

# TERRAÇES

M I R E A R

## BLOCO A | BLOCK A

### FRAÇÃO 1.C | UNIT 1.C

PISO 1 | FLOOR 1 • T3 | 3 BEDROOMS

Área de Construção Privativa (incluindo varandas e terraços) 201 m<sup>2</sup>

Private Building Area (including balconies and terraces) 201 sqm

Área exterior (varandas e terraços) 49 m<sup>2</sup>

Exterior area (balconies and terraces) 49 sqm

### DIVISÃO | Room

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| 1 Casa de Banho Social   WC                  | 2 m <sup>2</sup>   sqm  |
| 2 Hall de Quartos   Bedroom Hallway          | 5 m <sup>2</sup>   sqm  |
| 3 Quarto 1   Bedroom 1                       | 14 m <sup>2</sup>   sqm |
| 4 Quarto 2   Bedroom 2                       | 13 m <sup>2</sup>   sqm |
| 5 Suite                                      | 17 m <sup>2</sup>   sqm |
| 6 Casa de Banho   Bathroom                   | 5 m <sup>2</sup>   sqm  |
| 7 Casa de Banho Suite   Ensuite Bathroom     | 5 m <sup>2</sup>   sqm  |
| 8 Sala/Kitchenette   Living Room/Kitchenette | 64 m <sup>2</sup>   sqm |
| 9 Varandas   Balconies                       | 43 m <sup>2</sup>   sqm |

### ÁREA ÚTIL | Usable area



Parque Florestal de Monsanto



Parque Urbano de Miraflores