



Vila Olarias

AMOURARIA

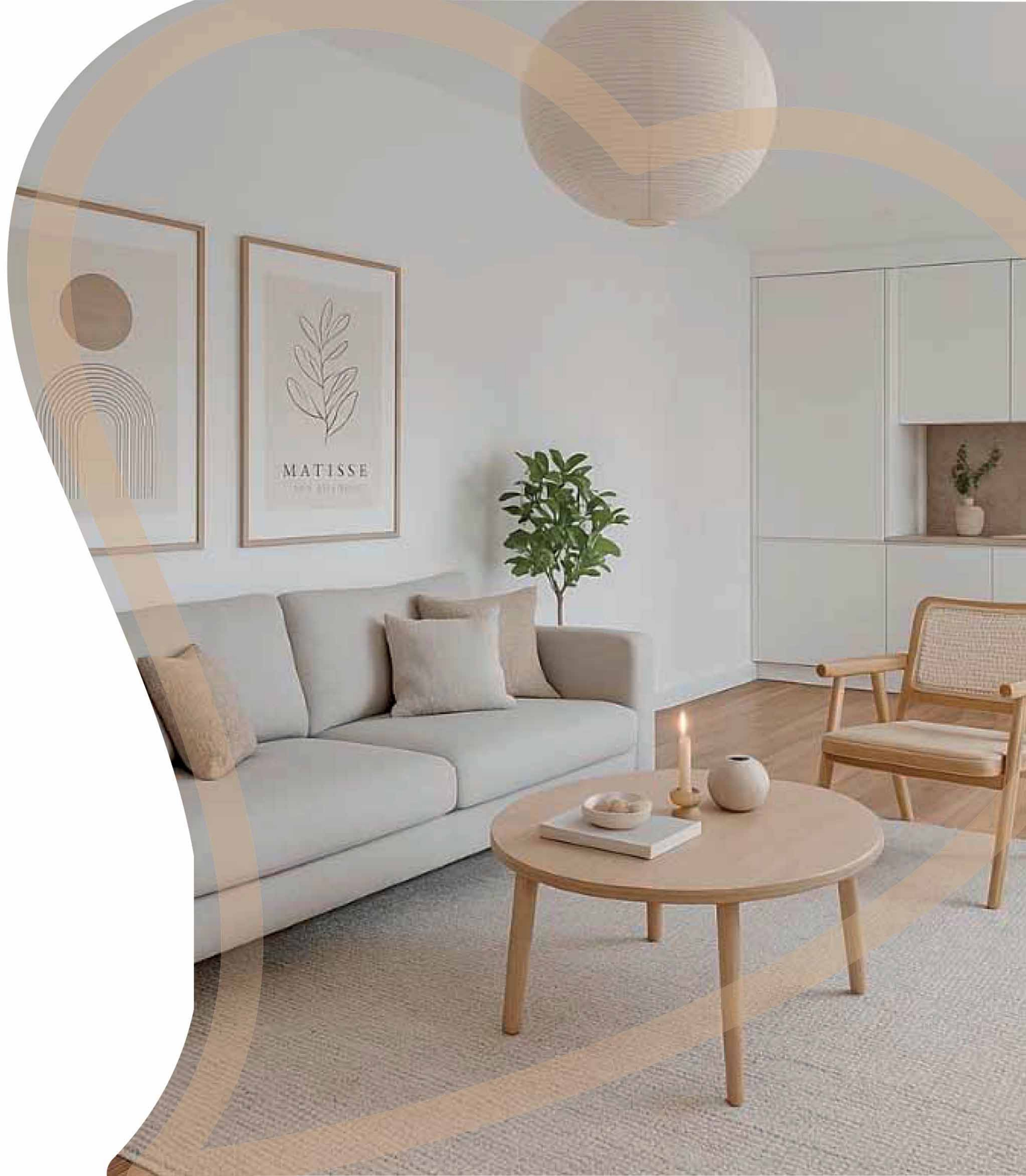




Entre becos centenários e pátios cheios de vida,
onde se escuta o fado e se sentem aromas do
mundo, ergue-se o Vila Olarias
- um refúgio moderno no coração da Mouraria.

Aqui, viver é estar no centro de Lisboa com tudo o
que ela tem de mais autêntico: ruas cheias de
história, vizinhança viva, e a energia única de um
bairro que acolhe culturas, gerações e sonhos.

