



SALEMA COURTYARD

MAPA DE ACABAMENTOS

ENTRADA E ÁREAS COMUNS

Iluminação com sensores de movimento
Restauro de pavimento existente em mármore
Pavimento em madeira nas circulações
Fachada de reboco pintado de cor bege
Chapas em zinco natural nas trapeiras e coberturas
Na escadaria, pavimento em Pedra / Cerâmico / Madeira

ÁREAS PRIVADAS - Instalações Sanitárias

Louças sanitárias tipo GSI
Torneiras tipo " Slim" OFA ou equivalente
Resguardos em vidro
Espelho cristal 16 mm

ÁREAS PRIVADAS - Tetos e Paredes

Paredes com revestimento cerâmico ou pedra nas Instalações Sanitárias
Tetos pintados a cor branca sobre estuque ou gesso cartonado nas zonas sociais, instalações privadas e instalações sanitárias
Rodapé em MDF lacado à cor branca em salas, quartos e circulações
Rodatetos em réplica do existente

ÁREAS PRIVADAS - Portas

Portas de segurança para acesso às frações, corta fogo de segurança - Réplica do existente
Portas interiores em folhado de madeira - Réplica do existente
Portas de entrada dos edifícios em madeira maciça

ÁREAS PRIVADAS - Pavimentos

Pavimento em mosaico hidraulico e rebordo em cerâmico nas Instalações Sanitárias
Pavimento em madeira nas Kitchenettes, salas e circulações

ÁREAS PRIVADAS - Carpintarias

Armários roupeiros em aglomerado com portas lacadas à cor branca e interiores em melamina tipo Cancun
Portadas interiores em madeira

ÁREAS PRIVADAS - Cozinhas / Kitchenettes

Armários de carpintaria em MDF hidrófogo lacado de cor branca
Tampo em mármore tipo Estremoz
Equipadas com eletrodomésticos AEG ou equivalente
Torneira misturadora

ÁREAS PRIVADAS - Eletricidade

Iluminação indireta nas cozinhas e instalações sanitárias
Pontos de luz em apliques de parede
Vídeoporteiro
Sistema de climatização centralizado de condutas

NOTA Os materiais e equipamentos descritos são apenas uma parte dos que estão previstos e poderão vir a ser alterados durante a execução da obra por necessidades técnicas e legais. Os mesmos serão sempre substituídos por outros de qualidade igual ou superior.