

VILLA ASTA (L. 66)

MODEL D.1 | MODELO D.1



GENERAL VIEW | VISTA GERAL



PROPERTY DETAILS | CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS

|                                                   |          |
|---------------------------------------------------|----------|
| Land area • Área do terreno                       | 706.0 m² |
| Implantation area • Área de implantação           | 113.4 m² |
| Gross internal area • Área bruta de construção    | 222.0 m² |
| Built terrace area • Área de terraços construídos | 76.2 m²  |
| Total Outdoor area • Área exterior Total*         | 680.4 m² |
| Typology • Tipologia                              | T4       |
| Number of floors • Número de pisos                | 2        |
| Number of bathrooms • Número de casas de banho    | 3        |
| Parking spaces • Lugares de estacionamento        | 2        |

\* Outdoor Area includes balconies, patios, decks, terraces, garden, and swimming pool.  
Área exterior inclui varandas, pátios, decks, terraços, jardim e piscina.

FLOOR 0 - Garden level | PISO 0 - Nível do jardim



GENERAL VIEW | VISTA GERAL

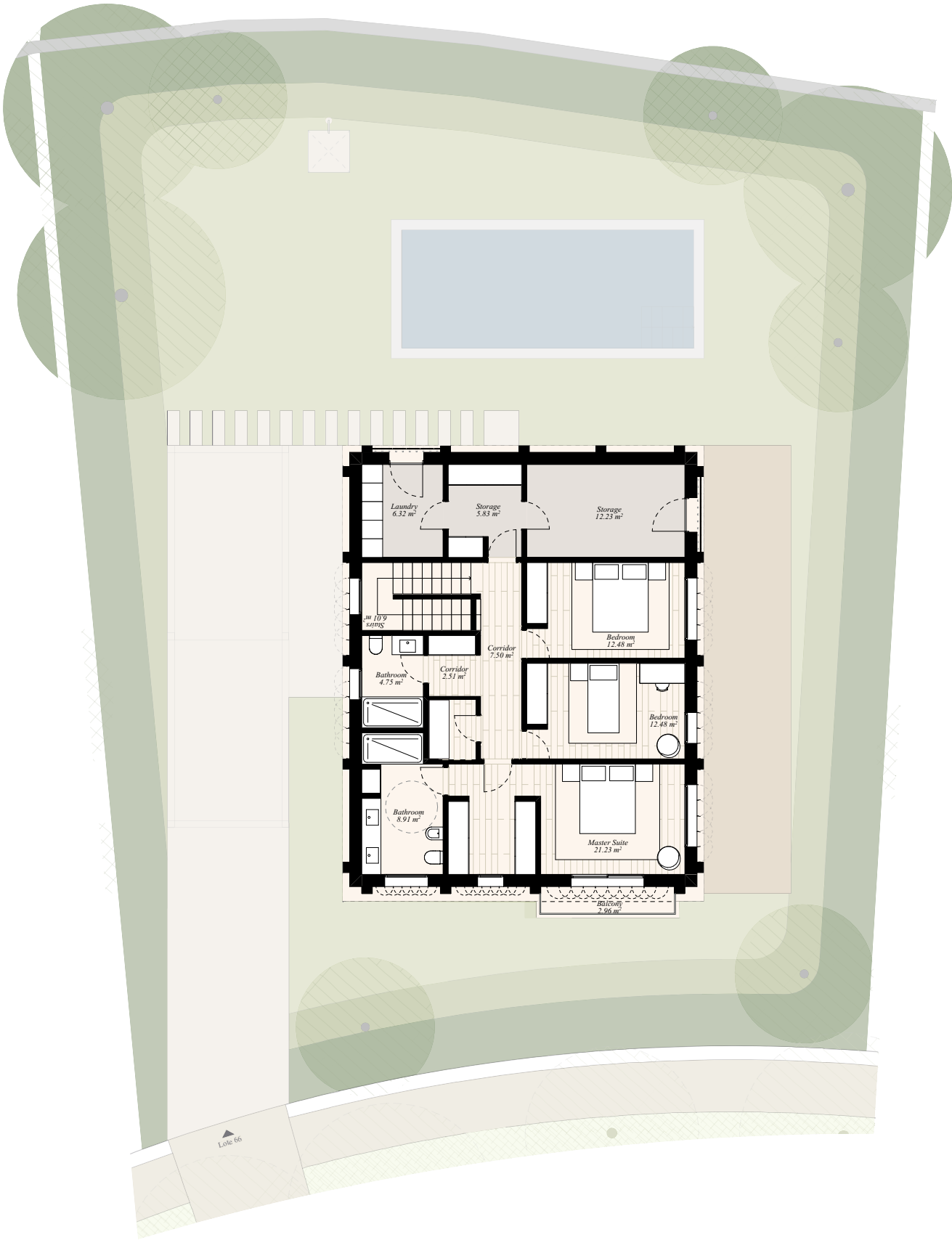


PROPERTY DETAILS | CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS

|                                                   |          |
|---------------------------------------------------|----------|
| Land area • Área do terreno                       | 706.0 m² |
| Implantation area • Área de implantação           | 113.4 m² |
| Gross internal area • Área bruta de construção    | 222.0 m² |
| Built terrace area • Área de terraços construídos | 76.2 m²  |
| Total Outdoor area • Área exterior Total*         | 680.4 m² |
| Typology • Tipologia                              | T4       |
| Number of floors • Número de pisos                | 2        |
| Number of bathrooms • Número de casas de banho    | 3        |
| Parking spaces • Lugares de estacionamento        | 2        |

\* Outdoor Area includes balconies, patios, decks, terraces, garden, and swimming pool.  
Área exterior inclui varandas, pátios, decks, terraços, jardim e piscina.

FLOOR 1 - Bedroom floor | PISO 1 - Piso dos quartos



VILLA ASTA (L. 66)

MODEL D.1 | MODELO D.1

GENERAL VIEW | VISTA GERAL



PROPERTY DETAILS | CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS

|                                                   |          |
|---------------------------------------------------|----------|
| Land area • Área do terreno                       | 706.0 m² |
| Implantation area • Área de implantação           | 113.4 m² |
| Gross internal area • Área bruta de construção    | 222.0 m² |
| Built terrace area • Área de terraços construídos | 76.2 m²  |
| Total Outdoor area • Área exterior Total *        | 680.4 m² |
| Typology • Tipologia                              | T4       |
| Number of floors • Número de pisos                | 2        |
| Number of bathrooms • Número de casas de banho    | 3        |
| Parking spaces • Lugares de estacionamento        | 2        |

\* Outdoor Area includes balconies, patios, decks, terraces, garden, and swimming pool.  
Área exterior inclui varandas, pátios, decks, terraços, jardim e piscina.

Roof top terrace | Roof top terraço