Mais do que um lar, é um lugar onde a cidade
pulsa com verdade.





9 minutos a pé do Rossio



6 minutos do Metro Martim Moniz,
com ligações diretas a toda a cidade



800 metros do Teatro Nacional
D. Maria II



Próximo do Castelo de São Jorge, da
Praça do Comércio e do Miradouro da
Senhora do Monte



Onde o tempo abranda e Lisboa revela a sua essência

Entre tradições centenárias e o dinamismo de uma Lisboa em constante renovação, o Vila Olarias afirma-se como um projeto que respeita a alma do bairro e oferece uma nova forma de viver o centro da cidade.

Resultado de uma reabilitação urbana exemplar - distinguida com o prémio de Melhor Reabilitação Urbana na Exposição Imobiliária SIL 2019 - este empreendimento é o equilíbrio perfeito entre preservação do património e modernidade habitacional.





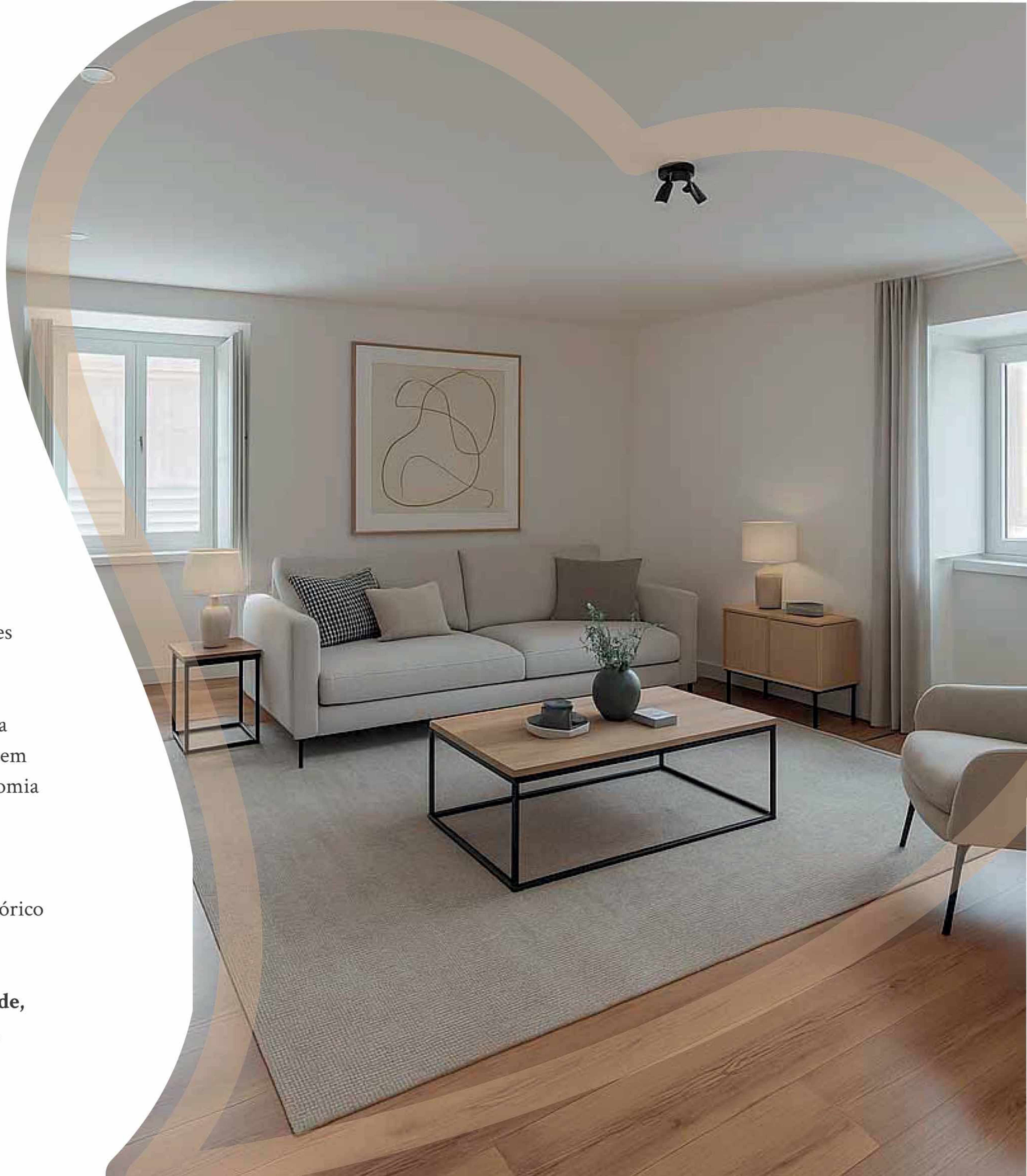
O Vila Olarias é composto por 14 apartamentos exclusivos, distribuídos por tipologias T0, T1 e T2, com áreas entre 44 m² e 87 m², pensadas para se adaptarem às necessidades de diferentes estilos de vida.

