	VARANDA SUL	6	
	18	VARANDA NORTE	7	
COBERTURA	19	ROOFTOP LOUNGE	39	
	20	ZONAS TÉCNICAS DA COBERTURA	47	
	21	CIRCULAÇÕES COBERTURA	9	
PISO -1 156m <sup>2</sup>	22	ESCRITÓRIO	27	
	23	QUARTO/GINÁSIO	12	
	24	W.C.	6	
	25	LAVANDARIA	15	
	26	GARAGEM 2 LUGARES	41	
	27	W.C. DE APOIO PISCINA	2	
	28	SAUNA	3	
	29	ZONAS TÉCNICAS	6	
	30	CIRCULAÇÃO	17	
	31	ELEVADOR (8 PESSOAS)	3	
	Outras Áreas Privativas	32	PÁTIO DO ESCRITÓRIO	6

TOTAL  
699 m<sup>2</sup>

A informação que consta neste Documento é meramente indicativa e não tem caráter contratual. Poderá, por motivos técnicos ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.



# AZURE

## COBERTURA

MORADIA

# WAVE IV



ÁREA DE LOTE

390m<sup>2</sup>

TOTAL DE ÁREAS  
EXTERIORES

312m<sup>2</sup>

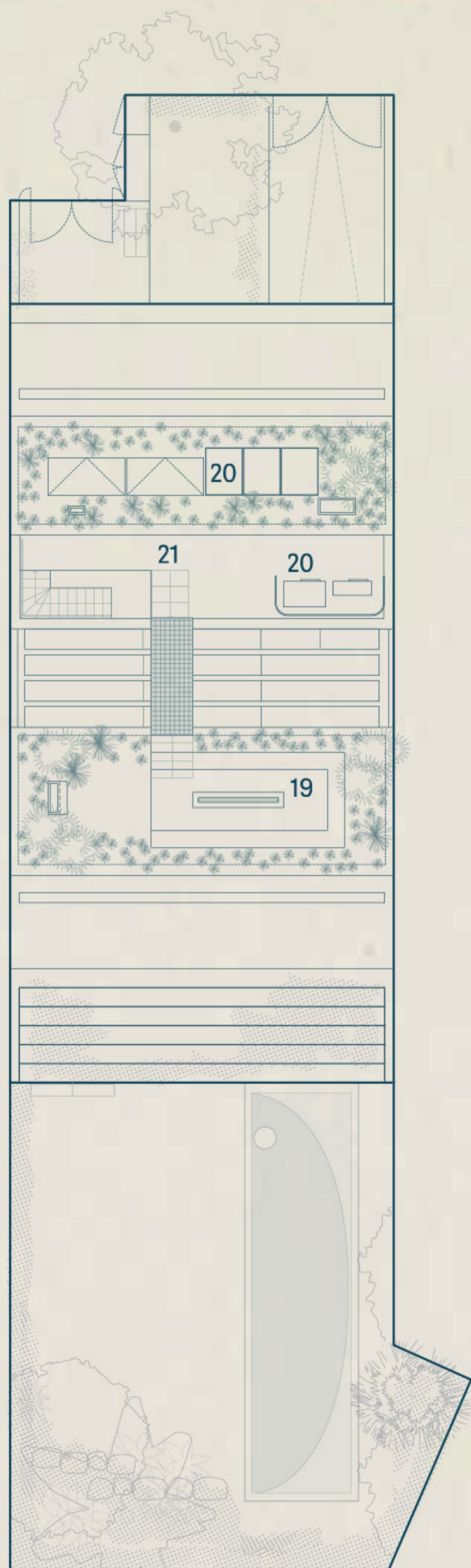
ABC ACIMA  
DO SOLO

239m<sup>2</sup>

ABC EM CAVE

150m<sup>2</sup>

ABC = Área bruta  
de construção



Área bruta  
(m<sup>2</sup>)

Área útil  
(m<sup>2</sup>)

