



# comissões

Todos os consultores que atuam no mercado imobiliário podem atingir excelentes resultados financeiros, que lhes permitem atingir objetivos profissionais e pessoais ambiciosos. Ao contrário de outras profissões, nesta profissão não há um limite máximo mensal do que possa ganhar. A remuneração de um consultor imobiliário é proporcional ao seu esforço, empenho, trabalho e dedicação.

## > MODELO DE COMISSIONAMENTO RE/MAX

O Siimgroup aplica na sua gestão o Modelo de Comissionamento RE/MAX. Todos os consultores que se juntam à RE/MAX Siimgroup podem optar por um de dois sistemas de comissionamento: o Sistema RAAP ou o Sistema Puro.

- O Sistema de Comissionamento RAPP é calculado mensalmente em função da faturação acumulada nos últimos 12 meses, sendo representado pela seguinte tabela:

Faturação Acumulada dos últimos 12 meses	Comissionamento
Inferior a 25 000€	40%
De 25 000€ a 49 999€	48% (*)
Igual ou superior a 50 000€	50% (*)

(\*) Se o consultor optar por não constituir uma empresa, receberá no 2º e 3º escalão de comissionamento 45% e 47%, respetivamente.

- Caso opte pelo Sistema de Comissionamento Puro, o consultor deverá efetuar o pagamento à RE/MAX Portugal de uma taxa mensal (nunca inferior a 1.000€ + IVA). O comissionamento do sistema puro é representado pela seguinte tabela:

Sistema Puro	72,8% (*)
--------------	-----------

(\*) Se o consultor optar por não constituir uma empresa, receberá o comissionamento de 70%



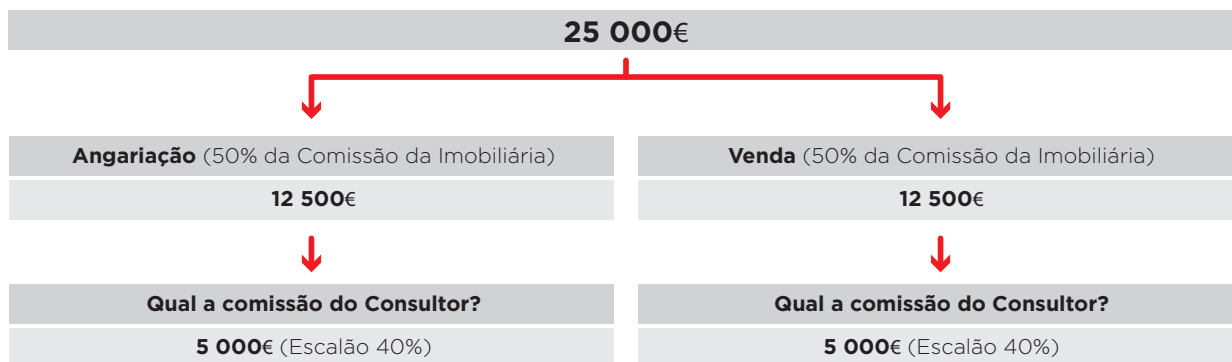
## comissões



### Exemplo de uma Transação de Venda (Sistema RAAP)

Preço de Venda do Imóvel: 500 000€ | Comissão Imobiliária (5% do preço de venda, por norma): 25 000€

Qual a remuneração do Consultor?



Nota: Os valores apresentados não incluem o IVA.

### Exemplo de uma Transação de Venda (Sistema Puro)

Preço de Venda do Imóvel: 500 000€ | Comissão Imobiliária (5% do preço de venda, por norma): 25 000€

Qual a remuneração do Consultor?



Nota: Os valores apresentados não incluem o IVA.

### Honorários dos Consultores Siimgroup

- **5%** dos Consultores Siimgroup mais produtivos facturam, em média, 21.000€ por mês.
- **25%** dos Consultores Siimgroup mais produtivos facturam, em média, 10.000€ por mês.

De acordo com o Modelo de Comissionamento RE/MAX, os consultores podem receber entre 40% a 72,8% do valor facturado.