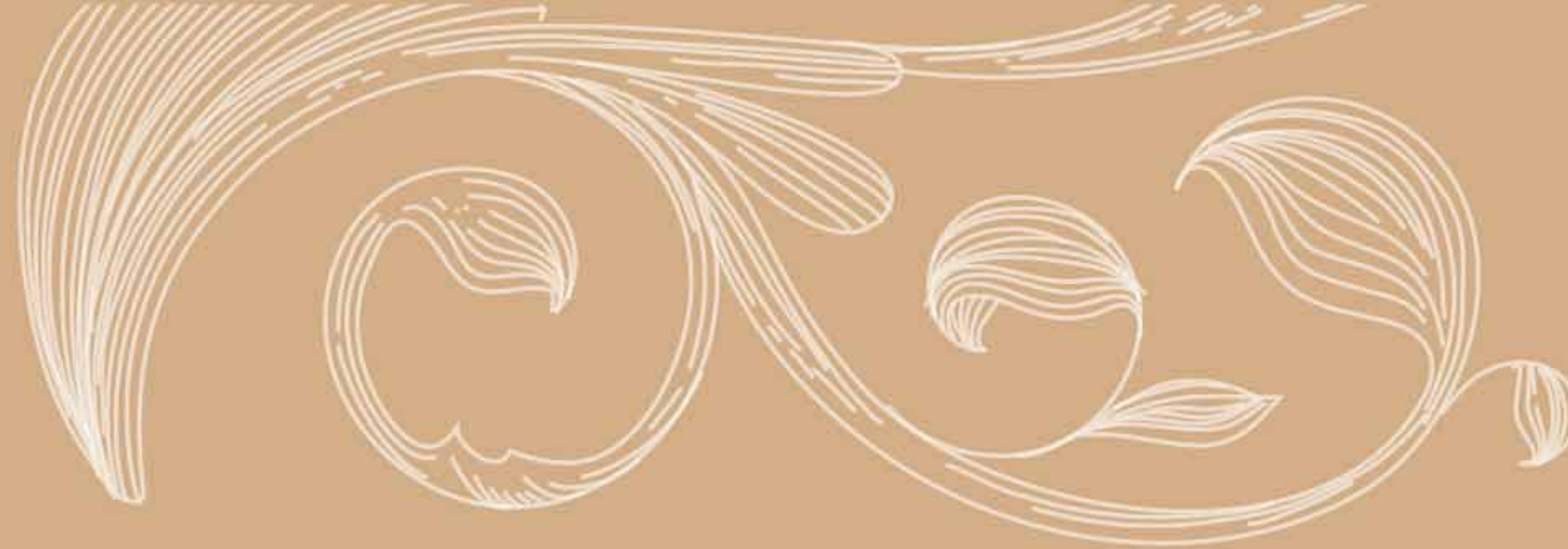
Cada fração foi concebida com foco na funcionalidade, conforto e luminosidade. Os interiores combinam linhas contemporâneas com elementos que respeitam o espírito original do edifício. A luz natural flui generosamente pelos e espaços, realçando os materiais e criando ambientes acolhedores e sofisticados.

Algumas unidades contam com terraços privativos, ideais para desfrutar de Lisboa ao ar livre com privacidade. Outras oferecem entrada direta a partir da rua, reforçando a sensação de autonomia e integração com a malha urbana do bairro.

O Vila Olarias oferece ainda a possibilidade de aquisição de estacionamento - uma mais-valia rara e valiosa no centro histórico da cidade.