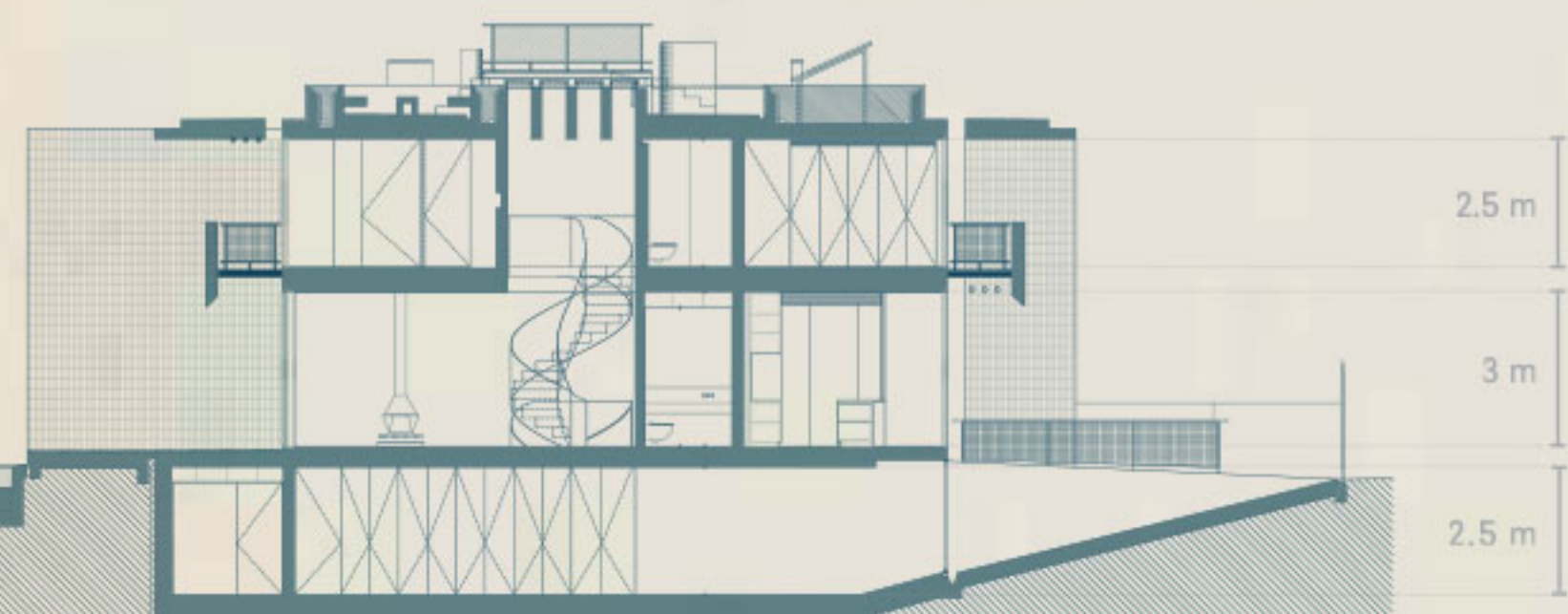
PISO 0 131m <sup>2</sup>	1	HALL ENTRADA	9	
	2	SALAS DE ESTAR E JANTAR	76	
	3	COZINHA	24	
	4	DESPENSA	3	
	5	LAVABO SOCIAL	3	
Outras Áreas Privativas	6	ALPENDRE	42	
	7	JARDINS	169	
	8	PISCINA	33	
PISO 1 108m <sup>2</sup>	SUITE	9	QUARTO	19
	10	CLOSET	6	
SUITE 21m <sup>2</sup>	11	W.C.	13	
	12	QUARTO	15	
SUITE 21m <sup>2</sup>	13	W.C.	6	
	14	QUARTO	16	
SUITE 21m <sup>2</sup>	15	W.C.	5	
	16	CIRCULAÇÃO	14	
Outras Áreas Privativas	17	VARANDA SUL	6	
	18	VARANDA NORTE	7	
COBERTURA	19	ROOFTOP LOUNGE	39	
	20	ZONAS TÉCNICAS DA COBERTURA	47	
	21	CIRCULAÇÕES COBERTURA	9	
PISO -1 156m <sup>2</sup>	22	ESCRITÓRIO	27	
	23	QUARTO/GINÁSIO	12	
	24	W.C.	6	
	25	LAVANDARIA	15	
	26	GARAGEM 2 LUGARES	41	
	27	W.C. DE APOIO PISCINA	2	
	28	SAUNA	3	
	29	ZONAS TÉCNICAS	6	
	30	CIRCULAÇÃO	17	
	31	ELEVADOR (8 PESSOAS)	3	
	Outras Áreas Privativas	32	PÁTIO DO ESCRITÓRIO	6

TOTAL  
699 m<sup>2</sup>

A informação que consta neste Documento é meramente indicativa e não tem caráter contratual. Poderá, por motivos técnicos ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.



