

Apartamento | T2 | Venda | Estrela, Lisboa

Lisboa - Lisboa

€ 180.000



Profil

Apartamento T2+1 versátil e acolhedor, totalmente remodelado e a estrear, materiais de qualidade, excelentes acabamentos.

- Soalho flutuante em todas as divisões, caixilharia em alumínio lacado branco com janelas oscilo batentes e respiradores basculantes com vidro duplo, estores termolaminados e portadas nas janelas da frente.
- Tetos falsos com luz LED embutidas na sala, hall, corredor, cozinha e casa de banho.
- Casa de banho com conjunto sanitário em loiça "Roca", base de duche com Colunas de duche com hidromassagem.
- Este Apartamento dispõe de diversos espaços de arrumação, roupeiro embutido, despensa e termoacumulador "Vulcano" 100.
- Cozinha nova com bancada em pedra negra e equipada com exaustor, placa de fogão vitrocerâmica e forno elétrico.
- Apartamento bem localizado, a 200 metros de Alcântara, próximo da estação CP Alcântara-Terra, de todo o tipo de comercio, serviços e principais acessos à Av. 24 de Julho, ponte 25 de Abril e Cascais/Sintra. A 7 min a pé do LX Factory, Santos e Hospital. Excelente Localização e visibilidade, junto ao Jardim do Palácio das Necessidades, zona Tranquila e Sossegada.
- A Rua da Costa é uma das zonas de Alcântara, que tem sido alvo de investimento por parte dos proprietários, podendo ainda obter licenciamento para Alojamento Local (AL), por se encontrar fora da zona de contenção, definida pela CML.

Caractéristiques

chambres - 2
Salles de bain - 1
Zone utile - 50m2
Typologie - T2
Pièces - 3
chambres - 2
Salles de bain - 1
Marche - R/C
Surface du bâtiment - 50 m2
Zone utile - 50 m2
Type - Habitação
Type - Apartamento
Etat - Usado

Efficacité énergétique



Note de l'énergie est un indice de la performance thermique d'un bâtiment, indiquant les niveaux de chauffage et de refroidissement en hiver et d'été des bâtiments qui permettent d'atteindre Classe énergie A ou B sont plus à l'aise pour vivre et avoir des factures d'énergie.