Este é um projeto que alia design, conforto e autenticidade, pensado para quem procura viver Lisboa com elegância, sem sair do seu coração.





No coração de Lisboa,
entre tradições e futuros,
existe um lugar onde a
cidade se vive com tempo,
com alma e com verdade.
Esse lugar chama-se
Vila Olarias.



Localização num dos
bairros mais icónicos de
Lisboa



Projeto premiado de
reabilitação urbana, com
qualidade reconhecida



Tipologias versáteis,
ideais para diferentes perfis
de residente



Terraços privativos em
algumas frações



Entradas independentes
em unidades selecionadas



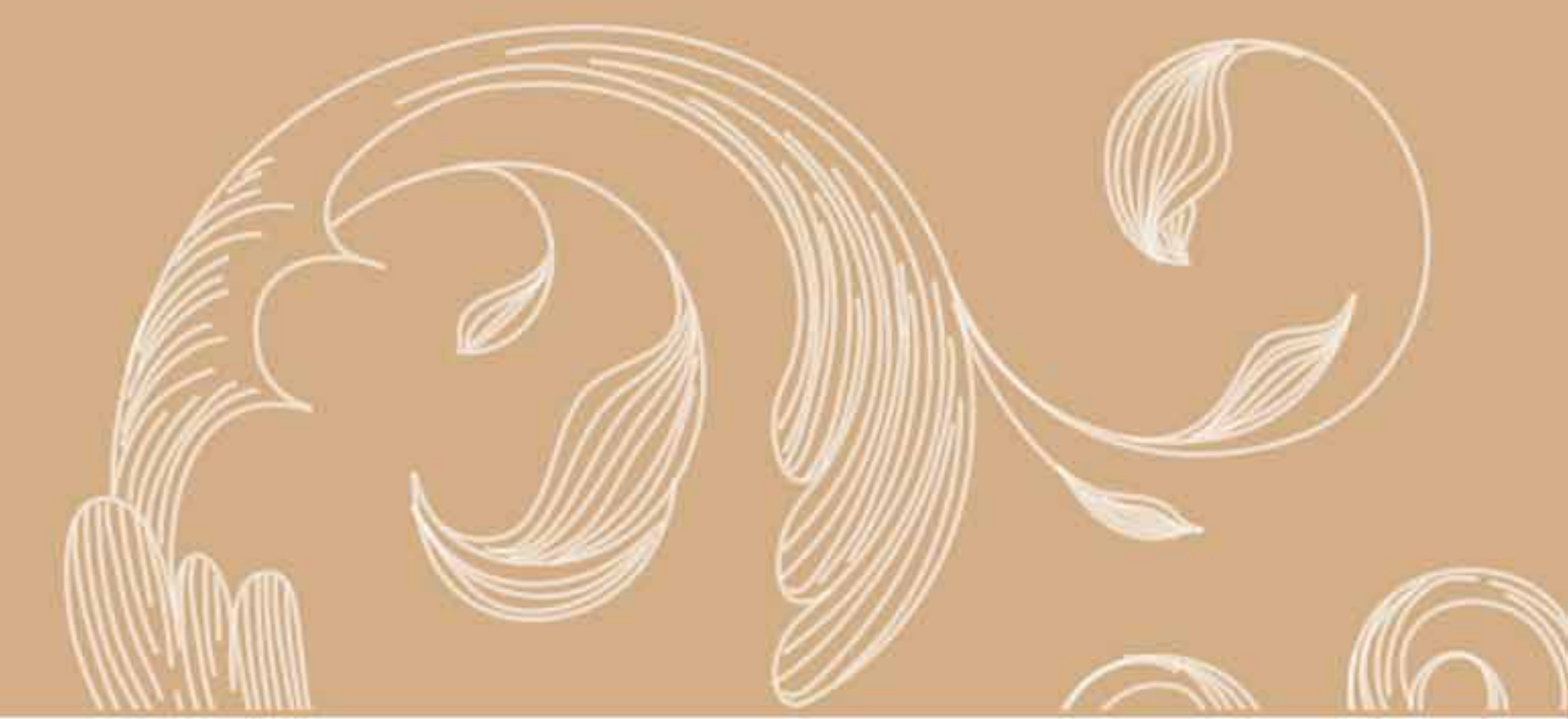
Cozinhas totalmente
equipadas

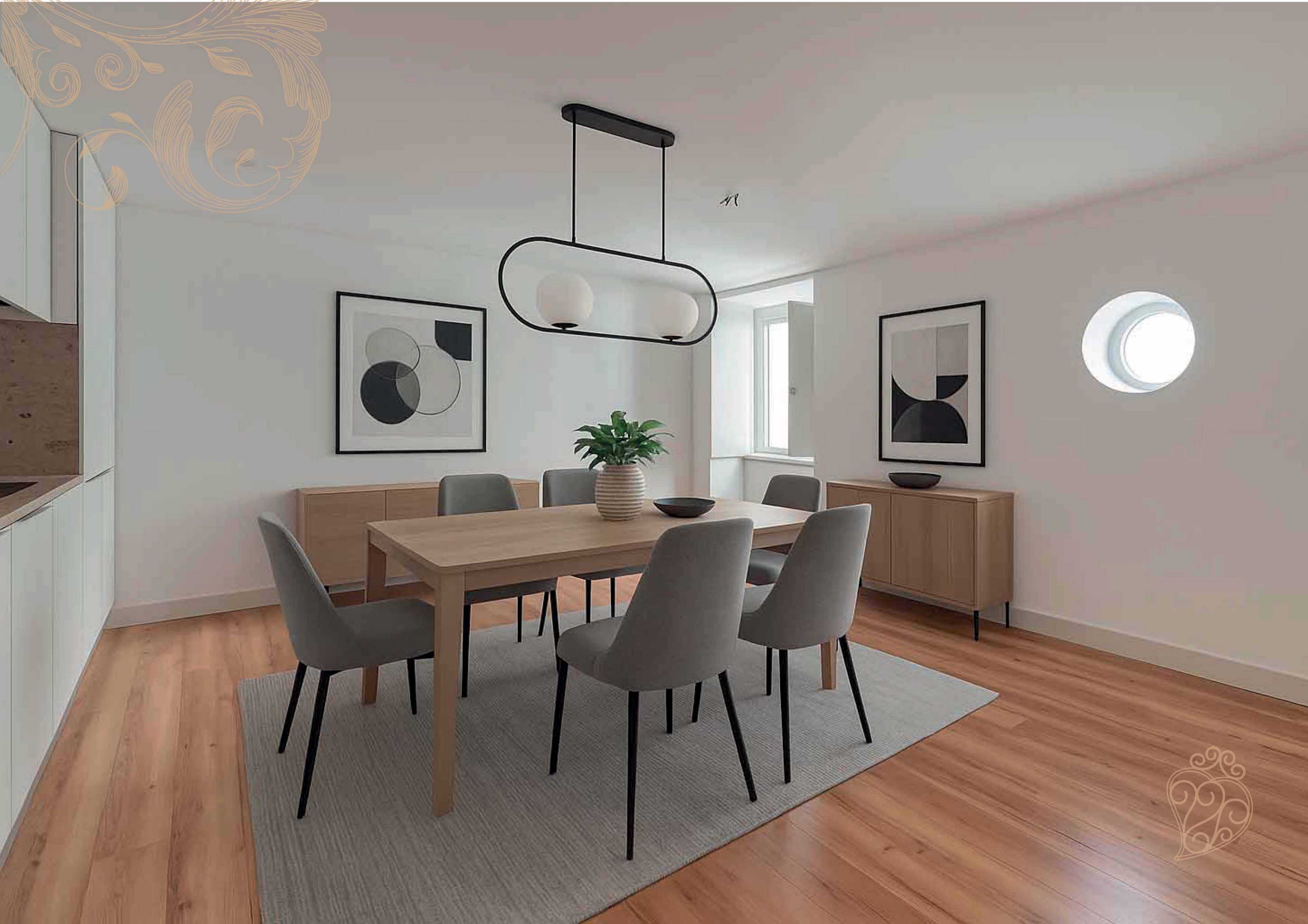


Possibilidade de
estacionamento



Próximo de transportes,
comércio, serviços,
cultura e lazer











Vila Olarias

AMOURARIA

O seu novo endereço na alma de Lisboa.



Saiba mais aqui

SIIMgroup
EMPREENDIMENTOS

www.siimgroup.pt
+351 21 351 41 61
empreendimentos@siimgroup.pt

RE/MAX
SIIMgroup

FCGM, S.A. | AMI 5086