THE  
**RE/MAX**  
COLLECTION  
SIIMGROUP



# AZURE

PISO  
- 1

MORADIA

## WAVE IV



ÁREA DE LOTE

390m<sup>2</sup>

TOTAL DE ÁREAS  
EXTERIORES

312m<sup>2</sup>

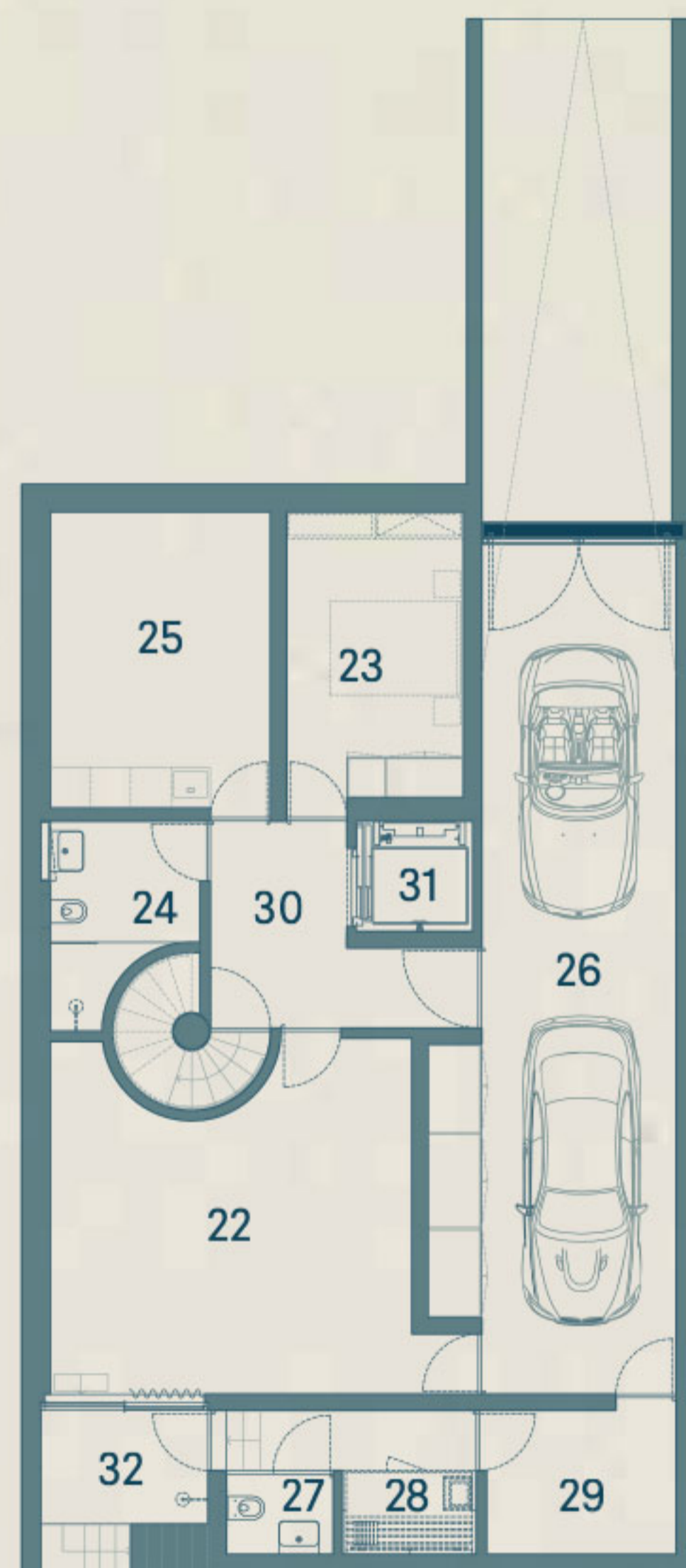
ABC ACIMA  
DO SOLO

239m<sup>2</sup>

ABC EM CAVE

150m<sup>2</sup>

ABC = Área bruta  
de construção



Área bruta  
(m<sup>2</sup>)

Área útil  
(m<sup>2</sup>)

PISO 0 131m <sup>2</sup>	1	HALL ENTRADA	9
	2	SALAS DE ESTAR E JANTAR	76
	3	COZINHA	24
	4	DESPENSA	3
	5	LAVABO SOCIAL	3

Outras Áreas  
Privativas

6	ALPENDRE	42
7	JARDINS	169
8	PISCINA	33

PISO 1 108m <sup>2</sup>	SUITE	9	QUARTO	19
		10	CLOSET	6
		11	W.C.	13

SUITE	12	QUARTO	15
21m <sup>2</sup>	13	W.C.	6

SUITE	14	QUARTO	16
21m <sup>2</sup>	15	W.C.	5

16	CIRCULAÇÃO	14
----	------------	----

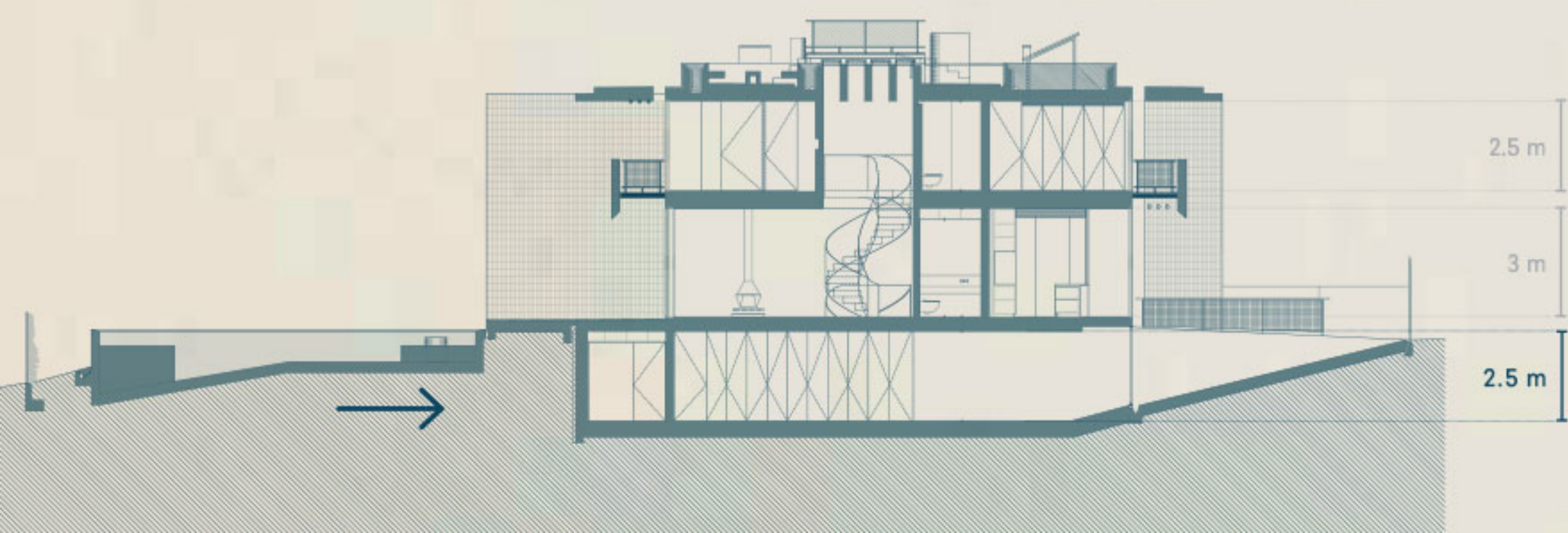
Outras Áreas Privativas	17	VARANDA SUL	6
	18	VARANDA NORTE	7

COBERTURA	19	ROOFTOP LOUNGE	39
	20	ZONAS TÉCNICAS DA COBERTURA	47
	21	CIRCULAÇÕES COBERTURA	9

PISO -1 156m <sup>2</sup>	22	ESCRITÓRIO	27
	23	QUARTO/GINÁSIO	12
	24	W.C.	6
	25	LAVANDARIA	15
	26	GARAGEM 2 LUGARES	41
	27	W.C. DE APOIO PISCINA	2
	28	SAUNA	3
	29	ZONAS TÉCNICAS	6
	30	CIRCULAÇÃO	17
	31	ELEVADOR (8 PESSOAS)	3

Outras Áreas Privativas	32	PÁTIO DO ESCRITÓRIO	6
----------------------------	----	---------------------	---

TOTAL  
699 m<sup>2</sup>



A informação que consta neste Documento é meramente indicativa e não tem caráter contratual. Poderá, por motivos técnicos ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.